

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Bjørn & Granberg ApS

Rødtjørnevej 29, 1., 2720 Vanløse

CVR-nr. 42 68 02 49

Årsrapport for tiden 15/9 2021 - 31/12 2022

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 13/4 2023.

Dirigent

Ryan Rasmus Bjørn Hansen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive og udleje studie.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har tabt kapitalen. Der henvises til note 6 herom.

Da det er selskabets første regnskabsår, er der ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2021/2022.

Ledelsens påtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 15/9 2021 - 31/12 2022 for Bjørn & Granberg ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet er med henvisning til Årsregnskabslovens §135 ikke omfattet af reglerne omkring revisionspligt. Selskabet vil på den ordinære generalforsamling træffe beslutning omkring fravalget af revisionspligten.

Vanløse, den 13. april 2023

Direktion

Ryan Rasmus Bjørn Hansen

Brian Granberg Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Bjørn & Granberg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bjørn & Granberg ApS for regnskabsåret 2021/2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021/2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 13. april 2023

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor
mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultatet består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Erhvervsbygninger afskrives lineært over 50 år til en scrapværdi på kr. 1.000.000.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 15/9 2021 - 31/12 2022

Note		2021/2022	2021
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttoresultat	-63.779	0
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	0	0
2	Afskrivninger	-1.385	0
	Resultat før finansiering	-65.164	0
	Renteudgifter, koncern	-900	0
	Renteudgifter	-36.139	0
	Resultat før skat	-102.203	0
3	Bereggede skatter	17.861	0
	Årets resultat	-84.342	0
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-84.342	0
	Udbytte	0	0
		-84.342	0

Balance pr. 31/12 2022

Note		31/12 2022	14/9 2021
	AKTIVER	kr.	kr.
	Grunde og bygninger	<u>1.067.865</u>	<u>0</u>
4	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.067.865</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.067.865</u>	<u>0</u>
3	Udskudt skatteaktiv	17.861	0
	Periodeafgrænsninger	10.190	0
	Andre tilgodehavender	<u>3.498</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>31.549</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>31.549</u>	<u>0</u>
	Aktiver i alt	<u><u>1.099.414</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 31/12 2022

Note	31/12 2022	14/9 2021
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	40.000	0
Overført til næste år	-44.342	0
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>-4.342</u>	<u>0</u>
Bankgæld	643.556	0
Anden gæld	279.300	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>180.900</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.103.756</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.103.756</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u><u>1.099.414</u></u>	<u><u>0</u></u>
5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
6 Going concern og finansielle risici		

Noter

	2021/2022	2021
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Afskrivninger		
Grunde og bygninger	<u>1.385</u>	<u>0</u>
	<u>1.385</u>	<u>0</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>-17.861</u>	<u>0</u>
	<u>-17.861</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>17.861</u>	<u>0</u>
4 Anlægsaktiver		Grunde og <u>bygninger</u>
Anskaffelsessum pr. 15/9 2021		0
Tilgang i året		1.259.250
Afgang i året		<u>-190.000</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2022		<u>1.069.250</u>
Afskrivninger pr. 15/9 2021		0
Afskrivninger i året		1.385
Afskrivninger vedrørende årets afgang		<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31/12 2022		<u>1.385</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2022		<u>1.067.865</u>
5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.		
6 Going concern og finansielle risici		
Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.		
Selskabet forventer at reetablere kapitalen via fremtidig indtjening. Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Brian Granberg Hansen

Direktionsmedlem

Serienummer: c077f7b9-eb7b-4130-88c3-8e7c478c89da

IP: 109.56.xxx.xxx

2023-04-13 17:54:00 UTC



Ryan Rasmus Bjørn Hansen

Direktionsmedlem

Serienummer: 5c447eaa-ccc5-446e-b001-0bd250082a8a

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-04-17 10:32:13 UTC



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2023-04-17 10:40:17 UTC



Ryan Rasmus Bjørn Hansen

Dirigent

Serienummer: 5c447eaa-ccc5-446e-b001-0bd250082a8a

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-04-17 10:42:36 UTC



Penneo dokumentnøgle: EUCSV-XLQF6-7MEV5-GJELC-T1HIL-CM5GB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>