

Odbo ApS

**Udsigten 7
4583 Sjællands Odde**

CVR-nr. 42232831

Årsrapport

17. marts 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31. maj 2022

Vicky Boesen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 17. marts 2021 - 31. december 2021 8

Balance 31. december 2021 9

Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Odbo ApS
Udsigten 7
4583 Sjællands Odde

CVR-nr: 42232831

Stiftelsesdato: 17. marts 2021

Direktion: Alexander Basler Christensen
Steen Michael Sørensen

Regnskabsår: 17. marts - 31. december

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 17. marts 2021 - 31. december 2021 for Odbo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 17. marts 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sjællands Odde, den 31. maj 2022

Direktion

Alexander Basler Christensen
Direktør

Steen Michael Sørensen
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe og administrerer udlejningsejendomme, samt enhver hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -8.900, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 31.100.

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 0 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 17. marts 2021 - 31. december 2021

	Note	2021
		kr.
Resultat før finansielle poster		-3.217
Øvrige finansielle omkostninger		-5.683
Resultat før skat		-8.900
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-8.900
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-8.900
		-8.900

Balance 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>
Aktiver		kr.
Goodwill		611.000
Immaterielle anlægsaktiver		<u>611.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>611.000</u>
Likvide beholdninger		<u>12.855</u>
Omsætningaktiver i alt		<u>12.855</u>
Aktiver i alt		<u><u>623.855</u></u>

Balance 31. december 2021

	Note	2021
		kr.
Passiver		
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		-8.900
Egenkapital		31.100
Langfristet gæld til banker		470.095
Langfristet gæld	1	470.095
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		61.330
Anden gæld		61.330
Kortfristet gæld		122.660
Gældsforpligtelser		592.755
Passiver i alt		623.855

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld primo	Gæld ultimo	Restgæld efter 5 år
Langfristet gæld til banker	0	470.095	470.095
I alt	0	470.095	470.095

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-333482647951

Alexander Basler Christensen
Direktør

31-05-2022 17:21

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-825675088687

Steen Michael Sørensen
Direktør

31-05-2022 17:32

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-083625228670

Vicky Matilde Boesen
Dirigent

31-05-2022 17:39

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: d96df623-c6d2-4310-a105-299341c9b9f3



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2021 Odbo ApS.pdf

Øvrige dokumenter i transaktionen

Skat 2021 Odbo ApS.pdf

Indberetning 2021 Odbo ApS.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2022-05-31 17:13 Underskriftsprocessen er startet
2022-05-31 17:13 Underskriftsprocessen er startet
2022-05-31 17:13 En besked er sendt til Alexander Basler Christensen
2022-05-31 17:13 En besked er sendt til Steen Michael Sørensen
2022-05-31 17:21 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Alexander Basler Christensen
2022-05-31 17:21 Alexander Basler Christensen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Odbo ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-333482647951)
2022-05-31 17:22 Bilaget blev åbnet af Alexander Basler Christensen
2022-05-31 17:22 Bilaget blev åbnet af Alexander Basler Christensen
2022-05-31 17:22 Alle dokumenter sendt til Alexander Basler Christensen er blevet underskrevet
2022-05-31 17:30 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Steen Michael Sørensen
2022-05-31 17:30 Bilaget blev åbnet af Steen Michael Sørensen
2022-05-31 17:30 Bilaget blev åbnet af Steen Michael Sørensen
2022-05-31 17:32 Steen Michael Sørensen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Odbo ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-825675088687)
2022-05-31 17:32 Alle dokumenter sendt til Steen Michael Sørensen er blevet underskrevet
2022-05-31 17:32 Underskriftsprocessen er startet
2022-05-31 17:32 En besked er sendt til Vicky Boesen
2022-05-31 17:38 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Vicky Boesen
2022-05-31 17:39 Vicky Matilde Boesen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2021 Odbo ApS.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-083625228670)
2022-05-31 17:39 Bilaget blev åbnet af Vicky Boesen
2022-05-31 17:40 Bilaget blev åbnet af Vicky Boesen
2022-05-31 17:40 Alle dokumenter sendt til Vicky Boesen er blevet underskrevet

Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo