

## **K. P. Invest, Sdr. Felding ApS**

Vesterbysvej 9  
7280 Sønder Felding

CVR-nr. 42590711

### **Årsrapport**

1. juli 2015 - 30. juni 2016

41. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. november 2016



Knud Pedersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for K. P. Invest, Sdr. Felding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønder Felding, den 18. oktober 2016

**Direktion**



Knud Pedersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i K. P. Invest, Sdr. Felding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. P. Invest, Sdr. Felding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af de oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som K. P. Invest, Sdr. Felding ApS's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Herning, den 18. oktober 2016

**ANKER HØST**  
registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 31626536



Karsten Nielsen  
registreret revisor

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	K. P. Invest, Sdr. Felding ApS Vesterbysvej 9 7280 Sønder Felding
Telefon	40 19 81 40
CVR-nr.	42590711
Stiftelsesdato	23. januar 1975
Hjemsted	Herning
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Knud Pedersen
<b>Revisor</b>	ANKER HØST registreret revisionsaktieselskab Østergade 12 7400 Herning CVR-nr.: 31626536
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Bredgade 9 7280 Sønder Felding

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i værdipapirer mv.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. -24.186, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 1.550.644, og en egenkapital på kr. 1.492.044.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for K. P. Invest, Sdr. Felding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse med tilvalg af regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2015/16	2014/15
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-18.436</b>	<b>-17.521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18.436</b>	<b>-17.521</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		3.007	3.639
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		36.882	37.494
Finansielle indtægter	1	0	2.505
Finansielle omkostninger	2	-53.005	-3
<b>Resultat før skat</b>		<b>-31.552</b>	<b>26.114</b>
Skat af årets resultat		7.366	-4.925
<b>Årets resultat</b>		<b>-24.186</b>	<b>21.189</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		50.600	49.900
Overført resultat		-74.786	-28.711
<b>Resultatdesponering</b>		<b>-24.186</b>	<b>21.189</b>

## Balance 30. juni 2016

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	104.687	101.680
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.428.400	704.930
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.533.087</u>	<u>806.610</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>1.533.087</u>	<u>806.610</u>
Tilgodehavende selskabsskat		7.145	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	0	12.984
Periodeafgrænsningsposter		0	1.404
Udskudte skatteaktiver		7.603	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>14.748</u>	<u>14.388</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.809</u>	<u>813.347</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>17.557</u>	<u>827.735</u>
<b>Aktiver</b>		<u>1.550.644</u>	<u>1.634.345</u>

**Balance 30. juni 2016**

	Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	200.000	200.000
Overført resultat	6	1.292.044	1.366.830
<b>Egenkapital</b>		<u>1.492.044</u>	<u>1.566.830</u>
Selskabsskat		0	9.615
Anden gæld		8.000	8.000
Udbytte for regnskabsåret		50.600	49.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>58.600</u>	<u>67.515</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>58.600</u>	<u>67.515</u>
<b>Passiver</b>		<u>1.550.644</u>	<u>1.634.345</u>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

**Noter**

	2015/16	2014/15
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	2.505
	<u>0</u>	<u>2.505</u>

**2. Finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger	53.005	3
	<u>53.005</u>	<u>3</u>

**3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejendomsselskabet Skjern Å, Sdr. Felding ApS	Herning	20,00	523.431	15.033
			<u>523.431</u>	<u>15.033</u>

**4. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor. Lånet er forrentet med 0 %. Der er ikke stillet sikkerhed for lånet.

Lånet er tilbagebetalt d. 10. november 2015.

**5. Virksomhedskapital**

Saldo primo	200.000	200.000
Saldo ultimo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**6. Overført resultat**

Saldo primo	1.366.830	1.395.541
Årets afgang	-74.786	-28.711
Saldo ultimo	<u>1.292.044</u>	<u>1.366.830</u>

**7. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.