

# ÅRSRAPPORT 2023

  
**Repeat fitness P/S**

Stockholmsgade 41  
2100 København 2100  
CVR-nr. 42 24 13 77

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2024.

Søren Elmann Ingerslev  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Repeat Fitness P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2024

### Direktion

Rasmus Elmann Esmaeilzadeh  
Ingerslev  
Adm. direktør

### Bestyrelse

Søren Elmann Ingerslev  
Formand

Peder Gunnensen Harboe

Jens Rudkjær

Morten Kofoed Marker

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Repeat Fitness P/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Repeat Fitness P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København S, den 31. maj 2024

### Powered-By

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 44 28 23 80

Søren Strandby  
statsautoriseret revisor  
mne24684

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Repeat Fitness P/S  
Stockholmsgade 41  
2100 København Ø

CVR-nr.: 42 24 13 77  
Stiftet: 22. marts 2021  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Søren Elmann Ingerslev, Formand  
Peder Gunnensen Harboe  
Jens Rudkjær  
Morten Kofoed Marker

### Direktion

Rasmus Elmann Esmaeilzadeh Ingerslev, Adm. direktør

### Revisor

Powered-By  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kay Fiskers Plads 9-11  
2300 København S

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af, at drive virksomhed indenfor fitnessbranchen, herunder at eje kapitalandele i virksomheder i fitnessbranchen.

Årets resultat er opgjort til et overskud på 41 t.kr. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 6.179 t.kr. og en egenkapital på 5.738 t.kr. Ledelsen anser årets resultat som mindre tilfredsstillende.

Selskabet har i 2023 fået tilført 600 t.kr. i kapitalforhøjelse.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Repeat Fitness P/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### **Gældsforpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-14.978</b>	<b>-26.433</b>
Andre finansielle indtægter	70.215	66.989
2 Øvrige finansielle omkostninger	-14.642	-21.021
<b>Årets resultat</b>	<b>40.595</b>	<b>19.535</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	40.595	19.535
<b>Disponeret i alt</b>	<b>40.595</b>	<b>19.535</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2023	2022
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.100.000	1.600.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.100.000</u>	<u>1.600.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.100.000</u></b>	<b><u>1.600.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	401.781	3.411.309
	Tilgodehavender i alt	<u>401.781</u>	<u>3.411.309</u>
	Likvide beholdninger	677.448	614.057
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.079.229</u></b>	<b><u>4.025.366</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.179.229</u></b>	<b><u>5.625.366</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	849.999	699.999
Overført resultat	4.888.048	4.397.453
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.738.047</b>	<b>5.097.452</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	432.431	4.064
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	515.100
Anden gæld	8.751	8.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	441.182	527.914
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>441.182</b>	<b>527.914</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.179.229</b>	<b>5.625.366</b>

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overkurs ved emission</b>	<b>Overført resul- tat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	699.999	0	4.397.453	5.097.452
Kontant kapitaludvidelse	150.000	450.000	0	600.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	40.595	40.595
Overført til overført resultat	0	-450.000	450.000	0
	<b>849.999</b>	<b>0</b>	<b>4.888.048</b>	<b>5.738.047</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	40
Andre finansielle omkostninger	<u>14.642</u>	<u>20.981</u>
	<b><u>14.642</u></b>	<b><u>21.021</u></b>

### 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2023	1.600.000	1.600.000
Tilgang i årets løb	<u>3.500.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b><u>5.100.000</u></b>	<b><u>1.600.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>5.100.000</u></b>	<b><u>1.600.000</u></b>

#### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
SHC Borups Allé P/S, København	100 %	314.182	-377.011
SHC Østbanegade P/S, København	100 %	-3.207.480	-2.079.405
SHC Pakhuset P/S, København	100 %	249.891	-618.007
SHC Åboulevarden P/S, København	100 %	369.899	-203.474