

Proptech IoT ApS

Kløvervej 9, 3500 Værløse

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 42512575

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. maj 2024

Niels Ulrik Ottesen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
-------------------	---

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Ledelsesberetning	4
-------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------	---

Balance	8
---------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------	----

Noter	11
-------	----

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Proptech IoT ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelses opfattelse at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 21. maj 2024

Direktion

Per Andersen
DIREKTØR

Bestyrelse

Jesper Nørhave
Formand

Nikolai Gjerløff

Per Andersen

Peter Hass Mathiesen

Henrik Nicolai Amdrup

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for den kommende regnskabsperiode og oplyser at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Proptech IoT ApS

Kløvervej 9

3500 Værløse

CVR-nr.: 42512575

Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

Direktion

Per Andersen, DIREKTØR

Bestyrelse

Jesper Nørhave, Formand

Nikolai Gjerløff

Per Andersen

Peter Hass Mathiesen

Henrik Nicolai Amdrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er gennem investering at eje andele i UbiqiSense ApS, CVR-nr. 37649554

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 3.360 kr som svarer til det forventede. Årets underskud stammer hovedsageligt fra administrationsomkostninger og bankgebyrer.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventninger til 2023

Der forventes et mindre driftsunderskud i 2024

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for Proptech IoT ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/Bruttotab

Bruttotab omfatter omkostninger til administration og øvrige omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Resultatopgørelse 2023

	Note	2023	2021/22
		DKK	DKK
Bruttotab		-3.360	-2.122
Andre finansielle omkostninger		0	-544
Ordinært resultat før skat		-3.360	-2.666
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-3.360	-2.666

Resultatdisponering

Overført resultat		-3.360	-2.666
I alt		-3.360	-2.666

Balance 31. december 2023

Aktiver

Note	2023	2021/22
	DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.619.316	1.299.292
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.619.316	1.299.292
Likvide beholdninger	34.658	38.667
Omsætningsaktiver i alt	34.658	38.667
Aktiver i alt	1.653.974	1.337.959

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2021/22
		DKK	DKK
Registreret kapital mv.		71.734	57.590
Overført resultat		1.582.240	1.279.744
Egenkapital i alt		1.653.974	1.337.334
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	625
Gældsforpligtelser i alt		0	625
Passiver i alt		1.653.974	1.337.959
Antal beskæftigede	1		
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Total
	DKK	DKK	DKK	DKK
Saldo pr. 01.01.2023	57.590	0	1.279.744	1.337.334
Overkurs til overført resultat		-305.856	305.856	0
Kapitalforhøjelse	14.144	305.856		320.000
Forslag til resultatdisponering	0		-3.360	-3.360
Saldo pr. 31.12.2023	71.734	0	1.582.240	1.653.974

Noter til årsregnskabet

1 Antal beskæftigede

Kun selskabets direktør er beskæftiget i selskabet og arbejdsopgaverne er begrænsede. Det gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere oplyses derfor som 0. Der udbetales ikke vederlag.

2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst 0

0

3 Eventualforpligtelser

Ingen

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen



Alle underskrivere har accepteret brugen af elektronisk signatur af dette dokument, og har underskrevet som følger:

Underskrevet af: Jesper Nørhave
Dato: 22/05/2024 05:56:39 AM (UTC) 22/05/2024 07:56:39 AM (Local)
Oprindelig modtager: jn@norhaveregnskab.dk
IP: 77.68.147.56
Besked ID: 13873D517134DB05A5128D33C14550B2636A0E5C
Referencenummer:

Jesper Nørhave

Underskrevet af: Peter Mathiesen
Dato: 22/05/2024 06:23:09 AM (UTC) 22/05/2024 08:23:09 AM (Local)
Oprindelig modtager: petermathiesen6@hotmail.com
IP: 188.177.52.100
Besked ID: 13873D517134DB05A5128D33C14550B2636A0E5C
Referencenummer:

Peter Mathiesen

Underskrevet af: Nikolai Gjerløff
Dato: 22/05/2024 08:47:14 AM (UTC) 22/05/2024 10:47:14 AM (Local)
Oprindelig modtager: nikolai@pathshaper.dk
IP: 85.203.209.177
Besked ID: 13873D517134DB05A5128D33C14550B2636A0E5C
Referencenummer:

Nikolai Gjerløff

Underskrevet af: Nicolai Amdrup
Dato: 22/05/2024 12:18:55 PM (UTC) 22/05/2024 02:18:55 PM (Local)
Oprindelig modtager: nicolaiamdrup@gmail.com
IP: 109.58.171.91
Besked ID: 13873D517134DB05A5128D33C14550B2636A0E5C
Referencenummer:

Nicolai Amdrup

Underskrevet af: Per Andersen
Dato: 22/05/2024 04:29:11 PM (UTC) 22/05/2024 06:29:11 PM (Local)
Oprindelig modtager: pandersen889@gmail.com
IP: 94.147.45.97
Besked ID: 13873D517134DB05A5128D33C14550B2636A0E5C
Referencenummer:

Per Andersen

RPost® Technologies: General terms, conditions, service levels, legal, trademark, and patent notices are available on RPost company (www.rmail.com) and product websites (<https://www.rmail.com/legal-notices-2/legal-patent-notice/>) RPost's services, including RMail®, RSign®, Registered Email™, SideNote®, RMail encryption, and others are RPost patented technologies protected with US and non-US patent applications and US patents 8209389, 8224913, 8468199, 8161104, 8468198, 8504628, 7966372, 6182219, 6571334, 8484706, 9100355, 7707624, and other US and non-US patents listed at RPost company (www.rmail.com) and product websites (<https://www.rpost.com/about-rpost/intellectual-property/trademarks>).

Underskrift Dato: 22/05/2024 04:29:11 PM (UTC)
22/05/2024 06:29:11 PM (Local)