

**KFS Holding, Varde ApS**  
**Thorstrupvej 25, Sig, 6800 Varde**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2023**

---

**CVR-nr. 42 76 73 28**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. februar 2024.

---

**Karsten Sørensen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 10 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for KFS Holding, Varde ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 29. februar 2024

**Direktion**

Karsten Sørensen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i KFS Holding, Varde ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KFS Holding, Varde ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 29. februar 2024

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Hardy Josef Müller  
Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
mne24721

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KFS Holding, Varde ApS Thorstrupvej 25 Sig 6800 Varde
	CVR-nr.: 42 76 73 28
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Karsten Sørensen, Direktør
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Kapitalinteresser</b>	Team Truck ApS, Varde Ejendomsselskabet TT, Varde ApS, Varde

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje anpartar i Team Truck ApS og Ejendomsselskabet TT, Varde ApS.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 900.384 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KFS Holding, Varde ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder/kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser, indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	1/1 2023 - 31/12 2023	14/10 2021 - 31/12 2022
<b>Bruttotab</b>	<b>-3.750</b>	<b>-10.045</b>
Indtægter af kapitalinteresser	960.000	720.000
Andre finansielle indtægter	302	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-56.168	-98.643
<b>Resultat før skat</b>	<b>900.384</b>	<b>611.312</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>900.384</b>	<b>611.312</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	900.384	611.312
<b>Disponeret i alt</b>	<b>900.384</b>	<b>611.312</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalinteresser	2.560.000	2.560.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.560.000</u>	<u>2.560.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.560.000</u></b>	<b><u>2.560.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	71.794	71.492
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>71.794</u></b>	<b><u>71.492</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.631.794</u></b>	<b><u>2.631.492</u></b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	40.000	40.000
4	Overført resultat	1.543.696	643.312
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.583.696</u></b>	<b><u>683.312</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
5	Anden gæld	1.034.303	1.938.135
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.034.303</u>	<u>1.938.135</u>
	Anden gæld	13.795	10.045
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>13.795</u>	<u>10.045</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.048.098</u></b>	<b><u>1.948.180</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.631.794</u></b>	<b><u>2.631.492</u></b>
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Eventualposter		

## Noter

---

	1/1 2023 - 31/12 2023	14/10 2021 - 31/12 2022
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	56.168	98.643
	<u>56.168</u>	<u>98.643</u>
<b>2. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2023	2.560.000	0
Tilgang i årets løb	0	2.560.000
Kostpris 31. december 2023	<u>2.560.000</u>	<u>2.560.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u>2.560.000</u>	<u>2.560.000</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2023	40.000	40.000
	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2023	643.312	0
Årets overførte overskud eller underskud	900.384	611.312
Overført fra overkurs ved emission	0	32.000
	<u>1.543.696</u>	<u>643.312</u>

## Noter

---

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>5. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	1.034.303	1.938.135
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anden gæld i alt</b>	<b><u>1.034.303</u></b>	<b><u>1.938.135</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gældsbreve på 1.034 t.kr., er der givet pant i kapitalandele i kapitalinteresser, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 2.560 t.kr.

### 7. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv i form af skattemæssige underskud til fremførel. Skatteværdien heraf andrager 36 t.kr. pr. 31. december 2023. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen, idet det er usikkert om selskabet indenfor en kort tidshorizont vil kunne udnytte skatteaktivet.