



VESTER NEBEL REVISION & BOGFØRING APS

TILLID • TROVÆRDIGHED • KVALITET

Westergaard Service Kolding ApS

Henrik Rantzaus Vej 18
6000 Kolding

CVR nr. 42507172

Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
4. jul. 2024

Mogens Sanath Duedal Westergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Westergaard Service Kolding ApS

Henrik Rantzaus Vej 18

6000 Kolding

CVR-nr: 42507172

Stiftelsesdato: 29. jun. 2021

Direktion: Mogens Sanath Duedal Westergaard

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for Westergaard Service Kolding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 4. jul. 2024

Direktion

Mogens Sanath Duedal
Westergaard
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er ejendomsservice og andre dermed beslægtede aktiviteter.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 297.631, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 692.749.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		1.251.621	1.800.258
Personaleomkostninger	1	-828.981	-994.179
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-57.260	-50.000
Resultat før finansielle poster		365.380	756.079
Andre finansielle indtægter		28.783	9.131
Øvrige finansielle omkostninger		-9.870	-3.543
Resultat før skat		384.293	761.667
Skat af årets resultat		-86.662	-154.908
Årets resultat		297.631	606.759
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	500.000
Overført resultat		297.631	106.759
Årets resultat		297.631	606.759

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Goodwill		200.000	250.000
Immaterielle anlægsaktiver		200.000	250.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.044	0
Materielle anlægsaktiver		29.044	0
Anlægsaktiver i alt		229.044	250.000
Andre tilgodehavender		914.026	289.192
Periodeafgrænsningsposter		2.886	2.886
Tilgodehavender		916.912	292.078
Likvide beholdninger		663.427	994.259
Omsætningsaktiver i alt		1.580.339	1.286.337
Aktiver i alt		1.809.383	1.536.337

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overkurs ved emission		231.718	231.718
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	500.000
Overført resultat		421.031	123.400
		692.749	895.118
Egenkapital			
Hensættelse til udskudt skat		730	0
		730	0
Hensatte forpligtelser			
Kortfristet skyldig skat		85.932	168.234
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		667.717	764
Skyldig moms og afgifter		280.012	267.441
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		82.243	204.780
		1.115.904	641.219
Kortfristede forpligtelser			
Gældsforpligtelser		1.115.904	641.219
Passiver i alt		1.809.383	1.536.337

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	770.469	917.001
Pensioner	54.612	65.709
Andre omkostninger til social sikring	1.723	1.585
Andre personaleomkostninger	2.177	9.884
I alt	828.981	994.179
Gennemsnitligt antal ansatte	2	2

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen

3. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Selskabet har indgået leasingkontrakt med Autoleasing som har en restperiode på 12 mdr med mdr. ydelse på 1.456,00.

Selskabet har indgået leasingkontrakt med Firstlease som har en restperiode på 24 mdr med mdr. ydelse på 1.636,00.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mogens Sanath Duedal Westergaard

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mogens Sanath Duedal Westergaard
Direktør
Direktør

ID: 6ed0c916-b23e-4dae-9704-902a477e55e4
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2024 kl.: 06:40:19
Underskrevet med MitID



Mogens Sanath Duedal Westergaard

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mogens Sanath Duedal Westergaard
Direktør
Dirigent

ID: 6ed0c916-b23e-4dae-9704-902a477e55e4
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2024 kl.: 06:40:19
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 6c6e2d1wmju251934051

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.