

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **KMG 5 Real Estate ApS**

Meldahlsgade 5, 1., 1613 København V

CVR-nr. 42 51 13 58

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2024.

---

Henrik Nicolai Amdrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for KMG 5 Real Estate ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 21. maj 2024

### Direktion

Henrik Nicolai Amdrup  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i KMG 5 Real Estate ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for KMG 5 Real Estate ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 21. maj 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Carlsen  
statsautoriseret revisor  
mne23451

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

KMG 5 Real Estate ApS  
Meldahlsgade 5, 1.  
1613 København V

CVR-nr.: 42 51 13 58  
Stiftet: 30. juni 2021  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Henrik Nicolai Amdrup, Direktør

### Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje og udleje fast ejendom samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 3.894 t.kr. mod 3.380 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.522 t.kr. mod 1.956 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.894.088</b>	<b>3.379.695</b>
1 Personaleomkostninger	-244.552	-482.962
Af- og nedskrivninger	-472.098	-472.098
<b>Driftsresultat</b>	<b>3.177.438</b>	<b>2.424.635</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	487.904	377.002
Andre finansielle indtægter	401.760	81.665
Øvrige finansielle omkostninger	-830.679	-478.250
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.236.423</b>	<b>2.405.052</b>
2 Skat af årets resultat	-714.194	-448.619
<b>Årets resultat</b>	<b>2.522.229</b>	<b>1.956.433</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	325.000
Udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Overføres til overført resultat	2.400.229	1.513.633
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.522.229</b>	<b>1.956.433</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Erhvervede rettigheder	225.002	610.716
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>225.002</u>	<u>610.716</u>
4 Grunde og bygninger	35.240.848	35.327.232
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>35.240.848</u>	<u>35.327.232</u>
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	4.614.796	4.126.892
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.614.796</u>	<u>4.126.892</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>40.080.646</u></b>	<b><u>40.064.840</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
6 Afledte finansielle instrumenter, renteswap	524.701	1.003.599
Tilgodehavende selskabsskat	116.454	0
Andre tilgodehavender	3.910.512	2.421.255
Periodeafgrænsningsposter	1.128	7.231
Tilgodehavender i alt	<u>4.552.795</u>	<u>3.432.085</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	344.376	173.708
Værdipapirer i alt	<u>344.376</u>	<u>173.708</u>
Likvide beholdninger	1.923.052	2.165.210
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.820.223</u></b>	<b><u>5.771.003</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>46.900.869</u></b>	<b><u>45.835.843</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Dagsværdireserve for regnskabsmæssig sikring	1.641.323	2.014.863
Overført resultat	23.676.903	21.276.674
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>25.480.226</u></b>	<b><u>23.449.337</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	5.190.480	5.035.218
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>5.190.480</u></b>	<b><u>5.035.218</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	14.915.611	14.091.126
Deposita	706.167	1.708.944
7 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.621.778</u>	<u>15.800.070</u>
7 Kortfristet del af langfristet gæld	76.721	796.431
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	66.195
Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.365	76.526
Selskabsskat	109.252	348.106
Anden gæld	382.047	263.960
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>608.385</u>	<u>1.551.218</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.230.163</u></b>	<b><u>17.351.288</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>46.900.869</u></b>	<b><u>45.835.843</u></b>
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>9 Eventualposter</b>		

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Dagsværdi- reserve for regnskabs- mæssig sikring kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	2.014.863	21.276.674	117.800	23.449.337
Udloddet udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Henlagt af årets resultat	0	0	2.400.229	122.000	2.522.229
Årets værdiregulering af dagsværdireserver	0	-478.898	0	0	-478.898
Skat af egenkapitalbevægelser	0	105.358	0	0	105.358
	<b>40.000</b>	<b>1.641.323</b>	<b>23.676.903</b>	<b>122.000</b>	<b>25.480.226</b>

## Noter

	2023 kr.	2022 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	240.000	480.000
Andre omkostninger til social sikring	4.552	2.962
	<b>244.552</b>	<b>482.962</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	558.932	350.772
Årets regulering af udskudt skat	155.262	97.847
	<b>714.194</b>	<b>448.619</b>
<b>3. Erhvervede rettigheder</b>		
Kostpris 1. januar 2023	1.382.144	1.382.144
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>1.382.144</b>	<b>1.382.144</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-771.428	-385.714
Årets afskrivninger	-385.714	-385.714
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>-1.157.142</b>	<b>-771.428</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>225.002</b>	<b>610.716</b>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2023	35.500.000	35.500.000
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>35.500.000</b>	<b>35.500.000</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-172.768	-86.384
Årets afskrivninger	-86.384	-86.384
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>-259.152</b>	<b>-172.768</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>35.240.848</b>	<b>35.327.232</b>

## Noter

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 kr.
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2023	3.749.890	2.999.963
Tilgang i årets løb	0	749.927
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>3.749.890</b>	<b>3.749.890</b>
Opskrivninger 1. januar 2023	377.002	0
Årets opskrivninger	487.904	377.002
<b>Opskrivninger 31. december 2023</b>	<b>864.906</b>	<b>377.002</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>4.614.796</b>	<b>4.126.892</b>

## 6. Afledte finansielle instrumenter, renteswap

Selskabet har indgået renteswapaftaler til regnskabsmæssig sikring af de fremtidige pengestrømme på den langfristede prioritetsgæld. Renteswapaftalerne er indgået med selskabets sædvanlige bankforbindelse og har sikret en fast rente på det variabelt forrentede kreditforeningslån. Renteswapaftalerne har en restgæld på 10.680 t.kr. På balancedagen er dagsværdien på 525 t.kr.

## 7. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2023 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2023 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	14.992.332	76.721	14.915.611	13.325.945
Deposita	706.167	0	706.167	0
	<b>15.698.499</b>	<b>76.721</b>	<b>15.621.778</b>	<b>13.325.945</b>

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 14.992 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 35.241 t.kr.

## Noter

---

### 9. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Der påhviler ejendommen en momsreguleringsforpligtelse, der vedrører udførte vedligeholdelsesarbejder over de seneste 5 år. Forpligtelsen udløses ved salg af ejendom til en ikke momspligtig aktivitet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KMG 5 Real Estate ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning består af huslejeindtægter der er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder driftstabs- og konflikterstatninger. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter renholdelse, ejendoms-, administrationsomkostninger og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Lejerettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Lejerettigheder afskrives over 7 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	90 %

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er unoterede.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Henrik Nicolai Amdrup

Direktør og dirigent

Serienummer: df2923d4-501d-4e14-8208-996f19042d7c

IP: 109.58.xxx.xxx

2024-05-29 08:03:23 UTC



## Claus Carlsen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 91db311c-842d-4523-842a-280756503aa2

IP: 62.243.xxx.xxx

2024-05-29 08:43:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**