

Farum Hovedgade Holding ApS

Gøgevang 51

2970 Hørsholm

CVR-nr. 42 55 53 98

Årsrapport for 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. april 2023

Kristian Magnus Cordua Bech
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance pr. 31. december 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 20. juli 2021 - 31. december 2022 for Farum Hovedgade Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. juli 2021 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 25. april 2023

Direktion

Knud Erik Nygaard Andresen
direktør

Kristian Magnus Cordua Bech
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Farum Hovedgade Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Farum Hovedgade Holding ApS for regnskabsåret 20. juli 2021 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg C, den 25. april 2023

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 40 84 48 99

Søren Møller Poulsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne15202

Selskabsoplysninger

Selskabet

Farum Hovedgade Holding ApS
Gøgevang 51
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 42 55 53 98

Regnskabsperiode: 20. juli 2021 - 31. december 2022

Hjemsted: Hørsholm

Direktion

Knud Erik Nygaard Andresen, direktør
Kristian Magnus Cordua Bech, direktør

Revisor

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rahbeks Alle 21
1801 Frederiksberg C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 44.283, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 4.283.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50 % af sin kapital og er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Det er ledelsens forventning, at selskabet kan reetablere egenkapitalen ved egen indtjening inden for de kommende år.

Der er endvidere indhentet kombineret tilbagetrædelses- og støtteerklæring fra anpartshaverne, hvori det fremgår, at anpartshaverne ikke vil indkræve sit tilgodehavende hos selskabet indtil 31. december 2023 samt at anpartshaverne vil yde finansiel støtte i det omfang det måtte være nødvendigt.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at selskabets kapital vil blive reetableret inden for en kortere årrække, og det vurderes således forsvarligt at videreføre driften.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse
20. juli 2021 - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.
Bruttotab		-10.670
Finansielle omkostninger	1	<u>-46.103</u>
Resultat før skat		-56.773
Skat af årets resultat	2	<u>12.490</u>
Årets resultat		<u><u>-44.283</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		<u>-44.283</u>
		<u><u>-44.283</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.
Aktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>1.499.656</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.499.656</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.499.656</u>
Selskabsskat		1.613
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>10.877</u>
Tilgodehavender		<u>12.490</u>
Likvide beholdninger		<u>43.470</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>55.960</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.555.616</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		<u>-44.283</u>
Egenkapital		<u>-4.283</u>
Andre kreditinstitutter		<u>1.301.549</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>1.301.549</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	135.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>117.100</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>258.350</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.559.899</u>
Passiver i alt		<u><u>1.555.616</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital 20. juli 2021	0	0	0
Årets resultat	0	-44.283	-44.283
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000	0	40.000
Egenkapital 31. december 2022	40.000	-44.283	-4.283
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Noter

	<u>2021/22</u> kr.
1 Finansielle omkostninger	
Andre finansielle omkostninger	<u>46.103</u>
	<u>46.103</u>

	<u>2021/22</u> kr.
2 Skat af årets resultat	
Årets aktuelle skat	<u>-12.490</u>
	<u>-12.490</u>

	<u>2021/22</u> kr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Tilgang i årets løb	<u>1.499.656</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>1.499.656</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>1.499.656</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
EJENDOMSELSKABET HOVEDGADEN 80 A. 3520 FARUM ApS	Farum	66,67%	1.502.152	99.101

Noter

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 20. juli 2021	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	0	1.436.549	135.000	760.000
	0	1.436.549	135.000	760.000

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Farum Hovedgade Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2021/22 er selskabets første regnskabsperiode.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Noter

6 Anvendt regnskabspraksis

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Noter

6 Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.