

# **SHM Erhvervs ApS**

Vesterlundvej 35, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 42 41 67 46

## **Årsrapport**

**26. maj - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2022.

---

Henrik Blaabjerg Tornfeldt Fyhn  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 26. maj - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 26. maj - 31. december 2021 for SHM Erhvervs ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 26. maj - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 16. maj 2022

### **Direktion**

Henrik Blaabjerg Tornfeldt Fyhn   Mads Hoffmann

Søren Lauesen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejerne i SHM Erhvervs ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for SHM Erhvervs ApS for regnskabsåret 26. maj - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 16. maj 2022

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

Lars Ole Bärthel  
Registreret revisor  
mne2371

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

SHM Erhvervs ApS  
Vesterlundvej 35  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 42 41 67 46  
Stiftet: 26. maj 2021  
Regnskabsår: 26. maj - 31. december

### Direktion

Henrik Blaabjerg Tornfeldt Fyhn  
Mads Hoffmann  
Søren Lauesen

### Revisor

Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Stagehøjvej 22  
8600 Silkeborg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har bestået af besiddelse, opførelse, udvikling og udlejning af fast ejendom samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

Det ordinære resultat efter skat udgør -409 kr.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling på statustidspunktet.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	26/5 2021 <u>- 31/12 2021</u>
1 Personalemkostninger	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.296</b>
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-165</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.131</b>
Skat af årets resultat	<u>-1.540</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>-409</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	<u>-409</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-409</b>

## Balance

---

<b>Aktiver</b>	
<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>	
Grunde og bygninger	<u>510.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>510.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>510.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Likvide beholdninger	<u>45.939</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>45.939</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>555.939</u></b>



## Balance

---

<b>Passiver</b>	
<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	40.008
Overført resultat	-409
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>39.599</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Gæld til kapitalinteressenter	<u>492.000</u>
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>492.000</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	15.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.800
Selskabsskat	1.540
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>24.340</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>516.340</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>555.939</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 26. maj 2021	40.008	0	40.008
Årets overførte overskud eller underskud	0	-409	-409
	<b>40.008</b>	<b>-409</b>	<b>39.599</b>

## Noter

---

26/5 2021  
- 31/12 2021

### 1. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere 3

Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktører, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleudgifter i årsrapporten.

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger 165

165

### 3. Gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 31/12 2021</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2021</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til kapitalinteressenter	<u>492.000</u>	<u>0</u>	<u>492.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>492.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>492.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SHM Erhvervs ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af grund og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.