

**Hammel Brugsforening A.M.B.A.**

**Torvegade 5**

**8450 Hammel**

CVR nr. 42 22 47 15

**Årsrapport 2015**

(97. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på foreningens ordinære  
generalforsamling den 19/4 2016

---

Jørgen Dieckmann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Foreningsoplysninger	4
Ledelsesberetning	6
Hoved- og nøgletal	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter til årsregnskabet	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Hammel Brugsforening A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hammel, den 14. marts 2016

### Direktion

Uddeler Rene Sørensen

### Bestyrelse

Knud Olav Nielsen  
formand

Jeanette Old Jensen

Lis Smedegaard

Allan Sølvsten

Orla Mortensen

Martin T. Pedersen  
medarbejderrepræsentant

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til medlemmerne i Hammel Brugsforening A.M.B.A.*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Hammel Brugsforening A.M.B.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 14. marts 2016

### **RSM plus P/S**

statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 34 71 30 22

Henrik Bretlau  
statsautoriseret revisor

## Foreningsoplysninger

### Foreningen

Hammel Brugsforening A.M.B.A.  
Torvegade 5  
8450 Hammel

CVR-nr.: 42 22 47 15  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Favrskov

### Bogføring

COOP Koncernøkonomi

### Bestyrelse

Knud Olav Nielsen, formand  
Jeanette Old Jensen  
Lis Smedegaard  
Allan Sølvsten  
Orla Mortensen  
Martin T. Pedersen, medarbejderrepræsentant

### Direktion

Uddeler Rene Sørensen

### Revision

RSM plus P/S  
statsautoriserede revisorer  
Jens Baggesens Vej 90N  
8200 Aarhus N

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland  
Østergade 5  
8450 Hammel

## Foreningsoplysninger

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 19. april 2016 kl. 19.00 i butikken.

#### **Dagsorden**

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens beretning og orientering om fremtidsplaner.
3. Godkendelse af årsrapport, herunder bestyrelsens meddelelse om anvendelse af årets resultatdisponering.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant.  
På valg er:  
Orla Mortensen  
Allan Sølvsten  
Knud Olav Nielsen  
  
Valg af suppleant.
7. Valg af revisor
8. Eventuelt.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Foreningens hovedaktivitet er detailhandel med dagligvarer.

### Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan foreningens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	65.098	64.304	53.267	48.567	45.289
Bruttoresultat	11.742	10.069	6.785	6.208	5.604
Resultat før finansielle poster	3.394	2.305	640	843	666
Resultat af finansielle poster	-105	38	-29	114	-48
Årets resultat	2.618	1.773	587	719	464
<b>Balance</b>					
Balancesum	22.345	14.973	13.683	13.465	10.098
Egenkapital	10.092	7.444	5.632	5.019	4.285
<b>Nøgletal</b>					
Overskudsgrad	5,2%	3,6%	1,2%	1,7%	1,5%
Soliditetsgrad	45,2%	49,7%	41,2%	37,3%	42,4%
Forrentning af egenkapital	29,9%	27,1%	11,0%	15,5%	11,5%

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hammel Brugsforening A.M.B.A. for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salg, reklame og administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Under henvisning til § 3 i bekendtgørelse om undtagelser fra lov om erhvervsdrivende virksomheders aflæggelse af årsregnskab m.v. er opskrivninger af ejendomme ikke tilbageført.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	33 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskætningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal:

