

Obton Fannerup ApS

Kristine Nielsens Gade 5

8000 Aarhus C

CVR-nr. 42411094

Årsrapport for 2023

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 15-02-2024

Karsten Rovelt-Busch
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Virksomhedsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |

Obton Fannerup ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for Obton Fannerup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C., den 15-02-2024

Direktion

Søren Lindgaard
Direktør

Obton Fannerup ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Virksomheden | Obton Fannerup ApS Kristine Nielsens Gade 5 8000 Aarhus C |
| CVR-nr. | 42411094 |
| Stiftelsesdato | 19-05-2021 |
| Regnskabsår | 01-01-2023 - 31-12-2023 |
| Direktion | Søren Lindgaard |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte at eje og drive solcellepark i Danmark, samt efter bestyrelsens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Værdiansættelsen af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed på 18,1 mio. kr. er forbundet med usikkerhed, da værdien heraf er afhængig af, at kapitalandelen opnår nødvendige myndighedsgodkendelser til at gennemføre igangværende udviklingsprojekt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. -810.440, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 18.736.801, og en egenkapital på kr. -880.489.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Kapitaltab

Selskabet har tabt sin selskabskapital. Selskabskapitalen forventes reetableret indenfor en årrække. Det er ledelsens opfattelse, at kapitalberedskabet anses som værende forsvarlig.

Obton Fannerup ApS

Resultatopgørelse

| | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsresultat | | -15.227 | -16.435 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 0 | 41.342 |
| Andre finansielle indtægter | | 8.763 | 585 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -911.803 | -657.638 |
| Resultat før skat | | -918.267 | -632.146 |
| Skat af årets resultat | 3 | 107.827 | 157.306 |
| Årets resultat | | -810.440 | -474.840 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -810.440 | -474.840 |
| Resultatdisponering | | -810.440 | -474.840 |

Obton Fannerup ApS**Balance 31. december 2023**

| | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 80.000 | 80.000 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 18.058.888 | 18.052.888 |
| Finansielle anlægsaktiver | 4 | <u>18.138.888</u> | <u>18.132.888</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>18.138.888</u> | <u>18.132.888</u> |
| Udsudte skatteaktiver | | 25.238 | 0 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | | 208.289 | 157.306 |
| Tilgodehavender | | <u>233.527</u> | <u>157.306</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>364.386</u> | <u>355.244</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>597.913</u> | <u>512.550</u> |
| Aktiver | | <u>18.736.801</u> | <u>18.645.438</u> |

Obton Fannerup ApS**Balance 31. december 2023**

| | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | | -920.489 | -110.049 |
| Egenkapital | | -880.489 | -70.049 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 19.617.290 | 18.705.487 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | 19.617.290 | 18.705.487 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 10.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 0 | 10.000 |
| Gældsforpligtelser | | 19.617.290 | 18.715.487 |
| Passiver | | 18.736.801 | 18.645.438 |
| Andre noteoplysninger | 6, 7, 8 | | |

Obton Fannerup ApS

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds kapital | Overført resultat | I alt |
|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------|
| Egenkapital 01-01-2023 | 40.000 | -110.049 | -70.049 |
| Årets resultat | 0 | -810.440 | -810.440 |
| Egenkapital 31-12-2023 | 40.000 | -920.489 | -880.489 |

Noter

| | 2023 | 2022 |
|---|-----------------|-----------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | 1 | 1 |
| 2. Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | 911.803 | 655.800 |
| Andre finansielle omkostninger | 0 | 1.838 |
| | 911.803 | 657.638 |
| 3. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | -208.289 | -157.306 |
| Regulering af skat vedr. tidligere år | 100.462 | 0 |
| | -107.827 | -157.306 |

4. Finansielle anlægsaktiver

Koncernen investerer i kapitalandele, hvori der udvikles solcelleprojekter. Kapitalindsud og lån betragtes af koncernen som en samlet investering, der skal give et samlet afkast til selskabet. De afgivne lån vil blive tilbagebetalt når rettighederne og projektet videresælges. Lånene er en kombination af lån uden vilkår og ansvarlige lån, efterstillet den primære kreditgiver på rettighederne.

5. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 19.617.290 | 0 | 19.617.290 |
| | 19.617.290 | 0 | 19.617.290 |

Gæld til tilknyttede virksomheder består af lån fra selskabets komplementar samt lån fra Obton Solar Development A/S. Moderselskabet anser den samlede investering (gæld og egenkapital) som en samlet investering, der tilbagebetales i takt med, at der i de underliggende selskaber genereres fri likviditet, der på samme vilkår som fri egenkapital kan udbetales til kapitalejer (moderselskabet). På grund af betragtningen om en samlet investering er gæld til tilknyttede virksomheder præsenteret som langfristede gældsforpligtelser.

6. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Rhea TopCo ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

7. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Værdiansættelsen af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed på 18,1 mio. kr. er forbundet med usikkerhed, da værdien heraf er afhængig af, at kapitalandelen opnår nødvendige myndighedsgodkendelser til at gennemføre igangværende udviklingsprojekt.

Noter

2023

2022

Ledelsen i selskabets kapitalandel forventer, at de nødvendige godkendelser opnås.

8. Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Rhea TopCo ApS, Kristine Nielsens Gade 5, 8000 Aarhus C, CVR-nummer 41 86 76 12.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Obton Fannerup ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.