

# **Bay-Invest Holding ApS**

**c/o Theis Alexander Langhoff Meyer, Amagerbrogade 92, 1. 6, 2300 København S**

**CVR-nr. 42 29 87 27**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2023.

---

**Theis Alexander Langhoff Meyer**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Bay-Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 30. juni 2023

### **Direktion**

Theis Alexander Langhoff Meyer

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Bay-Invest Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Bay-Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2023

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Claus Carlsen**

statsautoriseret revisor  
mne23451

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Bay-Invest Holding ApS  
c/o Theis Alexander Langhoff Meyer  
Amagerbrogade 92, 1. 6  
2300 København S

CVR-nr.: 42 29 87 27  
Stiftet: 13. april 2021  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Theis Alexander Langhoff Meyer

### Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt dermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 0 t.kr. mod -280 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for som forventet.

Selskabet har hele anpartskapitalen. Selskabets ledelse forventer, at selskabets egenkapital reetableres gennem positiv drift og at selskabets hovedanpartshaver vil tilføre den nødvendige driftskapital, således at selskabet er i stand til at opfylde dets forpligtelser. Selskabet har ingen gældsforpligtelser overfor 3. mand, men alene gæld til anpartshaveren.

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	1/1 - 31/12 2022 kr.	13/4 - 31/12 2021 kr.
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-280.000
<b>Resultat før skat</b>	<b>0</b>	<b>-280.000</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>-280.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	0	-280.000
<b>Disponeret i alt</b>	<b>0</b>	<b>-280.000</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-280.000	-280.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-240.000</b>	<b>-240.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	240.000	240.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	240.000	240.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>240.000</b>	<b>240.000</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**1 Kapitaltab**

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-280.000	-240.000
	<b>40.000</b>	<b>-280.000</b>	<b>-240.000</b>

## Noter

---

### 1. **Kapitaltab**

Selskabet har hele anpartskapitalen. Selskabets ledelse forventer, at selskabets egenkapital reetableres gennem positiv drift og at selskabets hovedanpartshaver vil tilføre den nødvendige driftskapital, således at selskabet er i stand til at opfylde dets forpligtelser. Selskabet har ingen gældsforpligtelser overfor 3. mand, men alene gæld til anpartshaveren.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Bay-Invest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklares.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser omfatter anden gæld, der måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Theis Alexander Langhoff Meyer

Direktør og dirigent

Serienummer: 9c9bc9e4-00f6-46d4-a694-007d6f2ca021

IP: 185.108.xxx.xxx

2023-07-03 17:55:57 UTC



## Claus Carlsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 5072b172-e73b-42ae-a47a-94d8e97fcc8b

IP: 20.16.xxx.xxx

2023-07-03 18:40:12 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>