

Max & Martin Holding A/S

Lille Blødevej 6, 3600 Frederikssund

(CVR. nr. 42 64 56 64)

Årsrapport for 2022/2023

3. regnskabsår

Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 5. januar 2024

Som dirigent

Niklas Rasmussen

Niklas Rasmussen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsens påtegning	2
Ledelsens årsberetning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 -4
Selskabsoplysninger	5
Resultatopgørelse for året 2022/2023	6
Balance pr. 30. juni 2023	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 -12
Anvendte regnskabsprincipper	13 - 14

LEDELSENS PÅTEGNING

Ledelsen for Max & Martin Holding A/S aflægger hermed årsrapport for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Den af os udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Vi anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 5. januar 2024
i direktionen

Max Wilkens Hansen

i bestyrelsen


Michael Wichmann Andersen


Michael Linde Bentzen


Niklas Rasmussen

LEDELSENS ÅRSBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter aktiebesiddelse og investering.

Vi anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Selskabets økonomi er i hovedtal:

		2021/2022 i t.kr.
Årets resultat	8.034.725	7.463
Samlet aktivmasse	129.713.589	119.687
Egenkapital	119.903.198	111.868

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtrådt begivenheder, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til ledelsen i Max & Martin Holding A/S

Konklusion

Jeg har revideret det af ledelsen aflagte årsregnskab 2022/2023 for Max & Martin Holding A/S, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendte regnskabsprincipper. Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision incl. de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'.

Jeg er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Mit mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager jeg faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- ◆ Identificerer og vurderer jeg risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for min konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser,

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING(fortsat)

- ◆ Opnår jeg forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ◆ Tager jeg stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ◆ Konkluderer jeg, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis jeg konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal jeg i min revisions-påtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere min konklusion. Min konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for min revisions- påtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ◆ Tager jeg stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Jeg kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som jeg identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

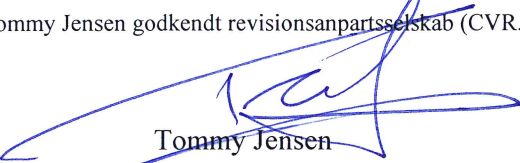
I tilknytning til min revision af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. januar 2024

Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab (CVR.nr. 20082097)


Tommy Jensen
registreret revisor

mne2861

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Max & Martin Holding A/S
Lille Blødevej 6, 3600 Frederikssund

Telefon: 47 31 46 20
E-mail: max@max-martin.dk
Site: www.max@max-martin.dk

CVR.nr. 42 64 56 64
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune: Frederikssund

Direktion: Max Wilkens Hansen

Bestyrelse: Niklas Rasmussen
Michael Linde Bentzen
Michael Wichmann Andersen

Revisor: Revisionsfirmaet Tommy Jensen
godkendt revisionsanpartsselskab
Prins Buris Vej 4, 2300 København S

Bank: Ringkjøbing Landbobank
Jyske Bank

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JULI 2022- 30. JUNI 2023

Note		2021/2022 i t. kr.
	BRUTTORESULTAT	1.054.046
		905
1	Personaleomkostninger	0
	Nedskrivning af finansielle aktiver	4.540.031
		<u>0</u>
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-3.485.985
		905
2	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.520.155
8	Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	698.193
5	Andre finansielle indtægter	1.813.999
3	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0
	Finansielle omkostninger	-673.299
		<u>-387</u>
	RESULTAT FØR SKAT	8.873.064
		7.966
6	Skat af årets resultat	-838.339
		<u>-503</u>
	ÅRETS RESULTAT	8.034.725
		7.463
	Der disponeres således:	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	10.520.155
	Overført til næste år	-2.485.430
		<u>7.822</u>
	DISPONERET I ALT	8.034.725
		7.463

BALANCE PR. 30. JUNI 2023

- AKTIVER -

Note		30-06-2022 i t. kr.
3	Investeringsejendom	<u>1.500.000</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	1.500.000
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>85.995.845</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	85.995.845
	ANLÆGSAKTIVER	<u>87.495.845</u>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	104.549 44
5	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	27.767.864 31.653
6	Sambeskatningsbidrag	1.017.390 1.586
	Andre tilgodehavender	<u>12.701.440</u> 7.748
	TILGODEHAVENDER	41.591.243 41.031
	ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	626.502 228
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	0 1.452
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>42.217.744</u> 42.711
	AKTIVER	<u><u>129.713.589</u></u> <u><u>119.687</u></u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2023

- PASSIVER -

Note		30-06-2022 i t. kr.
	SELSKABSKAPITAL	400.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	75.903.679
	Overførsel til næste år	43.599.519
7	EGENKAPITAL	119.903.198
8	Andre hensatte forpligtelser	1.820.000
	HENSÆTTELSER	1.820.000
	Gæld til kreditinstitutter	2.216.611
6	Sambeskatningsbidrag	1.652.580
5	Gæld til tilknyttede virksomheder	289.883
	Anden gæld	3.831.317
	GÆLD I ALT	7.990.391
	PASSIVER	129.713.589
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	119.687

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2022/2023

	SELSKABS- KAPITAL	RESERVE INDRE VÆRDI	OVERFØRT NÆSTE ÅR
Egenkapital primo	400.000	65.383.524	46.084.949
Årets resultat	<u>0</u>	<u>10.520.155</u>	<u>-2.485.430</u>
7 EGENKAPITAL ULTIMO	<u>400.000</u>	<u>75.903.679</u>	<u>43.599.519</u>

NOTER

1. PERSONALEOMKOSTNINGER

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget en ulønnet direktør.

