



## Teilbo Invest ApS

Trondheimsvej 106  
8600 Silkeborg  
CVR-nr. 42240206

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
05.07.2023

---

**Jess Munch Teilmann**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Teilbo Invest ApS  
Trondheimsvej 106  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 42240206  
Hjemsted: Silkeborg  
Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Bo Bertram Jensen, direktør  
Jess Teilmann, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Papirfabrikken 26  
8600 Silkeborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Teilbo Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 05.07.2023

## Direktion

**Bo Bertram Jensen**  
direktør

**Jess Teilmann**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Teilbo Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Teilbo Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 05.07.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Rasmus Villadsen Madsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45822

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i og eje aktier, anparter og værdipapirer samt formueforvaltning og dermed beslægtet virksomhed.

## **Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Denne forventes reetableret ved fremtidig indtjening i datterselskab. Ledelsen anser årets resultat som utilfredsstillende.

Selskabets ejere har tilkendegivet at understøtte selskabet finansielt og tilføre likviditet til selskabet efter behov, hvorfor selskabet aflægger regnskabet efter princippet om going concern.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	2	<b>8.355.464</b>	<b>(20.045)</b>
Andre driftsomkostninger		0	(8.372.164)
<b>Driftsresultat</b>		<b>8.355.464</b>	<b>(8.392.209)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(10.590.000)	(4.000.000)
Andre finansielle indtægter		141.524	372.164
Andre finansielle omkostninger		(247.703)	(187.990)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(2.340.715)</b>	<b>(12.208.035)</b>
Skat af årets resultat	3	16	(37.218)
<b>Årets resultat</b>		<b>(2.340.699)</b>	<b>(12.245.253)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(2.340.699)	(12.245.253)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(2.340.699)</b>	<b>(12.245.253)</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.662</b>	<b>34.801</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.662</b>	<b>34.801</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.662</b>	<b>34.801</b>



**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført overskud eller underskud		(14.585.952)	(12.245.253)
<b>Egenkapital</b>		<b>(14.545.952)</b>	<b>(12.205.253)</b>
Anden gæld		12.460.302	12.187.836
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>12.460.302</b>	<b>12.187.836</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til associerede virksomheder		2.076.312	0
Skyldig skat		0	37.218
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.091.312</b>	<b>52.218</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.551.614</b>	<b>12.240.054</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.662</b>	<b>34.801</b>

Going concern

1

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	40.000	(12.245.253)	(12.205.253)
Årets resultat	0	(2.340.699)	(2.340.699)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>(14.585.952)</b>	<b>(14.545.952)</b>

### 1 Going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Denne forventes reetableret ved fremtidig indtjening i datterselskab.

Selskabets ejere har tilkendegivet at understøtte selskabet finansielt og tilføre likviditet til selskabet efter behov, hvorfor selskabet aflægger regnskabet efter princippet om going concern.

### 2 Bruttofortjeneste/-tab

I bruttofortjenesten indgår gevinst på opskrivning af tilgodehavende hos associerede virksomheder svarende til 8.372 t.kr.

### 3 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	0	37.218
Regulering vedrørende tidligere år	(16)	0
	<b>(16)</b>	<b>37.218</b>

### 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	4.000.000
Tilgange	10.590.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>14.590.000</b>
Nedskrivninger primo	(4.000.000)
Andel af årets resultat	(10.590.000)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(14.590.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

### 5 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2022 kr.	Restgæld efter 5 år 2022 kr.
Anden gæld	12.460.302	12.460.104
	<b>12.460.302</b>	<b>12.460.104</b>

Langfristet anden gæld består af mellemværende med øvrige selskaber med samme ultimative ejere.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne renteindtægter fra andre tilgodehavender.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.