

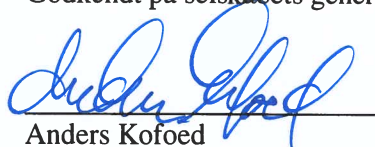
*DAAKOB ApS
Store Torvegade 12
3700 Rønne*

CVR-nummer: 42421405

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2022 - 31. december 2022*

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3/2 2023



Anders Kofoed
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning 3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 9

Balance 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for DAAKOB ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 13/1 2023

Direktion



Anders Koføed

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

DAAKOB ApS
Store Torvegade 12
3700 Rønne

Telefon: 56 95 05 95
CVR-nr.: 42 42 14 05
Kommune: Bornholm
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Anders Kofoed

Pengeinstitut

Danske Bank A/S
Store Torv 12
3700 Rønne

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje ejerandele i andre virksomheder.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 670, hvilket er efter forventninger. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 5.717, og en egenkapital på t.kr. 1.058.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023

Der forventes en uændret aktivitet og indtjening for regnskabsåret 2023.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for DAAKOB ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg fra enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Det er selskabets andet regnskabsår, hvorfor sammenligningstallene for resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse vedrører perioden 19. maj 2021 – 31. december 2021.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	-9.177	-2
1 Af- og nedskrivninger.....	-464.488	-232
DRIFTSRESULTAT	-473.665	-234
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1.479.231	243
Andre finansielle omkostninger	-158.199	-55
RESULTAT FØR SKAT	847.367	-46
2 Skat af årets resultat.....	-177.426	0
ÅRETS RESULTAT	669.941	-46
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-567.501	193
Overført resultat.....	1.237.442	-239
DISPONERET I ALT	669.941	-46

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
3 Goodwill	3.948.153	4.413
Immaterielle anlægsaktiver	3.948.153	4.413
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	838.792	1.485
Finansielle anlægsaktiver	838.792	1.485
ANLÆGSAKTIVER	4.786.945	5.898
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	929.444	50
Tilgodehavender	929.444	50
Likvide beholdninger	231	58
OMSÆTNINGSAKTIVER	929.675	108
AKTIVER	5.716.620	6.006

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	60.000	60
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	0	568
Overført resultat.....	998.490	-239
EGENKAPITAL.....	1.058.490	389
Hensættelse til udskudt skat	177.426	0
HENSATTE FORPLIGTELSE	177.426	0
Kreditinstitutter	4.480.704	5.617
Kortfristede gældsforpligtelser	4.480.704	5.617
GÆLDSFORPLIGTELSE	4.480.704	5.617
PASSIVER	5.716.620	6.006

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	60.000	60
Virksomhedskapital ultimo	60.000	60
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	567.501	0
Årets bevægelse, resultatdisponering	-567.501	193
Årets bevægelse, kapitalregulering	0	375
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	0	568
Overført resultat, primo	-238.952	0
Årets resultat.....	1.237.442	-239
Overført resultat ultimo.....	998.490	-239
EGENKAPITAL.....	1.058.490	389

NOTER

	2022	2021 kr. 1000
1 Af- og nedskrivninger		
Goodwill.....	464.488	232
Af- og nedskrivninger i alt.....	464.488	232
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	177.426	0
Skat af årets resultat i alt.....	177.426	0
3 Immaterielle anlægsaktiver		Goodwill
Kostpris, primo.....		4.644.885
Kostpris 31. december 2022		4.644.885
Af-/nedskrivninger, primo.....		-232.244
Årets af-/nedskrivninger.....		-464.488
Af-/nedskrivninger 31. december 2022		-696.732
Immaterielle anlægsaktiver i alt.....		3.948.153

NOTER

	2022	2021 kr. 1000
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	917.431	0
Tilgang i årets løb.....	0	917
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2022	917.431	917
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	567.501	0
Årets resultatandele	5.160	193
Kapitalregulering i perioden.....	0	375
Udloddet udbytte	-651.300	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	-78.639	568
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	838.792	1.485
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Ejendommen Store Torvegade 12,1 Rønne ApS, Bornholms Regionskommune	25,05%	3.348.471	20.599