



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF  
PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# ESHAR Holding ApS

Knud Kristensens Gade 21, 2300 København S

CVR-nr. 42 55 24 45

## Årsrapport

16. juli 2021 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. maj 2023.

---

Emmet Sharghbin  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 16. juli 2021 - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 16. juli 2021 - 31. december 2022 for ESHAR Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 16. juli 2021 - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 19. maj 2023

**Direktion**

Emmet Sharghbin



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i ESHAR Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for ESHAR Holding ApS for regnskabsåret 16. juli 2021 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19. maj 2023

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro

statsautoriseret revisor  
mne33765



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

ESHAR Holding ApS  
Knud Kristensens Gade 21  
2300 København S

CVR-nr.: 42 55 24 45  
Regnskabsår: 16. juli 2021 - 31. december 2022

**Direktion**

Emmet Sharghbin

**Revisor**

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet at drive virksomhed med investering i aktier og anparter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 116 t.kr. mod t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 43 t.kr. mod t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	16/7 2021 - 31/12 2022
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>116.040</b>
Andre finansielle indtægter	1.808
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-51.406</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>66.442</b>
1 Skat af årets resultat	<u>-23.364</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>43.078</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Overføres til overført resultat	<u>43.078</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>43.078</b>



## Balance

---

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>Aktiver</b>	
<b>Anlægsaktiver</b>	
2 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.199.519
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.199.519</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.199.519</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Andre tilgodehavender	1.063
Tilgodehavender i alt	<u>1.063</u>
Likvide beholdninger	<u>36.526</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>37.589</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.237.108</u></b>





## Balance

---

### Passiver

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	43.078
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>83.078</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.118.666
Selskabsskat	23.364
Anden gæld	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.154.030</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.154.030</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>1.237.108</u></b>



## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 16. juli 2021	40.000	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	43.078	43.078
	<b>40.000</b>	<b>43.078</b>	<b>83.078</b>



## Noter

---

	16/7 2021 - 31/12 2022
<b>1. Skat af årets resultat</b>	
Skat af årets resultat	<u>23.364</u>
	<b><u>23.364</u></b>
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	
Tilgang i årets løb	<u>1.199.519</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b><u>1.199.519</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>1.199.519</u></b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for ESHAR Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Emmet Sharghbin

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Emmet Sharghbin

Direktør

ID: 125a6b3e-994c-4542-86b7-113507aa13d5

Tidspunkt for underskrift: 20-05-2023 kl.: 18:56:05

Underskrevet med MitID



## Elan Schapiro

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Elan Lieck Schapiro

Revisor

ID: 3fd646d3-680c-4323-8391-ee4aa900f7a0

Tidspunkt for underskrift: 22-05-2023 kl.: 10:53:28

Underskrevet med MitID



## Emmet Sharghbin

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Emmet Sharghbin

Dirigent

ID: 125a6b3e-994c-4542-86b7-113507aa13d5

Tidspunkt for underskrift: 23-05-2023 kl.: 06:49:52

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 401caaXxqTJ250036205

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).