



T. Rasmussen Revision

Tom Rasmussen

Statautoriseret Revisor

Ole Iarsensvej 1
2670 Greve

Tel: +45 30 61 09 47

Mail: tr@t2r.dk

Web: www.t2r.dk

Danske Bank: 0434-0010693608

CVR-nr: 32 94 24 90

SD Service ApS

CVR-nr. 42 65 43 29

Årsrapport

3. september 2021 - 31. december 2022

Værkstedvej 26

2500 Valby

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Den 10. november 2023

Dirigent

Serhat Demir

Selskabsoplysninger

Selskab

SD Service ApS

Værkstedvej 26

2500 Valby

CVR-nr.: 42 65 43 29

Hjemstedskommune: København

Direktion

Serhat Demir

Revision

T. Rasmussen Revision

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Ledespåtegning

Selskabet er 25. september 2023 taget under tvangsopløsning af Erhvervsstyrelsen som følge af manglende revidering af den indgivne årsrapport i henhold til årsregnskabslovens regler herom. SØ- og Handelsretten har herefter 13. oktober 2023 udpeget advokat Andreas Kærsgaard Mylin som likvidator.

Kapitalejer ønsker selskabet genoptaget og har i den forbindelse anmodet likvidator om at medvirke hertil med indgivelse af nærværende reviderede årsrapport til berigtigelse af det forhold, der gav anledning til tvangsopløsningen.

Nærværende reviderede årsrapport vedrører perioden forud for SØ- og Handelsrettens udpegning af likvidator, og likvidator har således ikke har kendskab til den regnskabsperiode, som årsrapporten vedrører.

Ansvar for dispositionerne forud for likvidators udpegning, herunder opstillingen i nærværende reviderede årsrapport, påhviler i det hele kapitalejer og ledelsen frem til tidspunktet for tvangsopløsningen.

Likvidator er således i det hele uden ansvar for indholdet i nærværende reviderede årsrapport, og likvidators tiltræden af den opstillede reviderede årsrapport er alene af formel karakter efter anmodning fra kapitalejer og efter likvidators modtagelse af revisorerklæring efter selskabslovens regler med henblik på at bistå kapitalejer med genoptagelse eller af selskabet.

Kapitalejer og ledelsen frem til tidspunktet for tvangsopløsningen forpligter sig til at friholde likvidator for ethvert krav, som indholdet i nærværende reviderede årsrapport måtte medføre.

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 3. september 2021 - 31. december 2022 for SD Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidigt er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København den 10. november 2023

Direktion

Serhat Demir

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SD Service ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SD Service ApS for regnskabsåret 3. september 2021 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. september 2021 - 31. december 2022 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelse eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Greve, den 10. november 2023

T. Rasmussen Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32942490

Tom Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne10032

Ledelsesberetning

Selskabet er 25. september 2023 taget under tvangsopløsning af Erhvervsstyrelsen som følge af manglende revidering af den indgivne årsrapport i henhold til årsregnskabslovens regler herom. Sø- og Handelsretten har herefter 13. oktober 2023 udpeget advokat Andreas Kærsgaard Mylin som likvidator.

Kapitalejer ønsker selskabet genoptaget og har i den forbindelse anmodet likvidator om at medvirke hertil med indgivelse af nærværende reviderede årsrapport til berigtigelse af det forhold, der gav anledning til tvangsopløsningen.

Nærværende reviderede årsrapport vedrører perioden forud for Sø- og Handelsrettens udpegning af likvidator, og likvidator har således ikke har kendskab til den regnskabsperiode, som årsrapporten vedrører.

Ansvar for dispositionerne forud for likvidators udpegning, herunder opstillingen i nærværende reviderede årsrapport, påhviler i det hele kapitalejer og ledelsen frem til tidspunktet for tvangsopløsningen.

Likvidator er således i det hele uden ansvar for indholdet i nærværende reviderede årsrapport, og likvidators tiltræden af den opstillede reviderede årsrapport er alene af formel karakter efter anmodning fra kapitalejer og efter likvidators modtagelse af revisorerklæring efter selskabslovens regler med henblik på at bistå kapitalejer med genoptagelse eller af selskabet.

Kapitalejer og ledelsen frem til tidspunktet for tvangsopløsningen forpligter sig til at friholde likvidator for ethvert krav, som indholdet i nærværende reviderede årsrapport måtte medføre.

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at udøve ejendomsservice herunder rengøring, viceværtsydelse og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 3.868.048 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.445.960 og en egenkapital på kr. 3.908.048.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023 er positiv.

Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2021/2022

Selskabet har i 2022 overtaget SES-Solbjerg Ejendoms-Service ApS og der er samarbejde mellem de 2 selskaber.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af service ydelser indregnes i resultatopgørelsen. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt aconto skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med SES-Solbjerg Ejendommesservice ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 12	år
---	--------	----

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2021/2022

Note	2021/2022 kr.
Bruttoresultat	8.404.145
1 Personaleomkostninger	-3.337.248
2 Af- og nedskrivninger	-39.079
Resultat af ordinær primær drift	5.027.818
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-44.282</u>
Ordinært resultat før skat	4.983.536
4 Skat af ordinært resultat	-1.115.488
Årets resultat	<u>3.868.048</u>
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	3.868.048
	<u>3.868.048</u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	2021/2022 kr.
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	271.814
Materielle anlægsaktiver	271.814
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.500.000
Finansielle anlægsaktiver	3.500.000
Anlægsaktiver	3.771.814
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.916.775
Forudbetalinger	63.000
Tilgodehavender	1.979.775
Likvide beholdninger	1.694.371
Omsætningsaktiver	3.674.146
Aktiver	7.445.960

Balance pr. 31. december 2022

Note	2021/2022 kr.
Selskabskapital	40.000
Overført resultat	3.868.048
Egenkapital	<u>3.908.048</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.251.900
Selskabsskat	1.725.992
Anden gæld	560.020
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>3.537.912</u>
Gældsforpligtelser	<u>3.537.912</u>
Passiver	<u>7.445.960</u>
	Note
Pantsætninger og sikkerheder	7
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	8

Egenkapitalopgørelse

Egenkapitalopgørelse for 2021/2022

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital	40.000	0	0	40.000
Overført resultat	0	0	3.868.048	3.868.048
Forslag til udbytte	0	0	0	0
	40.000	0	3.868.048	3.908.048

	Antal	Pålydende værdi	Nominel værdi
Virksomhedskapital	40	1.000	40.000

Det selskabets første regnskabsår

Noter

1 Personaleomkostninger	2021/2022
	kr.
Løn og gager	3.213.623
Pensionsbidrag	0
Andre sociale omkostninger	123.625
I alt	<u>3.337.248</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>10</u>
2 Af- og nedskrivninger	
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	39.079
I alt	<u>39.079</u>
3 Finansielle poster	
Øvrige finansielle omkostninger	-7.239
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	-37.043
I alt	<u>-44.282</u>
4 Skat af ordinært resultat	
Skat af årets resultat	1.115.488
Årets regulering af udskudt skat	0
I alt	<u>1.115.488</u>

Udskudt skat er ikke aktiveret.

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg mv. kr.
Kostpris 3. september 2021	0
Tilgang	310.893
Afgang	0
Kostpris 31. december 2022	310.893
Af- og nedskrivninger 3. september 2021	0
Årets afskrivninger	39.079
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	39.079
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	271.814
Regnskabsmæssig værdi 3. september 2021	0

6 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris 3. september 2021	0
Tilgang	3.500.000
Afgang	0
Kostpris 31. december 2022	3.500.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	3.500.000
Regnskabsmæssig værdi 3. september 2021	0

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabs- mæssig værdi
SES-Solbjerg Ejendoms- service ApS, Greve	2.548.141	2.468.141	100%	3.500.000

Selskabet er hjemsted i Danmark.

7 Pantsætninger og sikkerheder

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med SES-Solbjerg Ejendomsservice ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter på kr. 1.725.992.

Selskabet har ingen eventual-, garanti- kautions- eller leasingforpligtelser.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Serhat Demir

Direktør

Serienummer: 7183cdd1-8797-40fc-945a-d7c71c688db7

IP: 213.237.xxx.xxx

2023-11-16 15:45:20 UTC



Tom Rasmussen

T. RASMUSSEN REVISION STATSATORISERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR: 32942490

Statsautoriseret revisor

Serienummer: d31059cb-9064-4d0a-91fd-5dbac56e1556

IP: 80.197.xxx.xxx

2023-11-17 04:59:44 UTC



Serhat Demir

Dirigent

Serienummer: 7183cdd1-8797-40fc-945a-d7c71c688db7

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-11-17 11:15:17 UTC



Penneo dokumentnøgle: PZGPV-5CYZK-E7LB4-FGOJY-YB2QE-3YB6G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**