

Places ApS

Ellegade 9
3730 Nexø
CVR-nr. 42 75 49 27

Årsrapport for 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den

dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 10. oktober 2021 - 31. december 2022	8
Balance 31. december 2022	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 10. oktober 2021 - 31. december 2022 for Places ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. oktober 2021 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den

Direktion

Kirstin Blomgren
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Places ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Places ApS for regnskabsåret 10. oktober 2021 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nexø, den

Bornholms Revision A/S
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 37 85 84 98

Jens-Otto A. Sonne
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne15625

Selskabsoplysninger

Selskabet

Places ApS
Ellegade 9
3730 Nexø

CVR-nr.: 42 75 49 27

Regnskabsperiode: 10. oktober 2021 - 31. december 2022

Hjemsted: Bornholm

Direktion

Kirstin Blomgren, direktør

Revisor

Bornholms Revision A/S
Godkendt revisionsaktieselskab
Gl. Rønnevej 17A
3730 Nexø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at beskæftige sig med hoteldrift og rejseliv.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 1.283.681, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.243.681.

Selskabet har tabt mere en halvdelen af selskabets anparts kapital og er dermed omfattet af selskabslovens vilkår for kapitaltab. Det påhviler herefter selskabets ledelse at indkalde til generalforsamling og træffe beslutning om selskabets fremtid. Der henvises til note 1 i regnskabet.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Places ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er som nedenfor anført.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2021/22 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 10. oktober 2021 - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.
Bruttofortjeneste		693.665
Personaleomkostninger	2	<u>-2.374.980</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-1.681.315
Resultat før finansielle poster		-1.681.315
Finansielle indtægter		56.958
Finansielle omkostninger		<u>-21.090</u>
Resultat før skat		-1.645.447
Skat af årets resultat		<u>361.766</u>
Årets resultat		<u><u>-1.283.681</u></u>
Overført resultat		<u>-1.283.681</u>
		<u><u>-1.283.681</u></u>

Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.
Aktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.201.766
Andre tilgodehavender		215.837
Tilgodehavende moms og afgifter		63.369
Periodeafgrænsningsposter		<u>22.207</u>
Tilgodehavender		<u>1.503.179</u>
Værdipapirer	3	<u>618.197</u>
Værdipapirer		<u>618.197</u>
Likvide beholdninger		<u>351.868</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.473.244</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.473.244</u></u>

Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		-1.283.681
Egenkapital		-1.243.681
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.082.583
Langfristede gældsforpligtelser	4	3.082.583
Banker		12.628
Modtagne forudbetalinger fra kunder		329.517
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000
Anden gæld		272.197
Kortfristede gældsforpligtelser		634.342
Gældsforpligtelser i alt		3.716.925
Passiver i alt		2.473.244

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 10. oktober 2021	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	-1.283.681	-1.283.681
Egenkapital 31. december 2022	40.000	-1.283.681	-1.243.681

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har i dets 1. leveår realiseret en mindre omsætning end forventet, hvorfor resultatet for året udviser et større underskud. Underskuddet er ikke tilfredsstillende, men forventes tjent hjem over de kommende år. Selskabets likviditet vurderes aktuelt tilstrækkelig til fortsat drift. Skulle der opstå behov for yderligere likviditet, vil selskabets moderselskab, Aluka Holding ApS tilføre selskabet den for fortsat drift nødvendige likviditet.

	<u>2021/22</u>
	kr.
2 Personaleomkostninger	
Lønninger	2.255.637
Pensioner	93.064
Andre omkostninger til social sikring	22.377
Andre personaleomkostninger	3.902
	<u>2.374.980</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>

3 Oplysning om dagsværdi

Dagsværdiregulering af værdipapirer

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>54.931</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>618.197</u>

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 10. oktober 2021	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>3.082.583</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>3.082.583</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabets gæld til tilknyttede virksomheder står tilbage for øvrige, ikke efterstillede gældsforpligtelser mv. som i tilfælde af konkurs, likvidation eller akkord ikke dækkes af selskabets aktiver.

Noter

5 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser ud over hvad der fremgår af årsrapporten.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomhedens aktiver er ikke pantsat.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kirstin Blomgren

Direktør

Serienummer: dbb0da66-dee2-499b-9de5-d35d19d03e52

IP: 83.91.xxx.xxx

2023-07-11 08:34:08 UTC



Jens Otto Arboe Sonne

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 129d35c3-4254-406e-85a4-76842e7c213f

IP: 83.91.xxx.xxx

2023-07-11 09:04:32 UTC



Kirstin Blomgren

Dirigent

Serienummer: dbb0da66-dee2-499b-9de5-d35d19d03e52

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-07-11 13:51:21 UTC



Penneo dokumentnøgle: ENEO4-NXISC-ZQ7C6-FOG1N-FFAW1-SHV6Z

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>