



## Nkj Invest Holding ApS

Teglholmens Østkaj 120  
2450 København SV  
CVR-nr. 42588180

## Årsrapport 09.08.2021 - 31.12.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
07.06.2023

---

**Nikolai Kjær Jacobsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021/22	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Nkj Invest Holding ApS  
Teglholmens Østkaj 120  
2450 København SV

CVR-nr.: 42588180

Stiftelsesdato: 09.08.2021

Hjemsted: København

Regnskabsår: 09.08.2021 - 31.12.2022

## Direktion

Nicolai Kjær Jacobsen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 09.08.2021 - 31.12.2022 for Nkj Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 09.08.2021 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 09.08.2021 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 07.06.2023

**Direktion**

**Nicolai Kjær Jacobsen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Nkj Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nkj Invest Holding ApS for regnskabsåret 09.08.2021 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 07.06.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Jan Larsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne16541

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre virksomheder samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

## **Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et underskud på 37.115 kr. hvilket er i overensstemmelse med forventningerne.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.
Andre eksterne omkostninger		(37.091)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(37.091)</b>
Andre finansielle omkostninger	1	(24)
<b>Årets resultat</b>		<b>(37.115)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		(37.115)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(37.115)</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	2021/22
	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele	96.449
<b>Finansielle aktiver</b>	<b>96.449</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>96.449</b>
<b>Aktiver</b>	<b>96.449</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2021/22 kr.</b>
Virksomhedskapital		41.000
Overkurs ved emission		55.449
Overført overskud eller underskud		(37.115)
<b>Egenkapital</b>		<b>59.334</b>
Bankgæld		99
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		12.961
Anden gæld	2	24.055
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>37.115</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>37.115</b>
<b>Passiver</b>		<b>96.449</b>
Personaleforhold	3	
Eventualforpligtelser	4	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Kapitalforhøjelse	41.000	55.449	0	96.449
Årets resultat	0	0	(37.115)	(37.115)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>41.000</b>	<b>55.449</b>	<b>(37.115)</b>	<b>59.334</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle omkostninger

	<b>2021/22</b>
	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	24
	<b>24</b>

## 2 Anden gæld (kortfristet)

	<b>2021/22</b>
	<b>kr.</b>
Anden gæld i øvrigt	24.055
	<b>24.055</b>

## 3 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

## 4 Eventualforpligtelser

Ingen.

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger-

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.