

Lysgaard Investments ApS

Koldingvej 495, 7100 Vejle

CVR-nr. 42 52 34 29

Årsrapport 2021/22

(fra selskabets stiftelse 6. juli 2021 - 31. december 2022)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2023

Dirigent:

.....
Sofie Theresa Lysgaard

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lysgaard Investments ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 6. juli 2021 - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 6. juli 2021 - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022/23 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 17. maj 2023
Direktion:

.....
Sofie Theresa Lysgaard
direktion

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lysgaard Investments ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lysgaard Investments ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 6. juli 2021 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 17. maj 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Aslak Linde
statsaut. revisor
mne31413

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Lysgaard Investments ApS
Adresse, postnr., by	Koldingvej 495, 7100 Vejle
CVR-nr.	42 52 34 29
Stiftet	6. juli 2021
Hjemstedskommune	Vejle
Regnskabsår	6. juli 2021 - 31. december 2022
Direktion	Sofie Theresa Lysgaard, Direktion
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens
Bankforbindelse	Landbobank Ringkjøbing Torvet 18, 7400 Herning

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed og herunder at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på 53.215 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 586.785 kr. Det er selskabets 1. regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021/22 18 mdr.
	Andre eksterne omkostninger	-11.420
	Bruttoresultat	-11.420
2	Personaleomkostninger	0
	Resultat før finansielle poster	-11.420
3	Finansielle indtægter	4.589
4	Finansielle omkostninger	-46.384
	Årets resultat	-53.215
	 Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	-53.215
		-53.215

Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022

Balance

Note	kr.	<u>2021/22</u>
	AKTIVER	
	Anlægsaktiver	
5	Finansielle anlægsaktiver	
	Kapitalandele i kapitalinteresser	2.835.648
		<u>2.835.648</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.835.648</u>
	Omsætningsaktiver	
	Tilgodehavender	
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	837.922
		<u>837.922</u>
	Likvide beholdninger	<u>38.231</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>876.153</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>3.711.801</u></u>

Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022

Balance

Note	kr.	<u>2021/22</u>
	PASSIVER	
	Egenkapital	
6	Aktiekapital	40.000
	Overkurs ved emission	0
	Overført resultat	546.785
	Egenkapital i alt	<u>586.785</u>
	Gældsforpligtelser	
	Kortfristede gældsforpligtelser	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.076.724
	Gæld til kapitalinteressenter	1.038.292
		<u>3.125.016</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.125.016</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>3.711.801</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000	600.000	0	640.000
Overført via resultatdisponering	0	0	-53.215	-53.215
Overført fra overkurs ved emission	0	-600.000	600.000	0
Egenkapital				
31. december 2022	<u>40.000</u>	<u>0</u>	<u>546.785</u>	<u>586.785</u>

Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lysgaard Investments ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i kapitalinteressen i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 6. juli 2021 - 31. december 2022

Noter

2 Personalemkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2021/22 18 mdr.
3 Finansielle indtægter	
Renteindtægter fra kapitalinteresser	4.589
	<u>4.589</u>
4 Finansielle omkostninger	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	30.691
Renteomkostninger til kapitalinteresser	15.344
Andre finansielle omkostninger	349
	<u>46.384</u>

5 Finansielle anlægsaktiver

kr.	<u>Kapitalandele i kapitalinteresser</u>
Kostpris 6. juli 2021	0
Tilgange	2.835.648
Kostpris 31. december 2022	<u>2.835.648</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>2.835.648</u>

6 Aktiekapital

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 40.000 kr. siden stiftelsen.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden Magnus Lysgaard Holding ApS som administrationsselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2022 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 06.07.2021 eller senere.

Andre økonomiske forpligtelser

I forbindelse med den fortagne investering i REKA Group Investments - Hillerød ApS har selskabet forpligtet sig til at indskyde yderligere 4,2 mio. kr.

8 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Sofie Theresa Lysgaard

Direktion

På vegne af: Lysgaard Investments ApS

Serienummer: 782bbfba-c178-4dbf-94cc-ea7eac00b130

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-05-17 15:51:09 UTC



Sofie Theresa Lysgaard

Dirigent

På vegne af: Lysgaard Investments ApS

Serienummer: 782bbfba-c178-4dbf-94cc-ea7eac00b130

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-05-17 15:51:09 UTC



Aslak Arved Lyster Linde

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:94679409

IP: 93.166.xxx.xxx

2023-05-21 16:09:52 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>