



## UCPH Ventures A/S

UCPH C/O Apex Fund Service (Denmark),  
Hørmarken 2.  
3520 Farum  
CVR-nr. 42683035

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
22.04.2024

---

**Qasir Bashir**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger                     | 2  |
| Ledelsespåtegning                          | 3  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4  |
| Ledelsesberetning                          | 7  |
| Resultatopgørelse for 2023                 | 8  |
| Balance pr. 31.12.2023                     | 9  |
| Egenkapitalopgørelse for 2023              | 11 |
| Noter                                      | 12 |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 13 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

UCPH Ventures A/S

UCPH C/O Apex Fund Service (Denmark), Hørmarken 2.

3520 Farum

CVR-nr.: 42683035

Stiftelsesdato: 16.09.2021

Hjemsted: Furesø

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Bestyrelse

Andreas Blohm Graversen, formand

Susanne Kure

Qasir Bashir

Nils Berg Johannessen

## Direktion

Qasir Bashir, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for UCPH Ventures A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 17.04.2024

## Direktion

**Qasir Bashir**  
adm. dir.

## Bestyrelse

**Andreas Blohm Graversen**  
formand

**Susanne Kure**

**Qasir Bashir**

**Nils Berg Johannessen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i UCPH Ventures A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for UCPH Ventures A/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 17.04.2024

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Lars Hillebrand**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne26712

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investeringer inden for aktiviteter i forbindelse med teknologioverførsel i henhold til lov om offentlige forskningsinstitutioners kommercielle aktiviteter og samarbejde med fonde samt hermed beslægtede aktiviteter.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har sit andet regnskabsår og resultatopgørelsen udviser et underskud på t.kr. 272. Selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på t.kr. 14.165.

2023 markerede de første investeringer for UCPH Ventures, som er foretaget med Eir Ventures ifølge den eksisterende medinvesteringsaftale. Der er blevet investeret i to selskaber, GutCRINE og Dania Therapeutics, der begge udspringer af den banebrydende forskning på Københavns Universitet. GutCRINE er stiftet af den anerkendte forsker, professor Oluf Borreby Pedersen, baseret på hans opdagelse af proteiner og peptider fra term mikrobiomet, der har en potentiel sundhedsfremmende og slankende effekt. GutCRINE er etableret med hjælp fra Eir Ventures, der er trådt ind med operationel ledelse i selskaber, der arbejder på at udvikle en hel ny klasse af vægttabs og metabolisme forbedrende lægemidler, sammenligneligt med GLP-1. Dania Therapeutics ApS er stiftet af Professor Kristian Helin, og udvikler nye terapier mod kræft. Investeringen i Dania er foretaget af Eir Ventures sammen med Lundbeckfond Biocapital og EIFO. Der har været tale om relativt små investeringer i begge selskaber, der er helt tidlige spin outs fra universitetet, men hvis udviklingen i selskaberne følger planen og forventningerne, forventes det at der skal foretages betydelige opfølgings investeringer i begge selskaber i løbet af de kommende år.

## Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Som beskrevet i årsrapportens note 2 kan der være usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af andre værdipapirer og kapitalandele og andre tilgodehavender. Det er vores vurdering at de omtalte regnskabsposter er værdiansat korrekt på trods af usikkerheden.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



# Resultatopgørelse for 2023

|  | Note | 2023<br>kr.      | 2021/22<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>          |      | <b>(356.769)</b> | <b>(383.628)</b> |
| Personaleomkostninger                  | 1    | (30.000)         | (30.000)         |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>(386.769)</b> | <b>(413.628)</b> |
| Andre finansielle indtægter            |      | 116.639          | 0                |
| Andre finansielle omkostninger         |      | (1.570)          | (149.208)        |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>(271.700)</b> | <b>(562.836)</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                  |                  |
| Overført resultat                      |      | (271.700)        | (562.836)        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>(271.700)</b> | <b>(562.836)</b> |

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

|                                     | Note | 2023<br>kr.       | 2021/22<br>kr.    |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | 372.771           | 0                 |
| Andre tilgodehavender               |      | 381.160           | 0                 |
| <b>Finansielle aktiver</b>          | 2    | <b>753.931</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |      | <b>753.931</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |      | <b>13.445.916</b> | <b>14.507.919</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |      | <b>13.445.916</b> | <b>14.507.919</b> |
| <b>Aktiver</b>                      |      | <b>14.199.847</b> | <b>14.507.919</b> |

**Passiver**

|  | Note | 2023<br>kr.       | 2021/22<br>kr.    |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                       |      | 400.000           | 400.000           |
| Overkurs ved emission                    |      | 0                 | 14.600.000        |
| Overført overskud eller underskud        |      | 13.765.464        | (562.836)         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>14.165.464</b> | <b>14.437.164</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 34.383            | 57.039            |
| Anden gæld                               |      | 0                 | 13.716            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>34.383</b>     | <b>70.755</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>34.383</b>     | <b>70.755</b>     |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>14.199.847</b> | <b>14.507.919</b> |
| Eventualforpligtelser                    | 3    |                   |                   |

# Egenkapitalopgørelse for 2023

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overkurs ved<br>emission<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital primo         | 400.000                        | 14.600.000                      | (562.836)                                      | 14.437.164        |
| Overført til reserver     | 0                              | (14.600.000)                    | 14.600.000                                     | 0                 |
| Årets resultat            | 0                              | 0                               | (271.700)                                      | (271.700)         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>400.000</b>                 | <b>0</b>                        | <b>13.765.464</b>                              | <b>14.165.464</b> |

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

|                    | <b>2023</b>   | <b>2021/22</b> |
|--------------------|---------------|----------------|
|                    | <b>kr.</b>    | <b>kr.</b>     |
| Gager og lønninger | 30.000        | 30.000         |
|                    | <b>30.000</b> | <b>30.000</b>  |
| Antal ansatte      | 1             | 1              |

## 2 Finansielle aktiver

|                                     | <b>Andre<br/>værdipapirer<br/>og kapital-<br/>andele</b> | <b>Andre<br/>tilgode-<br/>havender</b> |
|-------------------------------------|--|--|
|                                     | <b>kr.</b>   | <b>kr.</b>                             |
| Tilgange                            | 372.771  | 381.160                                |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>372.771</b>   | <b>381.160</b>                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>372.771</b>   | <b>381.160</b>                         |

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Regnskabsposten består af kapitalandele i GutCrine ApS, svarende til en ejerandel på 1,9%.

GutCrine ApS er et forsknings- og udviklingsselskab rettet mod udvikling af lægemidler til behandling af metabolisme- og neurologiske sygdomme og selskabet er stiftet i 2023. Selskabet er i en opstartsfase, hvorfor der er usikkerhed relateret til værdiansættelsen af regnskabsposten andre værdipapirer og kapitalandele.

### Andre tilgodehavender

Regnskabsposten består af tilgodehavender (konvertibelt gældsbrief) fra Dania Therapeutics ApS.

Dania Therapeutics ApS er et forsknings- og udviklingsselskab inden for bioteknologi med henblik på udvikling af kommercialisering af lægemidler inden for cancer, og selskabet er stiftet i 2021. Selskabet er i en opstartsfase, hvorfor der er usikkerhed relateret til værdiansættelsen af andre tilgodehavender.

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en investeringsaftale med EIR VENTURES I AB og EIR VENTURES PARTNERS AB, som forpligter selskabet med 1 mio. kr. ved ubegrundet opsigelse.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter bestyrelseshonorar

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.