

# **Rørbækgaard Holding ApS**

## **Årsrapport 2021 - 22**

**CVR: 42777773**

**21.10.2021 – 31.12.2022**

**LILLE RØRBÆKVEJ 10, 3600 FREDERIKSSUND**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 28. juni 2023

---

Dirigent: Lars Olsen

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>4</b>
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>6</b>
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 21. oktober 2021 - 31. december 2022 for Rørbækgaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21. oktober 2021 - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 28. juni 2023

## DIREKTION

---

Lars Olsen

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Rørbækgaard Holding ApS  
Lille Rørbækvej 10  
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 42777773  
Stiftet: 21.10.2021  
Hjemsted: Frederikssund

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

## **DIREKTION**

Lars Olsen

## **PENGEINSTITUT**

Nordea

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er drive virksomhed med investering i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende, da det er opstart året.

Vi gør opmærksom på, at egenkapitalen er tabt, men forventes at være genetableret ved normal drift indenfor 5 år.

# RESULTATOPGØRELSE

		2021/22
Note		kr.
	Indtægter tilknyttede virksomheder	-112.853
2	Finansielle omkostninger	-4.440
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>-117.293</b>
Skat af årets resultat		0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-117.293</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	-112.853
	Overført resultat	-4.440
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-117.293</b>

# BALANCE

		2021/22
Note		kr.
	<b>Aktiver</b>	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0
3	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>0</b>
<hr/>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	37.342
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>37.342</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>37.342</b>
<hr/>		
	<b>AKTIVER</b>	<b>37.342</b>
<hr/>		

# BALANCE

		2021/22
Note		kr.
	<b>Passiver</b>	
	Virksomhedskapital	40.000
	Reserve efter indre værdis metode	-112.853
	Overført resultat	-4.440
	<b>Egenkapital</b>	<b>-77.293</b>
	Andre hensatte forpligtelser	112.853
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>112.853</b>
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.782
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.782</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.782</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>37.342</b>
4	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>	
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>	
6	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	



# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Indbetalt selskabskapital i året	40.000			40.000
Forslag til resultatdisponering		-112.853	-4.440	-117.293
<b>Ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>-112.853</b>	<b>-4.440</b>	<b>-77.293</b>

# NOTER

2021/22

kr.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Antal heltidsbeskæftigede ..... 0

## 2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger ..... -4.440

**Finansielle omkostninger** ..... **-4.440**

# NOTER

## 3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rørbækgaard Sten og Grus ApS	I alt
Kostpris, primo	00.000	00.000
Tilgang i året	20.000	00.000
Afgang i året	00.000	00.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
Opskrivning, primo	00.000	00.000
Opskrivning tilbageført	00.000	00.000
Årets opskrivning	00.000	00.000
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>00.000</b>	<b>00.000</b>
Nedskrivning, primo	00.000	00.000
Nedskrivning tilbageført	00.000	00.000
Årets nedskrivning	92.853	92.853
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>92.853</b>	<b>92.853</b>
Værdiregulering, primo	00.000	00.000
Årets resultat	-112.853	-112.853
Udloddet udbytte	00.000	00.000
Valutakursregulering	00.000	00.000
Værdiregulering i øvrigt	00.000	00.000
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>-112.853</b>	<b>-112.853</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>00.000</b>	<b>00.000</b>

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 21. oktober 2021 - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Dette er selskabets 1. regnskabsår, hvorfor der ikke er sammeligningstal.

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

Udbytte fra tilknyttede virksomhed indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat. Der foretages fuld eliminering af interne avance og tab uden hensyntagen til ejerandel.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## NOTER

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### EGENKAPITAL

#### **RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele, valutakursreguleringer og med fradrag af udbytte.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven indregnes ikke med et negativt beløb.

#### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **ANDRE HENSATTE FORPLIGTELSE**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen diskonteres med den gennemsnitlige obligationsrente. Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

#### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

#### **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke

## NOTER

eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

