

NSE - Viceværtsservice ApS

**Prinsesse Charlottes Gade 31, 1 th
2200 København N**

CVR nr. 42483060

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
17. jun. 2024

Morten Kahn
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 8

Balance 31. dec. 2023 9

Noter 11

Selskabsoplysninger

Selskabet

NSE - Viceværtsservice ApS

Prinsesse Charlottes Gade 31, 1 th

2200 København N

CVR-nr:	42483060
Stiftelsesdato:	21. jun. 2021
Direktion:	Morten Østergaard Kahn
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for NSE - Viceværtservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 17. jun. 2024

Direktion

Morten Østergaard Kahn
Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med ejendomsservice, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 50.876, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 108.750.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		82.034	23.645
Personaleomkostninger	1	-16.330	-7.491
Resultat før skat		65.704	16.154
Skat af årets resultat		-14.828	0
Årets resultat		50.876	16.154
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		50.876	16.154
Årets resultat		50.876	16.154

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.515	6.925
Tilgodehavender moms og afgifter		3.788	0
Tilgodehavender		8.303	6.925
Likvide beholdninger		116.309	59.034
Omsætningsaktiver i alt		124.612	65.959
Aktiver i alt		124.612	65.959

Balance 31. dec. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
Passiver		
Selskabskapital	40.000	40.000
Overført resultat	68.750	17.874
Egenkapital	108.750	57.874
Kortfristet gæld til banker	525	525
Kortfristet skyldig skat	11.131	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	4.200	4.200
Skyldig moms og afgifter	0	3.360
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	6	0
Kortfristede forpligtelser	15.862	8.085
Gældsforpligtelser	15.862	8.085
Passiver i alt	124.612	65.959

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Andre personalemkostninger	16.330	7.491
I alt	<u>16.330</u>	<u>7.491</u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>0</u>	<u>0</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Morten Østergaard Kahn

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Østergaard Kahn

Adm. Direktør

Adm. Direktør

ID: 581b8e9d-b22d-42f1-8021-7fa19d9ec7e2

Tidspunkt for underskrift: 17-06-2024 kl.: 22:52:40

Underskrevet med MitID



Morten Kahn

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Østergaard Kahn

Dirigent

Dirigent

ID: 581b8e9d-b22d-42f1-8021-7fa19d9ec7e2

Tidspunkt for underskrift: 17-06-2024 kl.: 22:53:51

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: f31d18TnsYq251871405

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.