

Lake Invest ApS

Enebærvænget 3
8660 Skanderborg

CVR.nr.: 42 36 94 97

ÅRSRAPPORT 2023/2024

Regnskabsperiode: 1/7 2023 - 30/6 2024

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
19. september 2024

Anders Lefevre Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/7 2023 - 30/6 2024	6.
Balance pr. 30/6 2024	7.
Egenkapitalopgørelse	9.
Noter	10.

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

Selskabsoplysninger

Selskab

Lake Invest ApS
Enebærvænget 3
8660 Skanderborg

CVR.nr.: 42 36 94 97

Regnskabsperiode: 1/7 2023 - 30/6 2024

Stiftelsesdato: 7/5 2021

Direktion

Erik Rahbek Thorup
Anders Lefevre Larsen

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Lake Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 19. september 2024

Direktion

.....
Erik Rahbek Thorup

.....
Anders Lefevre Larsen

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er Investering i fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed

Usikkerheder ved indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme måles til dagsværdi, som pr. balancedagen udgør 9.394.000,- kr.

Dagsværdien opgøres for de enkelte ejendomme på baggrund af en række forudsætning, herunder de enkelte ejendommers forventede normalindtjening samt fastsatte afkastkrav, jf. omtalen heraf i beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis. Afkastkravene er fastsat, så de vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme. Hvis afkastprocenten var 0,25 procentpoint højere ville værdien have været kr. 8.946.590, hvilket ville medføre en ændring i dagsværdien på kr. -447.410, og hvis afkastprocenten havde været 0,25 procentpoint lavere, ville værdien have været kr. 9.888.337, hvilket ville medføre en ændring i dagsværdien på kr. 494.337.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev som forventet

For det kommende år forventes et positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/7 2023 - 30/6 2024

Note	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
BRUTTOFORTJENESTE	112.290	-90.188
1 Personaleomkostninger	0	0
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-60.176	-60.176
Andre driftsomkostninger	<u>0</u>	<u>-14.423</u>
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT FØR DAGSVÆRDIREGULERING	52.114	-164.787
3 Dagsværdiregulering investeringsejendomme	<u>578.000</u>	<u>1.786.000</u>
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	630.114	1.621.213
4 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	87.016	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	12.899	0
Andre finansielle omkostninger	<u>-109.432</u>	<u>-51.476</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	620.597	1.569.737
5 Skat af årets resultat	<u>-191.432</u>	<u>-346.321</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>429.165</u>	<u>1.223.416</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	87.016	0
Overført resultat	<u>342.149</u>	<u>1.223.416</u>
I ALT	<u>429.165</u>	<u>1.223.416</u>

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

Balance pr. 30/6 2024
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
3 Investeringsejendomme	9.394.000	8.816.000
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>120.353</u>	<u>180.529</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>9.514.353</u>	<u>8.996.529</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>127.016</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>127.016</u>	<u>0</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>9.641.369</u>	<u>8.996.529</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.302.766	1.361.522
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	25.090	0
Andre tilgodehavender	<u>57.855</u>	<u>120.484</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.385.711</u>	<u>1.482.006</u>
Likvide beholdninger	<u>321.785</u>	<u>379.070</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>1.707.496</u>	<u>1.861.076</u>
AKTIVER I ALT	<u>11.348.865</u>	<u>10.857.605</u>

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

Balance pr. 30/6 2024
Passiver

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	87.016	0
Overført resultat	<u>1.823.843</u>	<u>1.481.694</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>2.010.859</u>	<u>1.581.694</u>
5 Udskudt skat	<u>635.691</u>	<u>419.169</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>635.691</u>	<u>419.169</u>
6 Anden langfristet gæld	<u>4.179.531</u>	<u>4.371.762</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.179.531</u>	<u>4.371.762</u>
6 Kortfristet del af langfristet gæld	192.231	192.231
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	108.842
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.007	560
Gæld til kapitalinteresser	4.058.025	3.978.456
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>265.271</u>	<u>204.891</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.522.784</u>	<u>4.484.980</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>8.702.315</u>	<u>8.856.742</u>
PASSIVER I ALT	<u>11.348.865</u>	<u>10.857.605</u>
7 Eventualforpligtelser		
8 Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
9 Anvendt regnskabspraksis		

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2023/2024

	<u>1/7 2023</u>	<u>Overført i året</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>30/06 2024</u>
Anpartskapital	100.000	0	0	0	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	0	87.016	87.016
Overført resultat	1.481.694	0	0	342.149	1.823.843
	1.581.694	0	0	429.165	2.010.859

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

NOTER

Note 1 - Personalemkostninger	2023/2024	2022/2023
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	0	0
Note 2 - Anlægsaktiver	2023/2024	
Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2023		300.881
Tilgang		0
Afgang		0
Kostpris 30. juni 2024		300.881
Afskrivninger 1. juli 2023		120.352
Afskrivninger vedrørende afgang		0
Årets afskrivninger		60.176
Afskrivninger 30. juni 2024		180.528
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024		120.353
Afskrivninger:	2023/2024	2022/2023
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	60.176	60.176
Afskrivninger i alt	60.176	60.176
Note 3 - Investeringsejendomme	2023/2024	2022/2023
Investeringsejendomme		
Anskaffelsessum primo	6.771.144	6.771.144
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	6.771.144	6.771.144
Dagsværdireguleringer primo	2.044.856	2.044.856
Regulering til dagsværdi	578.000	0
Tilbageførsel af regulering til dagsværdi	0	0
Akkumulerede regulering til dagsværdi ultimo	2.622.856	2.044.856
Bogført værdi investeringsejendomme ultimo	9.394.000	8.816.000

Selskabets investeringsejendom er en blandet ejendom med 1. erhvervslejemål og 3. boliglejemål beliggende i Risskov. Investeringsejendommen er, jf beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af den afkastbaserede model.

