

REP I Toftlundvej 7 DK K/S

**Gyngemose Parkvej 50
2860 Søborg**

CVR-nr. 42 30 71 65

Årsrapport for 2023

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 27. marts 2024

Mikkel Bigum Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for REP I Toftlundvej 7 DK K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 27. marts 2024

Direktion

REP I Land DK GP ApS
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

REP I Toftlundvej 7 DK K/S
Gyngemose Parkvej 50
2860 Søborg

CVR-nr.: 42 30 71 65

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 15. april 2021

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Gladsaxe

Direktion

REP I Land DK GP ApS, direktør

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet
European Energy A/S.

Koncernrapporten for European Energy A/S kan rekvireres på
følgende adresse:

www.europeanenergy.com

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Kommanditselskabets formål er at generere afkast på kommanditselskabets kapital ved at foretage investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 0, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 1.

Årets resultat er i overensstemmelse med forventningerne.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for REP I Toftlundvej 7 DK K/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Bruttofortjeneste		0	-2.600
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-2.600</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>0</u>	<u>-2.600</u>
		<u>0</u>	<u>-2.600</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Aktiver			
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		<u>1</u>	<u>1</u>
Tilgodehavender		<u>1</u>	<u>1</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1</u>	<u>1</u>
Aktiver i alt		<u><u>1</u></u>	<u><u>1</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Passiver			
Stamkapital		1	1
Reserve for ikke indbetalt stamkapital		1	1
Overført resultat		-1	-1
Egenkapital		<u>1</u>	<u>1</u>
Passiver i alt		<u><u>1</u></u>	<u><u>1</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Stamkapital</u>	<u>Reserve for ikke indbetalt stamkapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	1	1	-1	1
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital 31. december 2023	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>-1</u>	<u>1</u>

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0

Selskabet har indgået administrationsaftale med European Energy A/S. Heri indgår en mindre andel af ledelsesaf lønning, idet selskabets ledelse ikke modtager løn eller andre vederlag.

2 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke nogen garantiforpligtelser eller stillet pant.

4 Nærtstående parter og ejerforhold

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet European Energy A/S.

Koncernrapporten for European Energy A/S kan rekvireres på følgende adresse:

www.europeanenergy.com