



Tlf.: 63 21 60 00  
svendborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Østre Havnevej 2, 2. sal  
DK-5700 Svendborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LUNDIS HOLDING APS**

**C/O TIPATEK A/S, MUNKEHATTEN 28, 5220 ODENSE SØ**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. december 2023

---

Per Nørgaard Lund

**CVR-NR. 42 36 42 66**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |             |
| Selskabsoplysninger .....  | 3           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....   | 4           |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5           |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |             |
| Ledelsesberetning.....   | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b>          |             |
| Resultatopgørelse.....   | 7           |
| Balance.....   | 8           |
| Egenkapitalopgørelse .....                                       | 9           |
| Noter.....   | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 11-13       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | Lundis Holding ApS<br>c/o Tipatek A/S, Munkehatten 28<br>5220 Odense SØ                  |
|                  | CVR-nr.: 42 36 42 66   |
|                  | Stiftet: 5. maj 2021   |
|                  | Kommune: Odense  |
|                  | Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023  |
| <b>Direktion</b> | Per Nørgaard Lund  |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Østre Havnevej 2, 2. sal<br>5700 Svendborg |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Lundis Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årslev, den 7. december 2023

Direktion:

---

Per Nørgaard Lund

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Lundis Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Lundis Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 7. december 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Brian Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41313

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

|  | Note | 2022/23<br>kr. | 2021/22<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER .....</b>           |      | <b>516.477</b> | <b>237.994</b> |
| Eksterne omkostninger .....  |      | -5.548         | -6.395         |
| <b>DRIFTSRESULTAT .....</b>  |      | <b>510.929</b> | <b>231.599</b> |
| Andre finansielle omkostninger .....   |      | -900           | -3.309         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>  |      | <b>510.029</b> | <b>228.290</b> |
| Skat af årets resultat.....  |      | 0              | 0              |
| <b>ÅRETS RESULTAT .....</b>  |      | <b>510.029</b> | <b>228.290</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                       |      |                |                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                                     |      | 58.900         | 0              |
| Ekstraordinært udbytte.....  |      | 57.200         | 0              |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |      | 516.477        | 237.994        |
| Overført resultat.....   |      | -122.548       | -9.704         |
| <b>I ALT.....</b>  |      | <b>510.029</b> | <b>228.290</b> |

## BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER   | Note | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....               |      | 762.144        | 507.994        |
| Finansielle anlægsaktiver.....                              | 1    | 762.144        | 507.994        |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                                   |      | <b>762.144</b> | <b>507.994</b> |
| Andre tilgodehavender.....                                  |      | 21.327         | 0              |
| Tilgodehavender.....  | 2    | 21.327         | 0              |
| Likvide beholdninger.....                                   |      | 3.848          | 96             |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                               |      | <b>25.175</b>  | <b>96</b>      |
| <b>AKTIVER.....</b>   |      | <b>787.319</b> | <b>508.090</b> |
| <b>PASSIVER</b>   |      |                |                |
| Anpartskapital.....   |      | 40.000         | 40.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |      | 489.940        | 228.290        |
| Overført resultat.....                                      |      | 132.279        | 0              |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                    |      | 58.900         | 0              |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                     |      | <b>721.119</b> | <b>268.290</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....               |      | 4.500          | 4.000          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....                  |      | 61.700         | 235.800        |
| Kortfristede gældsforpligtelser.....                        |      | 66.200         | 239.800        |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                               |      | <b>66.200</b>  | <b>239.800</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>  |      | <b>787.319</b> | <b>508.090</b> |
| Eventualposter mv.  | 3    |                |                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                       | 4    |                |                |



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

|  | Anpartskapital | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt          |
|--|----------------|--|-------------------|-------------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2022.....           | 40.000         | 228.290  | 0                 | 0                                   | 268.290        |
| Forslag til resultatdisponering.....       |                | 516.477  | -122.548          | 116.100                             | 510.029        |
| <b>Transaktioner med ejere</b>             |                |  |                   |                                     |                |
| Ekstraordinært udbytte.....                |                |  |                   | -57.200                             | -57.200        |
| <b>Overførsler</b>                         |                |  |                   |                                     |                |
| Tilladt udligning.....                     |                | -254.827   | 254.827           |                                     | 0              |
| <b>Egenkapital 30. september 2023.....</b> | <b>40.000</b>  | <b>489.940</b>   | <b>132.279</b>    | <b>58.900</b>                       | <b>721.119</b> |

## NOTER

|  |               |  | Note     |
|--|---------------|--|----------|
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                           |               |  | <b>1</b> |
|  |               | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder |          |
| Kostpris 1. oktober 2022.....                              |               | 270.000  |          |
| Afgang.....  |               | -7.500   |          |
| <b>Kostpris 30. september 2023.....</b>                    |               | <b>262.500</b>                                 |          |
| Værdireguleringer 1. oktober 2022.....                     |               | 237.994  |          |
| Udloddet resultat .....                                    |               | -241.000                                       |          |
| Årets resultat .....                                       |               | 502.788  |          |
| Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver..... |               | -138   |          |
| <b>Værdireguleringer 30. september 2023.....</b>           |               | <b>499.644</b>                                 |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023.....</b>       |               | <b>762.144</b>                                 |          |
|  | <b>2023</b>   | <b>2022</b>                                    |          |
|  | kr.           | kr.  |          |
| <b>Tilgodehavender med forfald senere end et år</b>        |               |  | <b>2</b> |
| Andre tilgodehavender .....                                | 16.585        | 0  |          |
|  | <b>16.585</b> | <b>0</b>                                       |          |
| <b>Eventualposter mv.</b>                                  |               |  | <b>3</b> |
| <b>Eventualforpligtelser</b>                               |               |  |          |
| Ingen.   |               |  |          |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>               |               |  | <b>4</b> |
| Ingen.   |               |  |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lundis Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i associerede virksomheder, men ikke findes i ejerselskabet, er følgende regnskabspraksis anvendt:

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.