

# **NOCAB DOGVILLE HOLDING ApS**

**Engdraget 1  
3390 Hundested**

**CVR-nr. 42 65 95 92**

**Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. juni 2023

---

Thomas Weiss  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport          | 3           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse 7. september 2021 - 31. december 2022 | 9           |
| Balance 31. december 2022                               | 10          |
| Noter   | 12          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 7. september 2021 - 31. december 2022 for NOCAB DOGVILLE HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. september 2021 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 30. juni 2023

### **Direktion**

Thomas Weiss  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i NOCAB DOGVILLE HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for NOCAB DOGVILLE HOLDING ApS for regnskabsåret 7. september 2021 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 30. juni 2023

Nærrevision A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
CVR-nr. 17 52 43 05

Dennis Mikkelsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne33799

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

NOCAB DOGVILLE HOLDING ApS  
Engdraget 1  
3390 Hundested

CVR-nr.: 42 65 95 92

Regnskabsperiode: 7. september 2021 - 31. december 2022

Hjemsted: Halsnæs

### Direktion

Thomas Weiss, direktør

### Revisor

Nærrevision A/S  
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer  
Nørregade 1, 1.th  
3300 Frederiksværk

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er kapitalanbringelse i andre kapitalselskaber og hermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021/22 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 2.596.372, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 2.636.372.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NOCAB DOGVILLE HOLDING ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2021/22 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for NOCAB DOGVILLE HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 7. september 2021 - 31. december 2022

|  | <u>Note</u> | <u>2021/22</u><br>kr.          |
|--|-------------|--------------------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |             | <b>-13.770</b>                 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 1           | 2.610.147                      |
| Finansielle omkostninger                                   |             | <u>-5</u>                      |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u><u>2.596.372</u></u></b> |
| <br>   |             |                                |
| Foreslået udbytte  |             | 117.800                        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 960.147                        |
| Overført resultat  |             | <u>1.518.425</u>               |
|  |             | <b><u><u>2.596.372</u></u></b> |

## Balance 31. december 2022

|  | <u>Note</u> | <u>2021/22</u><br>kr.   |
|--|-------------|-------------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |             |                         |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 2           | <u>2.756.814</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <u><b>2.756.814</b></u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>2.756.814</b></u> |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |             | <u><b>2.756.814</b></u> |

## Balance 31. december 2022

|  | <u>Note</u> | <u>2021/22</u><br>kr.          |
|--|-------------|--------------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                                |
| Virksomhedskapital   |             | 40.000                         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 960.147                        |
| Overført resultat  |             | 1.518.425                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | <u>117.800</u>                 |
| <b>Egenkapital</b>   |             | <b><u>2.636.372</u></b>        |
| Banker   |             | 605                            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 6.250                          |
| Gæld til associerede virksomheder                          |             | 13.333                         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |             | <u>100.254</u>                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>120.442</u></b>          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>120.442</u></b>          |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u><u>2.756.814</u></u></b> |

## Noter

|  | <u>2021/22</u>          |
|--|-------------------------|
|  | kr.                     |
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                         |
| Andel af overskud i associerede virksomheder                   | <u>2.610.147</u>        |
|  | <u><b>2.610.147</b></u> |
| <br>   |                         |
| <b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>              |                         |
| Kostpris 7. september 2021                                     | 0                       |
| Tilgang i årets løb  | <u>146.667</u>          |
| Kostpris 31. december 2022                                     | <u>146.667</u>          |
| <br>   |                         |
| Værdireguleringer 7. september 2021                            | 0                       |
| Årets resultat   | <u>2.610.147</u>        |
| Værdireguleringer 31. december 2022                            | <u>2.610.147</u>        |
| <br>   |                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>                 | <u><b>2.756.814</b></u> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u>               | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|---------------------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Komplexx A/S              | Halsnæs         | 33%              | 2.144.537          | 2.011.203             |
| Komplexx Construction ApS | Halsnæs         | 33%              | 612.277            | 598.944               |
|                           |                 |                  | <u>2.756.814</u>   | <u>2.610.147</u>      |