

Brugsen Fårvang A.M.B.A.

Lærkevej 15

8882 Fårvang

CVR nr. 42 25 61 10

Årsrapport 2015

(110. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på foreningens ordinære
generalforsamling den 14/4 2016

Poul Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Foreningsoplysninger	4
Ledelsesberetning	6
Hoved- og nøgletal	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter til årsregnskabet	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Brugsen Fårvang A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fårvang, den 31. marts 2016

Direktion

Uddeler Peter Biel

Bestyrelse

Jan Stentoft Lund
formand

Katrine Plenus Bach

Jacob Larsen

Heidi Rossau Lynggaard Bording Birthe Eichner Eskildsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmerne i Brugsen Fårvang A.M.B.A.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Brugsen Fårvang A.M.B.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 31. marts 2016

RSM plus P/S

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 34 71 30 22

Niels Chr. Boll
statsautoriseret revisor

Foreningsoplysninger

Foreningen

Brugsen Fårvang A.M.B.A.
Lærkevej 15
8882 Fårvang

Telefon: 86 87 10 19

CVR-nr.: 42 25 61 10

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Silkeborg

Bogføring

COOP Koncernøkonomi

Bestyrelse

Jan Stentoft Lund, formand
Katrine Plenus Bach
Jacob Larsen
Heidi Rossau Lynggaard Bording
Birthe Eichner Eskildsen

Direktion

Uddeler Peter Biel

Revision

RSM plus P/S
Statsautoriserede revisorer
Jens Baggesens Vej 90N
8200 Aarhus N

Pengeinstitut

Danske Bank
Torvegade 4
8450 Hammel

Foreningsoplysninger

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 14. april 2016 kl. 20 i Skovhuset.
Der er fællesspisning kl. 18.

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens beretning og orientering om fremtidsplaner.
3. Godkendelse af årsrapport, herunder bestyrelsens meddelelse om anvendelse af årets resultatdisponering.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant.

På valg er:

Heidi Rossau Lynggaard Bording
Birthe Eichner Eskildsen
Jan Stentoft Lund

Valg af suppleant.

På valg er:

Kim Hedegaard Andersen

7. Eventuelt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Foreningens hovedaktivitet er detailhandel med dagligvarer.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan foreningens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	14.420	13.803	13.694	14.506	14.818
Bruttoresultat	2.631	2.660	2.604	2.884	2.796
Resultat før finansielle poster	229	109	109	183	86
Resultat af finansielle poster	-90	-98	-104	-147	-164
Årets resultat	120	9	27	31	-59
Balance					
Balancesum	6.063	6.194	6.281	6.378	6.569
Egenkapital	2.656	2.532	2.518	2.484	2.452
Nøgletal					
Overskudsgrad	1,6%	0,8%	0,8%	1,3%	0,6%
Soliditetsgrad	43,8%	40,9%	40,1%	38,9%	37,3%
Forrentning af egenkapital	4,6%	0,4%	1,1%	1,3%	-2,4%

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brugsen Fårvang A.M.B.A. for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salg, reklame og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Under henvisning til § 3 i bekendtgørelse om undtagelser fra lov om erhvervsdrivende virksomheders aflæggelse af årsregnskab m.v. er opskrivninger af ejendomme ikke tilbageført.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	33 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskætningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal:

