



REVISORFIRMAET  
**LYSEHØJ**

## **STUB Arkitekter Holding ApS**

Brønshøjvej 12, A,

2700 Brønshøj

CVR-nr. 42471984

## **Årsrapport for 2023**

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. maj 2024

---

Klaus Stub Dyhr  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for STUB Arkitekter Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Revisorfirmaet Lysehøj ApS har ydet assistance i forbindelse med opstilling af årsrapporten

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 8. maj 2024

### **Direktion**

Klaus Stub Dyhr  
Direktør

**STUB Arkitekter Holding ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	STUB Arkitekter Holding ApS Brønshøjvej 12, A, 2700 Brønshøj
CVR-nr.	42471984
Stiftelsesdato	15. juni 2021
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Klaus Stub Dyhr

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anpartar samt hermed anden beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. 82.682, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 474.635, og en egenkapital på kr. 357.762.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for STUB Arkitekter Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.829</b>	<b>-6.831</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9.829</b>	<b>-6.831</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		91.351	38.237
Andre finansielle indtægter	2	434	24
<b>Resultat før skat</b>		<b>81.956</b>	<b>31.430</b>
Skat af årets resultat	3	726	682
<b>Årets resultat</b>		<b>82.682</b>	<b>32.112</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		91.351	285.708
Overført resultat		-130.669	-253.596
<b>Resultatdisponering</b>		<b>82.682</b>	<b>32.112</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	417.059	325.708
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>417.059</b>	<b>325.708</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>417.059</b>	<b>325.708</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	66.432
Udsudte skatteaktiver		682	682
Tilgodehavende selskabsskat		34.000	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		21.186	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>55.868</b>	<b>67.114</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.708</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>57.576</b>	<b>67.114</b>
<b>Aktiver</b>		<b>474.635</b>	<b>392.822</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		377.059	285.708
Overført resultat		-181.297	-9.532
Udbytte for regnskabsåret		122.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>357.762</b>	<b>316.176</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.750	3.750
Gæld til tilknyttede virksomheder		73.574	0
Selskabsskat		20.460	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		19.089	72.896
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>116.873</b>	<b>76.646</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>116.873</b>	<b>76.646</b>
<b>Passiver</b>		<b>474.635</b>	<b>392.822</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	285.708	-9.532		316.176
Foreslået udbytte			-41.096	41.096	0
Betalt udbytte				-41.096	-41.096
Årets resultat		91.351	-130.669	122.000	82.682
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>377.059</b>	<b>-181.297</b>	<b>122.000</b>	<b>357.762</b>

## Noter

	2023	2022		
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>		
Der er i selskabet ingen ansatte foruden direktøren. Direktøren modtager ikke vederlag.				
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	<u>434</u>	<u>24</u>		
	<b>434</b>	<b>24</b>		
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Skat	<u>-726</u>	<u>-682</u>		
	<b>-726</b>	<b>-682</b>		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>		
Opskrivninger primo	285.708	0		
Årets resultat	<u>91.351</u>	<u>285.708</u>		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>377.059</b>	<b>285.708</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>417.059</b>	<b>325.708</b>		
<b>5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
STUB Arkitekter ApS	Brønshøj	100,00	<u>417.059</u>	<u>91.351</u>
			<b>417.059</b>	<b>91.351</b>

**6. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.