

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

# FB Totalentreprise ApS

Højdevangs Alle 6, 3. tv, 2300 København S

CVR-nr. 42 30 84 47

## Årsrapport for 13/4 - 31/12 2021

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 25/3 2022.

---

Dirigent  
Fie Brandt

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor bygge- og anlægsvirksomhed, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Da det er selskabets første regnskabsår, er ikke sket ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2021.

Selskabet drift er i første regnskabsår påvirket negativt som følge af anskaffelser og opstartsomkostninger, men der forventes en positiv drift fremadrettet.

Selskabet har kapitaltab, men forventer at kunne have tilstrækkelige kreditfaciliteter til dækning af selskabets fortsatte drift. Der henvises endvidere til note 6.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 13/4 - 31/12 2021 for FB Totalentreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København S, den 21. marts 2022

**Direktion**

Magnus Fredslund

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i FB Totalentreprise ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for FB Totalentreprise ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 21. marts 2022

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard  
registreret revisor  
mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Da det er selskabets første regnskabsår, er regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 % ekskl. tillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Driftsmidler og inventar er målt til anskaffelsværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 3-5 år til en forventet scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 13/4 - 31/12 2021

Note		2021 kr. (9 mdr.)	2020 kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	1.270.158	0
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleomkostninger	-1.331.629	0
2	Afskrivninger	<u>-10.221</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-71.692	0
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>-50</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-71.742	0
3	Beregnete skatter	<u>10.421</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-61.321</u></u>	<u><u>0</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-61.321	0
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-61.321</u></u>	<u><u>0</u></u>

## Balance pr. 31/12 2021

Note	31/12 2021	12/4 2021
	kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>	
	91.986	0
	<u>91.986</u>	<u>0</u>
4	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	
	<u>91.986</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	
	165.121	0
	48.012	0
3	10.421	0
	<u>223.554</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	
	72.258	0
	<u>72.258</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	
	295.812	0
	<u>295.812</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	
	<u>387.798</u>	<u>0</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	

## Balance pr. 31/12 2021

Note	31/12 2021	12/4 2021
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	40.000	0
Overført til næste år	-61.321	0
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-21.321</u>	<u>0</u>
Kreditorer	41.000	0
3 Selskabsskat	0	0
Anden gæld	<u>368.119</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>409.119</u>	<u>0</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>409.119</u>	<u>0</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>387.798</u></u>	<u><u>0</u></u>
5 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		
6 <b>Going concern og finansielle risici</b>		



## Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	1.296.701	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	10.386	0
Andre personaleomkostninger	24.542	0
	<u>1.331.629</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>4</u>	<u>0</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Driftsmidler	10.221	0
	<u>10.221</u>	<u>0</u>
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat	-10.421	0
	<u>-10.421</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>10.421</u>	<u>0</u>

<b>4</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	Inventar og driftsmidler
	Anskaffelsessum pr. 13/4 2021	0
	Tilgang	102.207
	Afgang	0
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2021</b>	<b>102.207</b>
	Afskrivninger pr. 13/4 2021	0
	Afskrivninger i året	10.221
	Afskrivninger vedrørende årets afgang	0
	<b>Afskrivninger pr. 31/12 2021</b>	<b>10.221</b>
	<b>Bogført værdi pr. 31/12 2021</b>	<b>91.986</b>

#### **5** **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har afgivet almindelige garantiforpligtelser på udført arbejde.

<u>Leasingaftaler:</u>	<u>Ydelse/md</u>	<u>Løbetid</u>
Citroën Jumper BL 17.103	2.638	7 mdr.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

#### **6** **Going concern og finansielle risici**

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten udfra en forudsætning om fortsat drift.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Magnus Fredslund

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-462870029459

IP: 212.97.xxx.xxx

2022-03-29 10:38:43 UTC

NEM ID 

## Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2022-03-29 10:57:26 UTC

NEM ID 

## Fie Alberte Buchard Brandt

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-166898846681

IP: 62.44.xxx.xxx

2022-03-29 11:03:58 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZUMJ0-U1TIF-M7EM4-B5WGS5-GHWXD-TB101

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>