

Lejmin dk ApS

Lykkebrovej 12

4672 Klippinge

CVR-nr. 42 51 16 76

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2021
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 4. maj 2022

Morten Ingemann Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021 | 11 |
| Balance pr. 31. december 2021 | 12 |
| Egenkapitalopgørelse | 14 |
| Noter | 15 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Lejmin dk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klipinge, den 4. maj 2022

Direktion

Morten Ingemann Nielsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Lejmin dk ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Lejmin dk ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 4. maj 2022

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 55 39 97 19

Martin Santino Lo Turco
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35467

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lejmin dk ApS
Lykkebrovej 12
4672 Klippinge

CVR-nr.: 42 51 16 76

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 30. juni 2021

Hjemsted: Stevns

Direktion

Morten Ingemann Nielsen, direktør

Revisor

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Kingsvej 3
2630 Taastrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af materiel og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 1.190.191, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 2.689.845.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lejmin dk ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2021 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

| | <u>Note</u> | <u>2021</u> kr. |
|---|-------------|-------------------------|
| Bruttofortjeneste | | 2.822.324 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>-652.758</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 2.169.566 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | <u>-873.494</u> |
| Resultat før finansielle poster | | 1.296.072 |
| Finansielle indtægter | 2 | 3.137 |
| Finansielle omkostninger | 3 | <u>-5.652</u> |
| Resultat før skat | | 1.293.557 |
| Skat af årets resultat | 4 | <u>-103.366</u> |
| Årets resultat | | <u>1.190.191</u> |
| Overført resultat | | <u>1.190.191</u> |
| | | <u>1.190.191</u> |

Balance pr. 31. december 2021

| | <u>Note</u> | <u>2021</u> kr. |
|---|-------------|---------------------------------|
| Aktiver | | |
| Goodwill | | 162.000 |
| Immaterielle anlægsaktiver | 5 | <u>162.000</u> |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 13.819.165 |
| Materielle anlægsaktiver | 6 | <u>13.819.165</u> |
| Deposita | | 28.454 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>28.454</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>14.009.619</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 704.234 |
| Tilgodehavender | | <u>704.234</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>1.480.204</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>2.184.438</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>16.194.057</u></u> |

Balance pr. 31. december 2021

| | <u>Note</u> | <u>2021</u> kr. |
|--|-------------|--------------------------|
| Passiver | | |
| Virksomhedskapital | | 40.000 |
| Overført resultat | | 2.649.845 |
| Egenkapital | | <u>2.689.845</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | | 1.793.601 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>1.793.601</u> |
| Banker | | 4.465.540 |
| Leasingforpligtelser | | 3.955.534 |
| Langfristede gældsforpligtelser | | <u>8.421.074</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 2.185.393 |
| Selskabsskat | | 136.268 |
| Anden gæld | | 942.643 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 25.233 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>3.289.537</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>11.710.611</u> |
| Passiver i alt | | <u>16.194.057</u> |
| Eventualforpligtelser | 7 | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 8 | |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomheds- kapital</u> | <u>Overkurs ved emission</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|---------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 40.000 | 1.459.654 | 0 | 1.499.654 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 1.190.191 | 1.190.191 |
| Overført fra overkurs ved emission | 0 | -1.459.654 | 1.459.654 | 0 |
| Egenkapital 31. december 2021 | <u>40.000</u> | <u>0</u> | <u>2.649.845</u> | <u>2.689.845</u> |

Noter til årsrapporten

| | 2021 |
|--|----------------|
| | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | |
| Lønninger | 604.579 |
| Andre omkostninger til social sikring | 26.448 |
| Andre personaleomkostninger | 21.731 |
| | <u>652.758</u> |
| | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u> |
| | |
| 2 Finansielle indtægter | |
| Andre finansielle indtægter | 3.137 |
| | <u>3.137</u> |
| | |
| 3 Finansielle omkostninger | |
| Andre finansielle omkostninger | 5.652 |
| | <u>5.652</u> |
| | |
| 4 Skat af årets resultat | |
| Årets aktuelle skat | 136.268 |
| Årets udskudte skat | -32.902 |
| | <u>103.366</u> |

Noter til årsrapporten

5 Immaterielle anlægsaktiver

| | <u>Goodwill</u> |
|--|-----------------------|
| Kostpris 1. januar 2021 | 180.000 |
| Kostpris 31. december 2021 | 180.000 |
| Årets opskrivninger | -18.000 |
| Opskrivninger 31. december 2021 | -18.000 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 | <u>162.000</u> |

6 Materielle anlægsaktiver

| | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> |
|---|--|
| Kostpris 1. januar 2021 | 19.946.580 |
| Tilgang i årets løb | 4.371.166 |
| Afgang i årets løb | -5.136.720 |
| Kostpris 31. december 2021 | 19.181.026 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021 | 5.999.399 |
| Årets afskrivninger | 855.494 |
| Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver | -1.493.032 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021 | 5.361.861 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 | <u>13.819.165</u> |

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Noter til årsrapporten

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.