

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **Jesper Sabroe Holding ApS**

**Hulvejen 30, c/o Jesper Sabroe, 2680 Solrød Strand**

**CVR-nr. 42 30 16 12**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. maj 2024.

---

Jesper Sabroe  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Jesper Sabroe Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 24. april 2024

### Direktion

Jesper Sabroe

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Jesper Sabroe Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jesper Sabroe Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. april 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Steen K. Bager  
statsautoriseret revisor  
mne28679

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Jesper Sabroe Holding ApS  
Hulvejen 30  
c/o Jesper Sabroe  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 42 30 16 12  
Stiftet: 7. april 2021  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Jesper Sabroe

### Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i år bestået af at have 33% ejerskab i dattervirksomheden Ejendomsselskabet L38 A/S.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -6.875 mod -7.500 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -44.558 mod -44.138 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for som forventet.

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Selskabet understøttes likviditetsmæssigt af selskabets ejere.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.875</b>	<b>-7.500</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-37.683	-36.638
<b>Resultat før skat</b>	<b>-44.558</b>	<b>-44.138</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-44.558</b>	<b>-44.138</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-44.558	-44.138
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-44.558</b>	<b>-44.138</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Kapitalinteresser	166.667	166.667
Finansielle anlægsaktiver i alt	166.667	166.667
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>166.667</b>	<b>166.667</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.033.333	1.083.333
Tilgodehavender i alt	1.033.333	1.083.333
Likvide beholdninger	32	6.132
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.033.365</b>	<b>1.089.465</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.200.032</b>	<b>1.256.132</b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-119.511	-74.953
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-69.511</u></b>	<b><u>-24.953</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	1.200.000	1.200.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	7.500
Anden gæld	62.043	73.585
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>69.543</u>	<u>81.085</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.269.543</u></b>	<b><u>1.281.085</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.200.032</u></b>	<b><u>1.256.132</u></b>

**1 Kapitaltab**

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	0	50.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-119.511	-119.511
	<b>50.000</b>	<b>-119.511</b>	<b>-69.511</b>

## Noter

---

### 1. **Kapitaltab**

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Selskabet understøttes likviditetsmæssigt af selskabets ejere.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jesper Sabroe Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Jesper Sabroe

Direktør

Serienummer: 410bd56e-3ae9-4fdc-b941-766c74a8cefc

IP: 77.213.xxx.xxx

2024-05-13 17:17:54 UTC



## Steen Kofod Bager

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 3845e03b-5545-4e2d-a271-ca72afd3af49

IP: 62.243.xxx.xxx

2024-05-14 07:51:16 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**