

**K/S Vindpark Tolstrup  
Mariagervej 58 B**

**9500 Hobro**

**CVR-nr. 42374644**

**Årsrapport for 2023**

**3. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25-06-2024

---

Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

**K/S Vindpark Tolstrup**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for K/S Vindpark Tolstrup.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 25-06-2024

### **Bestyrelse**

Uffe Bak-Aagaard  
Formand

Jens Rasmussen

Pia Fisker Olesen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i K/S Vindpark Tolstrup

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K/S Vindpark Tolstrup for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

**K/S Vindpark Tolstrup**

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 25-06-2024

**BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 20222670

Torben Aunbøl  
Statsautoriseret revisor  
mne8845

## K/S Vindpark Tolstrup

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	K/S Vindpark Tolstrup Mariagervej 58 B 9500 Hobro
CVR-nr.	42374644
Stiftelsesdato	04-05-2021
Regnskabsår	01-01-2023 - 31-12-2023
<b>Bestyrelse</b>	Uffe Bak-Aagaard (formand) Jens Rasmussen Pia Fisker Olesen
<b>Komplementar</b>	Eurowind Komplementar DK ApS Mariagervej 58 B 9500 Hobro
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på DKK -2.411.189, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på DKK 139.491.631, og en egenkapital på DKK -2.538.541.

Årets resultat er påvirket af, at der er tale om et opstartsår, hvor møllerne først er idriftsat i løbet af 1. kvartal 2023.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for K/S Vindpark Tolstrup for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover er der tilvalgt enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der indregnes renter på vindmølleanlæg.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	30 år	0%

Småanskaffelser med en kostpris på under DKK 32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Ikke indbetalt selskabskapital**

Ikke indbetalt selskabskapital indregnes efter nettometoden, hvorefter den ikke indbetalte selskabskapital på en særskilt linje fratrækkes den tegnede selskabskapital. Et beløb svarende til den ikke indbetalte selskabskapital omklassificeres fra posten "Overført resultat" til "Reserve for ikke-indbetalt selskabskapital".

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## K/S Vindpark Tolstrup

### Resultatopgørelse

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>8.648.746</b>	<b>-116.352</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		4.010.712	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>4.638.034</b>	<b>-116.352</b>
Andre finansielle indtægter		1.871	0
Andre finansielle omkostninger	1	7.051.094	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.411.189</b>	<b>-116.352</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-2.411.189	-116.352
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-2.411.189</b>	<b>-116.352</b>

## K/S Vindpark Tolstrup

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Aktiver</b>			
Vindmølleanlæg	2	137.269.863	101.462.266
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>137.269.863</b>	<b>101.462.266</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>137.269.863</b>	<b>101.462.266</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.111.455	5.368
Andre tilgodehavender		25.973	1.093.259
Periodeafgrænsningsposter		187.500	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.324.928</b>	<b>1.098.627</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>896.840</b>	<b>33.982</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.221.768</b>	<b>1.132.609</b>
<b>Aktiver</b>		<b>139.491.631</b>	<b>102.594.875</b>

## K/S Vindpark Tolstrup

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.000	1.000
Overført resultat		-2.538.541	-127.352
Ikke indbetalt virksomhedskapital		-1.000	-1.000
<b>Egenkapital</b>		<b>-2.538.541</b>	<b>-127.352</b>
Gæld til realkreditinstitutter		81.567.266	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>81.567.266</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.539.819	0
Gæld til banker		0	52.470.208
Leverandører af varer og tjenesteydelser		92.799	424.441
Gæld til tilknyttede virksomheder		57.489.372	49.812.578
Anden gæld		340.916	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>60.462.906</b>	<b>102.722.227</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>142.030.172</b>	<b>102.722.227</b>
<b>Passiver</b>		<b>139.491.631</b>	<b>102.594.875</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## K/S Vindpark Tolstrup

### Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Ikke indbetalt virksomheds kapital	I alt
Egenkapital 01-01-2023	1.000	-127.352	-1.000	-127.352
Årets resultat	0	-2.411.189	0	-2.411.189
<b>Egenkapital 31-12-2023</b>	<b>1.000</b>	<b>-2.538.541</b>	<b>-1.000</b>	<b>-2.538.541</b>

**Noter****1. Andre finansielle omkostninger**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Renteudgift tilknyttede virksomheder	3.441.666	0
Renteudgifter, pengeinstitutter	3.577.566	0
Gebyrer m.v.	2.176	0
Låneomkostninger	8.169	0
Valutakursdifference	21.517	0
	<b>7.051.094</b>	<b>0</b>

**2. Vindmølleanlæg**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kostpris primo	101.462.266	21.520
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	39.818.309	101.440.746
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>141.280.575</b>	<b>101.462.266</b>
Årets afskrivninger	-4.010.712	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-4.010.712</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>137.269.863</b>	<b>101.462.266</b>
I årets tilgang indgår indregnede renter i kostprisen for vindmølleanlæg	1.495.502	2.424.018

**3. Langfristede gældsforpligtelser**

	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Gæld til realkreditinstitutter	81.567.266	2.539.819	71.372.660
	<b>81.567.266</b>	<b>2.539.819</b>	<b>71.372.660</b>

**4. Eventualforpligtelser**

Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået serviceaftale.

Selskabet har indgået aftale omkring jordleje.

Selskabet har indgået aftale om teknisk og økonomisk administration.

Selskabet har indgået aftale omkring salg af el.

Selskabet har indgået en aftale med Eurowind Komplementar DK ApS.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er stillet garanti til N1 A/S på DKK 4.500.000.

Der er stillet garanti til John Gotfred Therkildsen Arnsholt på DKK 180.000.

Der er stillet garanti til Over Tolstrupgaard I/S på DKK 180.000.

## **K/S Vindpark Tolstrup**

### **Noter**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der udstedt pantebrev på nom. DKK 86.000.000 i vindmølleanlæg. Værdien af vindmølleanlæg udgør den 31-12-2023, DKK 137.269.863.