Overskudsgrad	$\text{Resultat før finansielle poster} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Soliditetsgrad	$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Forrentning af egenkapital	$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		14.420.334	13.803.139
Andre driftsindtægter		251.223	288.621
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-10.878.303	-10.300.459
Andre eksterne omkostninger		<u>-1.162.317</u>	<u>-1.131.046</u>
Bruttoresultat		2.630.937	2.660.255
Personaleomkostninger	1	<u>-2.192.635</u>	<u>-2.342.139</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		438.302	318.116
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-209.606</u>	<u>-209.127</u>
Resultat før finansielle poster		228.696	108.989
Finansielle indtægter	3	3.796	2.473
Finansielle omkostninger	4	<u>-93.956</u>	<u>-100.025</u>
Resultat før skat		138.536	11.437
Skat af årets resultat		<u>-18.979</u>	<u>-2.906</u>
Årets resultat		<u>119.557</u>	<u>8.531</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>119.557</u>	<u>8.531</u>
		<u>119.557</u>	<u>8.531</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	5		
Grunde og bygninger		4.284.015	4.245.178
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		154.438	270.856
		<u>4.438.453</u>	<u>4.516.034</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		148.892	136.942
Andre tilgodehavender		71.586	91.511
		<u>220.478</u>	<u>228.453</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>4.658.931</u>	<u>4.744.487</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Færdigvarer og handelsvarer		960.990	1.107.343
		<u>960.990</u>	<u>1.107.343</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		73.980	62.761
Andre tilgodehavender		185.567	177.476
Selskabsskat		243	298
		<u>259.790</u>	<u>240.535</u>
Likvide beholdninger		<u>183.394</u>	<u>101.814</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.404.174</u>	<u>1.449.692</u>
AKTIVER I ALT		<u>6.063.105</u>	<u>6.194.179</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	6		
Selskabskapital		20.059	16.196
Reserve for opskrivninger		549.515	549.515
Overført resultat		<u>2.085.970</u>	<u>1.966.413</u>
Egenkapital i alt		<u>2.655.544</u>	<u>2.532.124</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		<u>286.215</u>	<u>267.236</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>286.215</u>	<u>267.236</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	7		
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.747.277</u>	<u>1.832.217</u>
		<u>1.747.277</u>	<u>1.832.217</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
	7		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		88.638	125.701
Leverandører af varer og tjenesteydelser		876.888	1.025.150
Anden gæld		<u>408.543</u>	<u>411.751</u>
		<u>1.374.069</u>	<u>1.562.602</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.121.346</u>	<u>3.394.819</u>
PASSIVER I ALT		<u>6.063.105</u>	<u>6.194.179</u>
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.877.257	2.020.259
Pensionsforsikringer	187.207	196.000
Andre omkostninger til social sikring	52.203	62.227
Andre personaleomkostninger	75.968	63.653
	<u>2.192.635</u>	<u>2.342.139</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>8</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>209.606</u>	<u>209.127</u>
	<u>209.606</u>	<u>209.127</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	93.188	93.188
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>116.418</u>	<u>115.939</u>
	<u>209.606</u>	<u>209.127</u>
3 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	1.749	2.163
Andre finansielle indtægter	<u>2.047</u>	<u>310</u>
	<u>3.796</u>	<u>2.473</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>93.956</u>	<u>100.025</u>
	<u>93.956</u>	<u>100.025</u>

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	4.973.401	786.977
Tilgang i årets løb	<u>132.025</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>5.105.426</u>	<u>786.977</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	<u>549.515</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>549.515</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	1.277.738	516.121
Årets afskrivninger	<u>93.188</u>	<u>116.418</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.370.926</u>	<u>632.539</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>4.284.015</u>	<u>154.438</u>

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	16.196	549.515	1.966.413	2.532.124
Kontant kapitalforhøjelse	3.863	0	0	3.863
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>119.557</u>	<u>119.557</u>
Egenkapital 31. december 2015	<u>20.059</u>	<u>549.515</u>	<u>2.085.970</u>	<u>2.655.544</u>

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2015	16.196	10.919	3.512	1.951	886
Tilgang i året	<u>3.863</u>	<u>5.277</u>	<u>7.407</u>	<u>1.561</u>	<u>1.065</u>
Selskabskapital 31. december 2015	<u>20.059</u>	<u>16.196</u>	<u>10.919</u>	<u>3.512</u>	<u>1.951</u>

Noter til årsregnskabet

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2015	31. december 2015	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.918.182	1.835.915	88.638	1.446.855
Anden gæld	39.736	0	0	0
	<u>1.957.918</u>	<u>1.835.915</u>	<u>88.638</u>	<u>1.446.855</u>

8 Eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger og COOP vedrørende moms, energifgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger og COOP solidarisk for de indgåede forpligtelser.

SKAT har indledt en sag mod COOP vedrørende eventuel tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu i sin indledende fase, og omfanget er derfor ukendt.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør kr. 288.396.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 1.918.470, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 4.284.015. Der er herudover sædvanligt tilbehørspant efter tinglysningslovens § 37 i øvrige materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er indlagt ejerpantebrev, kr. 1.200.000, med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 4.284.015.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående foreningen til enhver tid måtte have i form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter, i alt kr. 143.305.