

MMP Invest ApS

**Fjordvej 9
4300 Holbæk**

CVR-nr. 42 29 45 27

Årsrapport for 2021

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 18. juni 2022

Lars Bøje Pedersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 12. april - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 12. april - 31. december 2021 for MMP Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. april - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 18. juni 2022

Direktion

Lars Bøje Pedersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i MMP Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MMP Invest ApS for regnskabsåret 12. april - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, den 18. juni 2022

MBL Revision I/S

CVR-nr. 40 37 52 60

Laila Rasmussen
registreret revisor
MNE-nr. mne7602

Selskabsoplysninger

Selskabet

MMP Invest ApS
Fjordvej 9
4300 Holbæk

CVR-nr.: 42 29 45 27

Regnskabsperiode: 12. april - 31. december 2021

Stiftet: 12. april 2021

Hjemsted: Holbæk

Direktion

Lars Bøje Pedersen, direktør

Revisor

MBL Revision I/S
Norvangen 3D, opg. B
4220 Korsør

Pengeinstitut

Danske Bank
Holmens Kanal 2-12
1092 København K

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, fortage investering og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 49.296, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på kr. 9.296.

Selskabet besidder kapitalandele i en associeret virksomhed som i 1. kvartal 2022 har opnået byggetilladelse til, at opførelse af dobbelthuse. Byggemodningen og opførelse af disse er herefter påbegyndt.

Ledelsen forventer, at dobbelthusene vil stå færdig ultimo 2022.

Som følge heraf genereres der pt. ingen positive pengestrømme i selskabet, som kan dække selskabets forpligtelser efterhånden som de forfalder. Selskabet har derfor modtaget tilsagn fra et af direktøren ejet selskab (3P Holding ApS), om at dette finansielt vil støtte op om selskabet frem til 1. januar 2023.

Det er på baggrund heraf ledelsens opfattelse, at der ikke er usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift samt at årsregnskabet som følge heraf kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

Selskabet har i det første regnskabsår tabt over halvdelen af selskabskapitalen, hvilket er i overensstemmelse med ledelsens forventning, da selskabets investering i den associeret virksomhed endnu ikke giver noget afkast.

Ledelsen forventer at dobbelthusene kan påbegyndes udlejet ultimo 2022.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MMP Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af bestemmelser for regnskabsklasse C(mellem).

Årsrapporten for 2021 er aflagt i DKK.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2021 er selskabets første regnskabsperiode.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra associerede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for MMP Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 12. april - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.
Bruttotab		-28.560
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-20.736
Resultat før skat		-49.296
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-49.296
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-49.296
		-49.296

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.
Aktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>96.916</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>96.916</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>96.916</u>
Andre tilgodehavender		<u>22.065</u>
Tilgodehavender		<u>22.065</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>22.065</u>
Aktiver i alt		<u><u>118.981</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		<u>-49.296</u>
Egenkapital		<u>-9.296</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.625
Anden gæld		<u>117.652</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>128.277</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>128.277</u>
Passiver i alt		<u><u>118.981</u></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	2	
Eventualforpligtelser	3	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4	

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 12. april 2021	0	0	0
Årets resultat	0	-49.296	-49.296
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	<u>40.000</u>	<u>0</u>	<u>40.000</u>
Egenkapital 31. december 2021	<u>40.000</u>	<u>-49.296</u>	<u>-9.296</u>

Noter

	2021
	kr.
1 Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 12. april 2021	0
Tilgang i årets løb	117.652
Kostpris 31. december 2021	117.652
Værdireguleringer 12. april 2021	0
Årets resultat	-20.736
Værdireguleringer 31. december 2021	-20.736
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	96.916

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dalvang Bolig ApS	Holbæk	30%	323.054	-69.119

2 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet besidder kapitalandele i en associeret virksomhed som i 1. kvartal 2022 har opnået byggetilladelse til, at opførelse af dobbelthuse. Byggemodningen og opførelse af disse er herefter påbegyndt.

Ledelsen forventer, at dobbelthusene vil stå færdig ultimo 2022.

Som følge heraf genereres der pt. ingen positive pengestrømme i selskabet, som kan dække selskabets forpligtelser efterhånden som de forfalder. Selskabet har derfor modtaget tilsagn fra et af direktøren ejet selskab (3P Holding ApS), om at dette finansielt vil støtte op om selskabet frem til 1. januar 2023.

Det er på baggrund heraf ledelsens opfattelse, at der ikke er usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift samt at årsregnskabet som følge heraf kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

Noter

3 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.