

KPK Nature Invest ApS

Fjordvej 8, 8960 Randers SØ

CVR-nr. 42 50 39 40

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. april 2023.

Peder Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for KPK Nature Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SØ, den 11. april 2023

Direktion

Peder Hansen

Bestyrelse

Peder Hansen
Formand

Kim Kruse Johansen

Kent Maarup Seiersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i KPK Nature Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KPK Nature Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers SØ, den 11. april 2023

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Thomas Hedegaard

statsautoriseret revisor
mne34336

Selskabsoplysninger

Selskabet	KPK Nature Invest ApS Fjordvej 8 8960 Randers SØ
	CVR-nr.: 42 50 39 40
	Hjemsted: Randers SØ
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peder Hansen, Formand Kim Kruse Johansen Kent Maarup Seiersen
Direktion	Peder Hansen
Revisor	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er dyrkning af træer og andre skovbrugsaktiviteter

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 7 t.kr. mod 6 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -36 t.kr. mod -13 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Der forfalder ikke afdrag til betaling på langfristet gæld indenfor det kommende år, hvorfor ledelsen vurderer, at selskabets likviditetsberedskab er tilstrækkeligt til at fortsætte driften.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12 2022</u>	<u>25/6 - 31/12 2021</u>
Bruttofortjeneste	7.435	5.556
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-7.500	-321
Resultat før finansielle poster	-65	5.235
Øvrige finansielle omkostninger	-35.469	-17.769
Resultat før skat	-35.534	-12.534
Årets resultat	-35.534	-12.534
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-35.534	-12.534
Disponeret i alt	-35.534	-12.534

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	3.416.700	3.416.700
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	29.679	37.179
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.446.379</u>	<u>3.453.879</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.446.379</u>	<u>3.453.879</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	<u>88.927</u>	<u>81.987</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>88.927</u>	<u>81.987</u>
Aktiver i alt	<u>3.535.306</u>	<u>3.535.866</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	45.000	45.000
Overført resultat	-48.068	-12.534
Egenkapital i alt	-3.068	32.466
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	3.532.374	3.497.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.532.374	3.497.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.000	6.000
Gældsforpligtelser i alt	3.538.374	3.503.400
Passiver i alt	3.535.306	3.535.866

1 Kapitaltab

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	45.000	-12.534	32.466
Årets overførte overskud eller underskud	0	-35.534	-35.534
	45.000	-48.068	-3.068

Noter

1/1 - 31/12 2022	25/6 - 31/12 2021
---------------------	----------------------

1. Kapitaltab

Der forfalder ikke afdrag til betaling på langfristet gæld indenfor det kommende år, hvorfor ledelsen vurderer, at selskabets likviditetsberedskab er tilstrækkeligt til at fortsætte driften.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KPK Nature Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.