

# K/S Obton Solenergi Ginnerup

Kristine Nielsens Gade 5

8000 Aarhus C

CVR-nr. 42432954

## Årsrapport for 2023

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15-02-2024

---

Karsten Rovelt-Busch  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for K/S Obton Solenergi Ginnerup.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C., den 15-02-2024

### **Direktion**

Tine Jung Iversen

### **Bestyrelse**

Søren Lindgaard  
Formand

Tine Jung Iversen  
Medlem

Hans Peter Vestergaard  
Medlem

## K/S Obton Solenergi Ginnerup

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	K/S Obton Solenergi Ginnerup Kristine Nielsens Gade 5 8000 Aarhus C
CVR-nr.	42432954
Regnskabsår	01-01-2023 - 31-12-2023
<b>Bestyrelse</b>	Søren Lindgaard Tine Jung Iversen Hans Peter Vestergaard
<b>Direktion</b>	Tine Jung Iversen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte at eje og drive solcelleparker og dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet indregner forudbetalte rettigheder til projekter. Værdiansættelsen heraf er forbundet med usikkerhed, da denne er afhængig af at de nødvendige myndigheders godkendelser mv. opnås.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. -14.317, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 10.400.084, og en egenkapital på kr. -54.095.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-14.080</b>	<b>-13.905</b>
Andre finansielle indtægter		115	10
Finansielle omkostninger	2	-352	-8.048
<b>Årets resultat</b>		<b>-14.317</b>	<b>-21.943</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-14.317	-21.943
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-14.317</b>	<b>-21.943</b>

K/S Obton Solenergi Ginnerup

Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Erhvervede rettigheder		10.392.750	10.392.750
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<u>10.392.750</u>	<u>10.392.750</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>10.392.750</u>	<u>10.392.750</u>
Andre tilgodehavender		2.000	501
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.000</u>	<u>501</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>5.334</u>	<u>4.398</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>7.334</u>	<u>4.899</u>
<b>Aktiver</b>		<u>10.400.084</u>	<u>10.397.649</u>

K/S Obton Solenergi Ginnerup

Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Overført resultat		-54.095	-39.780
<b>Egenkapital</b>		<b>-54.095</b>	<b>-39.780</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.431.679	10.429.429
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>10.431.679</b>	<b>10.429.429</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.500	8.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>22.500</b>	<b>8.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>10.454.179</b>	<b>10.437.429</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.400.084</b>	<b>10.397.649</b>



## K/S Obton Solenergi Ginnerup

### Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 01-01-2023	0	-39.779	-39.779
Årets resultat	0	-14.316	-14.316
<b>Egenkapital 31-12-2023</b>	<b>0</b>	<b>-54.095</b>	<b>-54.095</b>

Selskabet er stiftet med en stamkapital på 400.000 kommandianparter á DKK 1 i alt DKK 400.000, hvoraf DKK 0 er indbetalt kontant.

## Noter

	2023	2022
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	352	153
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>7.895</u>
	<b><u>352</u></b>	<b><u>8.048</u></b>
<b>3. Erhvervede rettigheder</b>		
Kostpris primo	10.392.750	10.392.750
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>10.392.750</u></b>	<b><u>10.392.750</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>10.392.750</u></b>	<b><u>10.392.750</u></b>

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver består af forudbetalte rettigheder.

**4. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>10.431.679</u>	<u>0</u>	<u>10.431.679</u>
	<b><u>10.431.679</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>10.431.679</u></b>

Gæld til tilknyttede virksomheder består af lån fra selskabets komplementar samt lån fra Obton Solar Development A/S. Moderselskabet anser den samlede investering (gæld og egenkapital) som en samlet investering, der tilbagebetales i takt med, at der i de underliggende selskaber genereres fri likviditet, der på samme vilkår som fri egenkapital kan udbetales til kapitalejer (moderselskabet). På grund af betragtningen om en samlet investering er gæld til tilknyttede virksomheder præsenteret som langfristede gældsforpligtelser.

Lånet fra komplementar er uopsigeligt fra långivers side, hvorfor gælden er anført uden afdrag og med en løbetid på mere end 5 år.

**5. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har indregnet forudbetalte rettigheder til projekter til kostpris på 10,4 mio. kr. Værdiansættelsen heraf er forbundet med usikkerhed, da denne er afhængig af, at de nødvendige myndigheds godkendelser m.v. opnås.

Det er ledelsens forventning, at de nødvendige godkendelser opnås.

**6. Koncernregnskab**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Rhea TopCo ApS, Kristine Nielsens Gade 5, 8000 Aarhus C, CVR-nummer 41 86 76 12.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for K/S Obton Solenergi Ginnerup for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Da selskabet ikke er selvstændigt skattepligtig, indgår det skattemæssige resultat af selskabet i selskabsdeltagernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervede rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervede rettigheder afskrives lineært over den økonomiske brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor erhvervelsen er gennemført, hvorefter afskrivninger påbegyndes.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet aktuel skat eller udskudt skat. Aktuel skat og udskudt skat, som måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, påhviler de enkelte selskabsdeltagere.

**Anvendt regnskabspraksis**

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.