



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Dokken 8
DK-6700 Esbjerg
CVR-nr. 20 22 26 70

JAKOB MUFF FINANS APS (UNDER FRIVILLIG LIKVIDATION)
V/KURATOR ANDERS HVIDBERG PLUM, BUEN 11, 6 SAL, 6000 KOLDING

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. juli 2024

Anders Hvidberg Plum

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Jakob Muff Finans ApS (under frivillig likvidation) v/Kurator Anders Hvidberg Plum Buen 11, 6 sal 6000 Kolding
	CVR-nr.: 42 43 69 33 Stiftet: 1. juni 2021 Kommune: Esbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Likvidator	Anders Hvidberg Plum
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Dokken 8 6700 Esbjerg

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Jakob Muff Finans ApS (under frivillig likvidation).

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 9. juli 2024

Likvidator:

Anders Hvidberg Plum

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til likvidator i Jakob Muff Finans ApS (under frivillig likvidation)

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jakob Muff Finans ApS (under frivillig likvidation) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henviser til afsnittet for anvendt regnskabspraksis, hvoraf det fremgår, at ledelsen har planlagt at likvidere selskabet i løbet af 2024. Den ændte regnskabspraksis er som udgangspunkt uændret iforhold til sidste år, men indregning og måling er foretaget under hensyntagen til, at selskabets aktiver og forpligtelser realiseres.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 9. juli 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Anders Rasmussen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34316

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i tilknyttede selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Som følge af at selskabets moderselskab Jakob Muff Holding ApS (under konkurs) er taget under konkursbehandling har ledelsen besluttet at indtræde i frivillig likvidation med formål om at blive opløst. Selskabets aktiver og forpligtelser er som følge heraf målt til nettorealiseringsværdier jf. nærmere beskrivelse i anvendt regnskabspraksis. Likvidationsprovenuets sammen med driften i efterfølgende periode forventes udloddet til Jakob Muff Holding ApS (under konkurs)

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har pr. 26.01.2024 besluttet at indtræde i frivillig likvidation. Selskabets datterselskabers investeringsejendomme er solgt efter balancedagen og er værdiansat til salgpris. Øvrige aktiver og forpligtelser er ligeledes målt til realiseringsværdier i både selskabet og datterselskabernes regnskaber.

To af selskabets 5 datterselskaber er efter balancedagen under konkurs. Der forventes ikke at der modtages provenu herfra. Kapitalandele og tilgodehavender hos disse selskaber under konkurs er nedskrevet til 0 kr. pr. balancedagen. Der forventes dog ikke at selskabet eller dets øvrige datterselskaber vil lide tab som følge af sikkerhedsstillelser overfor datterselskaber under konkurs.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
BRUTTOTAB.....		-280.793	-109.018
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		-8.413.620	-13.341.852
Andre finansielle indtægter.....	2	147.758	953.458
Øvrige finansielle omkostninger.....	3	-1.057.850	-1.337.014
RESULTAT FØR SKAT.....		-9.604.505	-13.834.426
Skat af årets resultat.....	4	223.553	91.000
ÅRETS RESULTAT.....		-9.380.952	-13.743.426
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-9.380.952	-13.743.426
I ALT.....		-9.380.952	-13.743.426

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		26.389.247	32.520.242
Finansielle anlægsaktiver.....	5	26.389.247	32.520.242
ANLÆGSAKTIVER.....		26.389.247	32.520.242
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.461.317	6.950.048
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		408.999	91.000
Tilgodehavender.....		1.870.316	7.041.048
Likvide beholdninger.....		3.554	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.873.870	7.041.048
AKTIVER.....		28.263.117	39.561.290

