

## MKS Holding 2021 ApS

Teglværksvej 27A  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 42 45 60 04

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. februar 2023.

---

Mie Kruse Skaaning  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for MKS Holding 2021 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 22. februar 2023

### Direktion

Mie Kruse Skaaning  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i MKS Holding 2021 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MKS Holding 2021 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 22. februar 2023

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Lissen Fagerlin Hammer

statsautoriseret revisor  
mne27747

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

MKS Holding 2021 ApS  
Teglværksvej 27A  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 42 45 60 04  
Stiftet: 10. juni 2021  
Hjemsted: Roskilde  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
2. regnskabsår

**Direktion**

Mie Kruse Skaaning, Direktør

**Revisor**

ALBJERG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ringager 4C, 2. th.  
2605 Brøndby

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af investeringsvirksomhed samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -55.392 kr. mod -89.856 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -207.897 kr. mod -64.962 kr. sidste år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, som har eller kan få afgørende betydning for selskabets økonomiske udvikling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>	<u>2021</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-55.392</b>	<b>-89.856</b>
Andre finansielle indtægter	125.342	48.135
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-331.241</u>	<u>-20.183</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-261.291</b>	<b>-61.904</b>
1 Skat af årets resultat	<u>53.394</u>	<u>-3.058</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-207.897</u></b>	<b><u>-64.962</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Disponeret fra overført resultat	<u>-325.697</u>	<u>-179.362</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-207.897</u></b>	<b><u>-64.962</u></b>

## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	2.625.000	2.625.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.625.000</u>	<u>2.625.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.625.000</u></b>	<b><u>2.625.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	200.000
Tilgodehavende selskabsskat	76.051	98.364
Andre tilgodehavender	910.650	892.830
Tilgodehavender i alt	<u>986.701</u>	<u>1.191.194</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.773.073	3.414.596
Værdipapirer i alt	<u>2.773.073</u>	<u>3.414.596</u>
Likvide beholdninger	1.732.590	1.130.816
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.492.364</u></b>	<b><u>5.736.606</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.117.364</u></b>	<b><u>8.361.606</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	7.833.793	8.159.490
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>7.991.593</u></b>	<b><u>8.313.890</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	38.435	8.458
	Gæld til tilknyttet virksomhed	48.078	0
	Anden gæld	39.258	39.258
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>125.771</u>	<u>47.716</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>125.771</u></b>	<b><u>47.716</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.117.364</u></b>	<b><u>8.361.606</u></b>

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Eventualposter

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>regnskabsåret</b>	<b>kr.</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	8.159.490	0	8.199.490
Årets overførte overskud eller underskud	0	-325.697	117.800	-207.897
	<b>40.000</b>	<b>7.833.793</b>	<b>117.800</b>	<b>7.991.593</b>

## Noter

---

	2022 kr.	2021 kr.
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-53.394	3.058
	<b>-53.394</b>	<b>3.058</b>

Selskabet har et udskudt skatteaktiv pr. 31. december 2022 på tkr. 4 primært vedrørende et skattemæssigt underskud til fremførsel. Skatteaktivet er ikke optaget i årsregnskabet grundet usikkerhed om udnyttelsestidspunktet.

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2022	2.625.000	2.625.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>2.625.000</b>	<b>2.625.000</b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Ejendommen MKS ApS,	75 %	3.787.340	213.186
		<b>3.787.340</b>	<b>213.186</b>

<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2022	40.000	40.000
	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>

Virksomhedens selskabskapital har været uændret 40.000 kr. siden selskabets stiftelse.

<b>4. Oplysninger om dagsværdi</b>	<b>Værdipapirer kr.</b>
Dagsværdi 31. december 2022	2.773.073
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-322.658

### 5. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser:

Som følge af ophørsspaltningen af MM Kruse Holding ApS med regnskabsmæssig effekt pr. 1. januar 2021 hæfter selskabet i henhold til selskabsloven solidarisk med Flotfyr Holding ApS for forpligtelser på tidspunktet for spaltningens offentliggørelse. Hæftelsen er dog maksimeret til selskabets egenkapital på spaltningstidspunktet, 12.741 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MKS Holding 2021 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Udbytte fra kapitalandel i tilknyttet virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

MKS Holding 2021 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Mie Kruse Skaaning

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mie Kruse Skaaning

Direktør

ID: a70bb353-8eff-461d-a79b-05c5d06c282d

Tidspunkt for underskrift: 22-02-2023 kl.: 14:56:08

Underskrevet med MitID



## Lissen Fagerlin Hammer

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Lissen Fagerlin Hammer

Revisor

ID: 31556208

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 23-02-2023 kl.: 09:22:34

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Mie Kruse Skaaning

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mie Kruse Skaaning

Dirigent

ID: a70bb353-8eff-461d-a79b-05c5d06c282d

Tidspunkt for underskrift: 23-02-2023 kl.: 09:54:25

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 0e2547umZKU249467323

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).