Overskudsgrad	$\text{Resultat før finansielle poster} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Soliditetsgrad	$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Forrentning af egenkapital	$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		65.097.545	64.303.503
Andre driftsindtægter		384.097	339.657
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-49.808.864	-50.772.190
Andre eksterne omkostninger		<u>-3.930.417</u>	<u>-3.801.737</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>11.742.361</b>	<b>10.069.233</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-7.804.163</u>	<u>-7.170.628</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>3.938.198</b>	<b>2.898.605</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-543.778</u>	<u>-593.708</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.394.420</b>	<b>2.304.897</b>
Finansielle indtægter	3	298.736	286.611
Finansielle omkostninger	4	<u>-404.159</u>	<u>-248.615</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.288.997</b>	<b>2.342.893</b>
Skat af årets resultat		<u>-670.741</u>	<u>-569.743</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.618.256</u></b>	<b><u>1.773.150</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>2.618.256</u>	<u>1.773.150</u>
		<b><u>2.618.256</u></b>	<b><u>1.773.150</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5		
Grunde og bygninger		14.626.563	7.280.915
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.272.093	1.704.471
		<u>15.898.656</u>	<u>8.985.386</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.181.110	997.003
Andre tilgodehavender		174.168	228.163
		<u>1.355.278</u>	<u>1.225.166</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>17.253.934</u></b>	<b><u>10.210.552</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Færdigvarer og handelsvarer		2.535.172	3.101.052
		<u>2.535.172</u>	<u>3.101.052</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		115.249	106.282
Andre tilgodehavender		2.202.011	1.480.818
Selskabsskat		0	33.084
		<u>2.317.260</u>	<u>1.620.184</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>238.617</u>	<u>41.000</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>5.091.049</u></b>	<b><u>4.762.236</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>22.344.983</u></b>	<b><u>14.972.788</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	6		
Selskabskapital		124.865	94.251
Reserve for opskrivninger		1.526.942	1.526.942
Overført resultat		8.440.640	5.822.384
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>10.092.447</u></b>	<b><u>7.443.577</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelse til udskudt skat		963.608	875.033
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>963.608</u></b>	<b><u>875.033</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	7		
Gæld til realkreditinstitutter		7.237.981	2.433.565
Anden gæld		1.774.234	2.149.234
		<u>9.012.215</u>	<u>4.582.799</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
	7		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		671.657	706.781
Kreditinstitutter		0	104.706
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.130	4.039
Selskabsskat		222.909	0
Anden gæld		1.378.017	1.255.853
		<u>2.276.713</u>	<u>2.071.379</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>11.288.928</u></b>	<b><u>6.654.178</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>22.344.983</u></b>	<b><u>14.972.788</u></b>
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	6.819.728	6.250.359
Pensionsforsikringer	192.663	175.582
Andre omkostninger til social sikring	468.785	413.320
Andre personaleomkostninger	322.987	331.367
	<u>7.804.163</u>	<u>7.170.628</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>543.778</u>	<u>593.708</u>
	<u>543.778</u>	<u>593.708</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	111.400	156.402
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>432.378</u>	<u>437.306</u>
	<u>543.778</u>	<u>593.708</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	255.562	262.738
Andre finansielle indtægter	<u>43.174</u>	<u>23.873</u>
	<u>298.736</u>	<u>286.611</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>404.159</u>	<u>248.615</u>
	<u>404.159</u>	<u>248.615</u>

## Noter til årsregnskabet

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	7.579.842	3.551.219
Tilgang i årets løb	7.457.048	0
Kostpris 31. december 2015	<u>15.036.890</u>	<u>3.551.219</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	1.526.942	0
Opskrivninger 31. december 2015	<u>1.526.942</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	1.825.869	1.846.748
Årets afskrivninger	<u>111.400</u>	<u>432.378</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.937.269</u>	<u>2.279.126</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>14.626.563</u></b>	<b><u>1.272.093</u></b>

### 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	94.251	1.526.942	5.822.384	7.443.577
Kontant kapitalforhøjelse	30.614	0	0	30.614
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.618.256</u>	<u>2.618.256</u>
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>124.865</u></b>	<b><u>1.526.942</u></b>	<b><u>8.440.640</u></b>	<b><u>10.092.447</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 6 Egenkapital (Fortsat)

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2015	94.251	55.380	29.338	13.928	7.115
Tilgang i året	30.614	38.871	26.042	15.410	6.813
Afgang i året	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december 2015</b>	<b>124.865</b>	<b>94.251</b>	<b>55.380</b>	<b>29.338</b>	<b>13.928</b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	2.713.545	7.534.638	296.657	6.093.019
Anden gæld	2.576.035	2.149.234	375.000	93.750
	<b>5.289.580</b>	<b>9.683.872</b>	<b>671.657</b>	<b>6.186.769</b>

### 8 Eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger og COOP vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger og COOP solidarisk for de indgåede forpligtelser.

SKAT har indledt en sag mod COOP vedrørende eventuel tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu i sin indledende fase, og omfanget er derfor ukendt.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør kr. 1.060.000.

Foreningen har indgået finansielle leasingkontrakter med en restløbetid på 12 måneder, svarende til en samlet leasingforpligtelse på cirka kr. 54.000.

## Noter til årsregnskabet

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 7.534.648, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 14.626.563. Der er herudover sædvanligt tilbehørspant efter tinglysningslovens § 37 i øvrige materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er indlagt ejerpantebreve, kr. 2.600.000, med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 14.626.563.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående, foreningen til enhver tid måtte have i form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter, i alt kr. 425.000.