

Salhøjgaard ApS

Ehlersvej 34, 2900 Hellerup

CVR-nr. 42 22 97 76

**Årsrapport for perioden
15. marts til 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 30. juni 2022

Laust Christian Holm Poulsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 15. marts - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 15. marts - 31. december 2021 for Salhøjgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. marts - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30. juni 2022

Direktion

Laust Christian Holm Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Salhøjgaard ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Salhøjgaard ApS for regnskabsåret 15. marts - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2022

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Ulvsgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne21318

Selskabsoplysninger

Selskabet	Salhøjgaard ApS Ehlersvej 34 2900 Hellerup CVR-nr.: 42 22 97 76 Regnskabsperiode: 15. marts - 31. december 2021 Stiftet: 15. marts 2021 Hjemsted: Hellerup
Direktion	Laust Christian Holm Poulsen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at erhverve, eje og drive landbrug og dermed naturligt beslægtet virksomhed, herunder testcenter for moderne landbrug, samt uddannelse i naturlig forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 1.007.474, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på kr. 967.474.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 15. marts - 31. december

	Note	2021 kr. (10 mdr.)
Bruttotab		-1.201.108
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-89.242
Resultat før finansielle poster		-1.290.350
Finansielle omkostninger		-1.279
Resultat før skat		-1.291.629
Skat af årets resultat		284.155
Årets resultat		-1.007.474
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-1.007.474
		-1.007.474

Balance 31. december

	Note	2021 kr.
Aktiver		
Grunde og bygninger		6.120.975
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		332.132
Materielle anlægsaktiver	2	6.453.107
Anlægsaktiver i alt		6.453.107
Andre tilgodehavender		72.889
Udskudt skatteaktiv		284.155
Periodeafgrænsningsposter		11.393
Tilgodehavender		368.437
Likvide beholdninger		150.223
Omsætningsaktiver i alt		518.660
Aktiver i alt		6.971.767

Balance 31. december

	Note	2021 kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		-1.007.474
Egenkapital		-967.474
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.020.000
Langfristede gældsforpligtelser	3	7.020.000
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	780.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		123.771
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.028
Gæld til Kapitalinteresser		2.563
Anden gæld		10.879
Kortfristede gældsforpligtelser		919.241
Gældsforpligtelser i alt		7.939.241
Passiver i alt		6.971.767
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1	

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 15. marts	40.000	0	40.000
Årets resultat	0	-1.007.474	-1.007.474
Egenkapital 31. december	40.000	-1.007.474	-967.474

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har realiseret et underskud før skat på t.kr. 1.007, og har den 31. december 2021 kortfristede gældsforpligtelser, der overstiger omsætningsaktiverne med t.kr. 401.

Moderselskabet har afgivet en støtteerklæring til opretholdelse af driften i 2022.

På baggrund af ovenstående er det ledelsens vurdering, at selskabet kan betale sine omkostninger i takt med de forfalder det kommende år. På baggrund heraf aflægges ledelsen regnskabet 2021 ud fra forudsætningen om fortsat drift.

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 15. marts	0	0
Tilgang i årets løb	6.201.000	341.349
Kostpris 31. december	<u>6.201.000</u>	<u>341.349</u>
Af- og nedskrivninger 15. marts	0	0
Årets afskrivninger	80.025	9.217
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>80.025</u>	<u>9.217</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>6.120.975</u>	<u>332.132</u>

3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 15. marts kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	7.800.000	780.000	3.120.000
	<u>0</u>	<u>7.800.000</u>	<u>780.000</u>	<u>3.120.000</u>

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Salhøjgaard ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2021 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Grunde og bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.