

# Lysgaard Investments ApS

Koldingvej 495, 7100 Vejle  
CVR-nr. 42 52 34 29

## Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 19.06.24

Sofie Theresa Lysgaard  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 17

---

---

**Selskabet**

---

Lysgaard Investments ApS  
c/o Finn Ladefoged Jensen  
Koldingvej 495  
7100 Vejle  
Hjemsted: Vejle  
CVR-nr.: 42 52 34 29  
Stiftet: 6. juli 2021  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
2. regnskabsår

---

**Direktion**

---

Sofie Theresa Lysgaard

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Landbobank Ringkjøbing

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Lysgaard Investments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 19. juni 2024

**Direktionen**

Sofie Theresa Lysgaard

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Lysgaard Investments ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lysgaard Investments ApS for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 19. juni 2024

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Aslak Arved Lyster Linde

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne31413

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed og herunder at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK -24.157 mod DKK -53.215 for tiden 06.07.21 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 562.628.

Note	2023 DKK	06.07.21 31.12.22 DKK
Andre eksterne omkostninger	-14.162	-11.420
<b>Bruttotab</b>	<b>-14.162</b>	<b>-11.420</b>
2 Finansielle indtægter	8.088	4.589
3 Finansielle omkostninger	-34.226	-46.384
<b>Resultat før skat</b>	<b>-40.300</b>	<b>-53.215</b>
Skat af årets resultat	16.143	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-24.157</b>	<b>-53.215</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-24.157	-53.215
<b>I alt</b>	<b>-24.157</b>	<b>-53.215</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
4	Kapitalinteresser	2.835.648	2.835.648
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.835.648</b>	<b>2.835.648</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.835.648</b>	<b>2.835.648</b>
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	12.647	837.922
	Tilgodehavende selskabsskat	16.143	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>28.790</b>	<b>837.922</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>24.098</b>	<b>38.231</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>52.888</b>	<b>876.153</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.888.536</b>	<b>3.711.801</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.23	31.12.22
		DKK	DKK
Note			
5	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	522.628	546.785
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>562.628</b>	<b>586.785</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.543.987	2.076.724
	Gæld til kapitalinteresser	771.921	1.038.292
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.325.908</b>	<b>3.125.016</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.325.908</b>	<b>3.125.016</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.888.536</b>	<b>3.711.801</b>

6 Eventualforpligtelser

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23			
Saldo pr. 01.01.23	40.000	546.785	586.785
Indskudskapital i forbindelse med stiftelse	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	-24.157	-24.157
Saldo pr. 31.12.23	40.000	522.628	562.628

	2023	06.07.21
	DKK	31.12.22
		DKK

### 1. Personalemkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0	0
--	---	---

### 2. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra kapitalinteresser	8.058	4.589
Renteindtægter i øvrigt	30	0
I alt	8.088	4.589

### 3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	22.818	30.691
Renteomkostninger fra kapitalinteresser	11.408	15.344
Øvrige finansielle omkostninger	0	349
Øvrige finansielle omkostninger	11.408	15.693
I alt	34.226	46.384

#### 4. Kapitalinteresser

Beløb i DKK	Kapitalinteresser
Kostpris pr. 01.01.23	2.835.648
Kostpris pr. 31.12.23	2.835.648
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	2.835.648
Navn og hjemsted:	Ejerandel
Kapitalinteresser:	
REKA Group Investment - Hillerød ApS, Varde	9%

#### 5. Selskabskapital

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 40.000 kr. siden siftelsen.

## 6. Eventualforpligtelser

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på rente, royaltiet og udbytter for de sambeskattede selskaber, som forfalder til betaling den 06.07.2021 eller senere.

### Andre Økonomiske forpligtelser

I forbindelse med den fortagne investering i REKA Group Investments - Hillerød ApS har selskabet forpligtet sig til at indskyde yderligere 4,2 mio. kr.

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 8. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Andre finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og - omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Ved erhvervelse af kapitalinteresser anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede kapitalinteressers identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelses-tidspunktet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-  
sessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke  
afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab ind-  
regnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forven-  
tet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalinteresser, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter for-



## 8. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

skellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.