

# Jesper Sabroe Holding ApS

Hulvejen 30, c/o Jesper Sabroe, 2680 Solrød Strand

CVR-nr. 42 30 16 12

## Årsrapport

**7. april - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2022.

---

Jesper Sabroe  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 7. april - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 7. april - 31. december 2021 for Jesper Sabroe Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. april - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 30. marts 2022

### Direktion

Jesper Sabroe

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Jesper Sabroe Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jesper Sabroe Holding ApS for regnskabsåret 7. april - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. marts 2022

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Steen K. Bager  
statsautoriseret revisor  
mne28679

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Jesper Sabroe Holding ApS  
Hulvejen 30  
c/o Jesper Sabroe  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 42 30 16 12  
Stiftet: 7. april 2021  
Regnskabsår: 7. april - 31. december

### Direktion

Jesper Sabroe

### Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i år bestået af at have 33% ejerskab i dattervirksomheden Ejendomsselskabet L38 A/S.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -11.295 Det ordinære resultat efter skat udgør -30.815. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	7/4 2021 <u>- 31/12 2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.295</b>
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-19.520</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-30.815</b>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-30.815</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	<u>-30.815</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-30.815</u></b>

**Balance**

---

<b>Aktiver</b>	
<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>	
Kapitalinteresser	<u>1.250.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.250.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.250.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Likvide beholdninger	<u>6.185</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.185</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.256.185</u></b>



**Balance**

<b>Passiver</b>	31/12 2021
<u>Note</u>	<u></u>
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	50.000
Overført resultat	-30.815
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>19.185</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Anden gæld	1.200.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.200.000</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500
Anden gæld	29.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>37.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.237.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.256.185</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 7. april 2021	50.000	0	50.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-30.815	-30.815
	<b>50.000</b>	<b>-30.815</b>	<b>19.185</b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jesper Sabroe Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklares.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Jesper Sabroe

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-591943716443

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-04-03 14:15:47 UTC

NEM ID 

## Steen K. Bager

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:81358030

IP: 178.155.xxx.xxx

2022-04-03 14:19:49 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>