



Tlf.: 87 25 58 00  
viborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Tingvej 11, 1. sal  
DK-8800 Viborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**VESTERLAUGET VED VANDET APS**  
**IRMA PEDERSENS GADE 180B, 8000 AARHUS C**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. MARTS 2023 - 29. FEBRUAR 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 5. juli 2024

---

Leif Ahlman Sørensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. marts 2023 - 29. februar 2024</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Vesterlauget Ved Vandet Aps Irma Pedersens Gade 180B 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 42 32 44 85
	Stiftet: 9. april 2021
	Kommune: Aarhus
	Regnskabsår: 1. marts 2023 - 29. februar 2024
<b>Direktion</b>	Peter Zartov Sørensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. marts 2023 - 29. februar 2024 for Vesterlauget Ved Vandet Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 29. februar 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. marts 2023 - 29. februar 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 3. juli 2024

Direktion:

---

Peter Zartov Sørensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Vesterlauget Ved Vandet Aps*

Vi har opstillet årsregnskabet for Vesterlauget Ved Vandet Aps for regnskabsåret 1. marts 2023 - 29. februar 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 3. juli 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36182

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive restaurant og hermed forbundet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på 15 tkr., hvilket af ledelsen anses for tilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret 2023/24 opstartet nye aktiviteter med restaurantdrift på Aarhus Ø, hvilket medfører at sammenligningstallene i både resultatopgørelsen og balancen ikke kan sammenlignes i forhold til aktiviteterne.

Selskabet har fortsat tabt hele selskabskapitalen. Det er ledelsens forventningerne at de nyopstartede driftsaktiviteter medfører fremtidige positive resultater, og herigennem reetablering af selskabets kapitalforhold.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MARTS - 29. FEBRUAR**

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.933.906</b>	<b>-27.263</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.826.177	-21.506
Af- og nedskrivninger.....		-45.091	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>62.638</b>	<b>-48.769</b>
Andre finansielle indtægter.....		1.293	0
Andre finansielle omkostninger.....	2	-43.992	-14.971
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>19.939</b>	<b>-63.740</b>
Skat af årets resultat.....	3	-4.713	13.968
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>15.226</b>	<b>-49.772</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		15.226	-49.772
<b>I ALT</b> .....		<b>15.226</b>	<b>-49.772</b>

## BALANCE 29. FEBRUAR

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		428.717	0
Indretning af lejede lokaler.....		67.292	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>496.009</b>	<b>0</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		197.573	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>197.573</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>693.582</b>	<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		63.510	0
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>63.510</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender.....		14.614	6.252
Tilgodehavende selskabsskat.....		23.412	73.968
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		33.875	0
Periodeafgrænsningsposter.....		39.841	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>111.742</b>	<b>80.220</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>538.905</b>	<b>13.372</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>714.157</b>	<b>93.592</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.407.739</b>	<b>93.592</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		40.000	40.000
Overført resultat.....		-313.039	-328.265
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-273.039</b>	<b>-288.265</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		62.000	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>62.000</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		190.116	15.251
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.019.676	366.606
Anden gæld.....		408.986	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.618.778</b>	<b>381.857</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.618.778</b>	<b>381.857</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.407.739</b>	<b>93.592</b>
Eventualposter mv.	6		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. marts 2023.....	40.000	-328.265	-288.265
Forslag til resultatdisponering.....		15.226	15.226
<b>Egenkapital 29. februar 2024.....</b>	<b>40.000</b>	<b>-313.039</b>	<b>-273.039</b>

## NOTER

	2023/24 kr.	2022/23 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	6	1	
Løn og gager .....	1.797.661	19.000	
Andre omkostninger til social sikring.....	28.516	2.506	
	<b>1.826.177</b>	<b>21.506</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	43.260	14.571	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	732	400	
	<b>43.992</b>	<b>14.971</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-57.287	-73.968	
Regulering af udskudt skat.....	62.000	60.000	
	<b>4.713</b>	<b>-13.968</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Tilgang .....	467.691	73.409	
Kostpris 29. februar 2024.....	467.691	73.409	
Årets afskrivninger .....	38.974	6.117	
Af- og nedskrivninger 29. februar 2024.....	38.974	6.117	
Regnskabsmæssig værdi 29. februar 2024.....	<b>428.717</b>	<b>67.292</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
kr.		Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Tilgang .....		197.573	
Kostpris 29. februar 2024.....		197.573	
Regnskabsmæssig værdi 29. februar 2024.....		<b>197.573</b>	

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Huslejekontrakt**

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på 375 tkr. Der er ved kontraktsindgåelse aftalt en uopsigelighedsperiode på 5 år. Lejemålet kan tidligst opsiges med virkning fra 30. april 2028. Herefter kan huslejekontrakten opsiges skriftligt med 6 måneders forudgående varsel til den første i en måned.

Huslejekontrakten i uopsigelighedsperioden udgør på balancetidspunktet 1.563 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for VESTERLAUGET ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Vesterlauget Ved Vandet Aps for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler, leasing-omkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.