	Tilknyttede virksomheder
2. KAPITALANDELE	
Anskaffelsessum pr. 1. juli 2022	10.092.166
Tilgang til kostpriser	0
Afgang til kostpriser	0
SAMLET ANSKAFFELSESSUM PR. 30. JUNI 2023	10.092.166
Værdireguleringer pr. 1. juli 2022	65.383.524
Årets resultatandele	10.520.155
SAMLEDE OPSKRIVNINGER PR. 30. JUNI 2023	75.903.679
BOGFØRT VÆRDI PR. 30. JUNI 2023	<u>85.995.845</u>

2. KAPITALANDELE	Hjemsted	Ejerandel	Selskabets resultat	Selskabets egenkapital
Max & Martin ApS	Frederikssund	100,00%	2.929.172	51.389.644
Max & Martin Spil ApS	Frederikssund	100,00%	114.515	335.652
Max & Martin Invest ApS	Frederikssund	100,00%	96.410	82.971
AW Ejendomsinvest ApS	Frederikssund	100,00%	7.336.948	36.282.139
Max Automobile GmbH	Elsdorf-W	51,00%	0	0
Campstuff ApS	Hedehusene	50,50%	-2.495.826	-3.494.159
Max Garage ApS	Frederikssund	51,00%	84.530	140.984

NOTER

3. INVESTERINGSEJENDOMME

Anskaffelsessum pr. 1. juli 2022	1.813.549
Tilgang til kostpriser	<u>0</u>

SAMLET ANSKAFFELSESSUM PR. 30. JUNI 2023 1.813.549

Op- og nedskrivninger pr. 1. juli 2022	-313.549
Årets regulering	<u>0</u>

SAMLEDE OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30. JUNI 2023 -313.549

BOGFØRT VÆRDI PR. 30. JUNI 2023 1.500.000

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv.

Afkastsatserne er fastsat på baggrund af eksterne mægleres bedømmelser af markedsniveauet. Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

Ved fastsættelsen af markedsværdien (bogført værdi) er afkastprocenter mellem 3,75% - 4,50% lagt til grund:

Følsomhedsanalyse:

En forøgelse af afkastkravet på 0,5%-point vil reducere den samlede dagsværdi med t.kr.167.

En formindskelse af afkastkravet på 0,5%-point vil forøge værdien med t.kr. 100.

4. AKTIVER INDREGNET EFTER DAGSVÆRDIER	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst indregnet i balancen
Investeringsejendomme	<u>1.500.000</u>	<u>0</u>
Børsnoterede aktier	<u>376.530</u>	<u>0</u>

5. FINANSIELLE INDTÆGTER

	2021/2022	
	i t. kr.	
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>698.193</u>	<u>535</u>

NOTER

		2021/2022
		i t. kr.
6. SKATTER		
Skat af årets skattepligtige indkomst	1.433.850	1.881
Sambeskatningsbidrag fra koncernen	-797.412	-1.427
Regulering skat, tidligere år	201.901	31
SKATTER, NETTO	838.339	485

Skat af årets resultat er beregnet af den forventede skattepligtige indkomst, samt regulering af udskudt skat, opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet bogførte værdi.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber Den samlede skattehæftelse andrager ca. t.kr. 1.654

Der er i regnskabsperioden betalt t.kr. 1.243 i selskabsskat.

7. EGENKAPITAL

Aktiekapitalen, A-aktier nom. kr. 50.000 og B-aktier nom. kr. 450.000 er opdelt i aktier á kr. 1.000 eller multipla heraf. Selskabskapitalen er uændret i de sidste stiftelsen.

8. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har kautioneret for datterselskabernes gæld til kreditinstitutter, med samlet gæld på t. kr. 5.525

Selskabet har overfor dattervirksomheden Campstuff ApS afgivet tilbagetrædelses- og støtteerklæring t.kr. 4.000 for den fortsatte drift i Campstuff ApS.

Egenkapitalen i Campstuff ApS andrager pr. 30. juni 2023 t.kr. -3.884

Leasingforpligtelser for hele koncernen andrager maks. t.kr. 36.947

Som følge af værdiforringelse på udleasede biler, er afsat t.kr. 1.820 som hensat forpligtelse.

ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C

Anvendte regnskabsprincipper er uændrede i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes omkostninger, herunder afskrivninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Vareforbrug omfatter omkostninger, herunder varekøb, fremmed arbejde, samt omkostninger der afholdes direkte eller indirekte for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger der er afholdt til administration, distribution og markedsføring.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af salget af aktierne i de enkelte associerede virksomheder.

SKATTER

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat, opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet bogførte værdi.

I balancen er herefter afsat beregnet skyldig skat, samt beløb hensat til udskudt skat.

BALANCEN

INVESTERINGSEJENDOMME

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav, der danner grundlag for ejendommenes dagsværdi.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER

Investeringsjendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”dagsværdiregulering af investeringsejendomme”.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er medtaget under aktiverne i posterne "kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og er værdiansat til dagsværdi. Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdi, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

TILGODEHAVENDER, LIKVIDER OG GÆLD

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, likvider samt gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE

Børsnoterede værdipapirer er optaget til officiel børskurs på årsafslutningsdatoen.