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Anpartskapital.....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		0	2.127.788
Overført resultat.....		1.626.224	8.879.388
EGENKAPITAL.....		1.726.224	11.107.176
Ansvarlig lånekapital.....		0	8.000.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	0	8.000.000
Ansvarlig lånekapital.....		8.320.000	0
Gæld til pengeinstitutter.....		0	7.317.357
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		43.750	18.750
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		18.078.697	13.075.511
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....		0	42.496
Selskabsskat.....		94.446	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		26.536.893	20.454.114
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		26.536.893	28.454.114
PASSIVER.....		28.263.117	39.561.290
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	100.000	11.007.176	11.107.176
Forslag til resultatdisponering.....		-9.380.952	-9.380.952
Egenkapital 31. december 2023.....	100.000	1.626.224	1.726.224

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	147.758	953.458	
	147.758	953.458	
Øvrige finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	653.697	549.268	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	404.153	787.746	
	1.057.850	1.337.014	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-223.553	0	
Refusion i sambeskatning.....	0	-91.000	
	-223.553	-91.000	
Finansielle anlægsaktiver			5
		Kapitalandele i dattervirksomheder	
kr.			
Kostpris 1. januar 2023.....		51.114.306	
Kostpris 31. december 2023.....		51.114.306	
Værdireguleringer 1. januar 2023.....		-18.594.064	
Årets resultat		-8.413.620	
Regulering af nedskrivning af tilgodehavender		2.282.625	
Værdireguleringer 31. december 2023.....		-24.725.059	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....		26.389.247	
Kapitalandele i dattervirksomheder			
		Ejerandel	
Navn og hjemsted			
Ejendomsselskabet Sallingsundvej ApS (under frivillig likvidation), Esbjerg.....		100 %	
Ejendomsaktieselskabet af 1/11 1988 Esbjerg (under konkurs), Esbjerg.....		100 %	
Muff Invest ApS (under frivillig likvidation), Esbjerg.....		100 %	
Ejendomsselskabet af 09.01.2006 ApS (under konkurs), Esbjerg.....		100 %	
Ejendomsaktieselskabet af 2/1 1989 Esbjerg (under frivillig likvidation), Esbjerg.....		100 %	

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					6
kr.	31/12 2023	Afdrag	Restgæld	31/12 2022	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	
Ansvarlig lånekapital.....	8.320.000	8.320.000	0	8.320.000	
	8.320.000	8.320.000	0	8.320.000	

Ansvarlig lånekapital består af gæld til Jakob Muff Holding ApS (under konkurs) Lånet forrentes med 4% årligt. Lånet er ikke sikret ved pant eller anden sikkerhedsstillelse.

Eventualposter mv.	7
---------------------------	----------

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8
--	----------

Virksomheden har kautioneret for Muff Invest ApS' gæld til pengeinstitutter. Kautionen er limiteret til 2.000 t.kr. Bankgælden udgør 180 t.kr. pr. 31. december 2023.

Virksomheden har kautioneret for øvrige tilknyttede virksomheders pantsikrede bankgæld hvoraf nogle af selskaberne er under konkurs. Kautionen er ulimiteret. Det forventes dog ikke at kautionen overfor datterselskaber under konkurs vil medføre tab for selskabet.

Virksomheden har kautioneret for tilknyttede virksomheders pantsikrede gæld til realkreditinstitut, hvoraf nogle af selskaberne er under konkurs. Kautionen er ulimiteret. Det forventes dog ikke at kautionen overfor datterselskaber under konkurs vil medføre tab for selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jakob Muff Finans ApS (under frivillig likvidation) for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er som udgangspunkt udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, men indregning og måling er foretaget under hensyntagen til, selskabets aktiver og forpligtelser realiseres, idet going concern-forudsætningen, som følge af likvidationen ikke er opfyldt jfr. omtalen i ledelsesberetningen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige administrationsomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode. Selskabets datterselskaber er ligeledes under frivillig likvidation, hvorfor den indregnede værdi svarer til nettorealisationsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Gældsforpligtelser i øvrigt måles efterfølgende til forventet realisationsværdi.