Ejendommen er 100 % udlejet til en årlige leje, efter omkostningsbestemt budget, tkr. 550. Der er ikke kalkuleret med tomgang, da ejendommen administreres efter reglerne for omkostningsbestemt leje.

Da ejendommene er underlagt omkostningsbestemt husleje og der derfor bliver henlagt til §119 og §120, så bliver

NOTER

ejendommene løbende renoveret, så der kan opretholdes den nuværende lejeindtægt

Afkastkravet udgør 5 % pr. statusdagen (5% sidste år) forøgelse af afkastkravet med 0,25 % point ville værdien have været kr. 8.946.590, hvilket ville medføre en ændring i dagsværdien på kr. -447.330 og hvis afkastprocenten havde været 0,25 procentpoint lavere ville værdien have været kr. 9.888.337, hvilket ville medføre en ændring i dagsværdien på kr. 494.417.

Der har ikke været anvendt eksternt vurderingsmand ved fastsættelsen af dagsværdien.

<u>Note 4 - Kapitalandele</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>		
<u>Tilknyttede virksomheder</u>				
Selskab	<u>Andel</u>			
Vendehøj 110-124 og 146-168 ApS, Skanderborg	Pct.			
Kostpris primo	0,00%	0		
Tilgang i året	100,00%	40.000		
Afgang i året		<u>0</u>		
Kostpris ultimo		<u>40.000</u>		
Resultatandel i året		<u>87.016</u>		
Opskrivninger ultimo		<u>87.016</u>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>100,00%</u>	<u>127.016</u>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt		<u>127.016</u>		
		<u>0</u>		
<u>Note 5 - Skat</u>				
Skat af årets resultat:				
Skat af årets skattepligtige indkomst		0		
Regulering af udskudt skat		<u>191.432</u>		
		<u>191.432</u>		
		<u>346.321</u>		
		<u>346.321</u>		
<u>Note 6 - Anden langfristet gæld</u>				
	<u>Gæld i alt</u>	<u>Kortfristet</u>	<u>Langfristet</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>30/06 2024</u>	<u>andel</u>	<u>andel</u>	<u>efter 5 år</u>
Nordea Kredit	<u>4.371.762</u>	<u>192.231</u>	<u>4.179.531</u>	<u>0</u>
	<u>4.371.762</u>	<u>192.231</u>	<u>4.179.531</u>	<u>0</u>

Addo Sign identifikationsnummer: b111ec4c-4150-468e-ae24-f6ee425e261f

NOTER

Note 7 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom det sambeskattede datterselskab Vendehøj 110-124 og 146-168 ApS hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Note 8 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld og kreditinstitutter, t.kr. 4,372,- er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 9.394,-

Note 9 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023/2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

NOTER

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

NOTER

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

NOTER

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme. Beregningen baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af investeringsjendomme opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige dagsværdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	0- 5 år	0 %

NOTER

Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

NOTER

Sambeskatning





Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift. Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder. Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere

 	 
Anders Lefevre Larsen e0d65540-8a0b-4d8c-92a3-869aebdf506f 2024-09-20 13:10:02Z	Erik Rahbek Thorup ce7f32ad-073f-4219-831b-26a8ec6b0344 2024-09-24 14:50:38Z

Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2024 for Vende høj 110-124 og 146-168 ApS (10).pdf	SHA256: 3f9dc747a460cba5cb7c08e74ac9806e3c17bca5ab4faa2bc0ff13adfbaed457
Referat generalforsamling 2024 for Vende høj 110-124 og 146-168 ApS.pdf	SHA256: 3dc40c05097ce1b0af66b36a13c06d5affef5431ced5ff8cf19aa7052fb44c17
Bilag til oplysningsskema 2024 for Vende høj 110-124 og 146-168 ApS (11).pdf	SHA256: 489056a1dcac33ca2b7734fde6c2a215320013b18375cb496a3c04778138c9e7
Referat generalforsamling 2024 for Lake Invest ApS (1).pdf	SHA256: e9c7c2542ed41cbe6ff68c1fe3c6d6f52f855800db0e2b4004aba00e7ae7624a
Bilag til oplysningsskema 2024 for Lake Invest ApS (14).pdf	SHA256: ee68a2792b477baaf03744a1b6b246b332e2237fc18c29d14ab94cd5077c6181
Årsrapport 2024 for Lake Invest ApS (10).pdf	SHA256: f4afc5d26dc7582d4178bb826291cd1188d91fc9f332cb533b7fc109f44ce780



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.