

# **Jan F Invest ApS**

**Rosenvænget 54, 8362 Hørning**

**CVR-nr. 42 20 10 14**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2023.

---

Jan Frydensberg Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Jan F Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørning, den 20. marts 2023

### Direktion

Jan Frydensberg Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Jan F Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan F Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, den 20. marts 2023

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

### **Ruben Stæhr**

statsautoriseret revisor  
mne34327

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Jan F Invest ApS Rosenvænget 54 8362 Hørning
	CVR-nr.: 42 20 10 14
	Stiftet: 8. marts 2021
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Frydensberg Sørensen
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelse</b>	Jyske Bank

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12 2022</u>	<u>8/3 - 31/12 2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-4.500</b>	<b>-14.295</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-21.148	-15.789
<b>Resultat før skat</b>	<b>-25.648</b>	<b>-30.084</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-25.648</b>	<b>-30.084</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-25.648	-30.084
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-25.648</b>	<b>-30.084</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-55.732	-30.084
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-15.732</b>	<b>9.916</b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	415.732	390.084
Anden gæld	600.000	600.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.015.732	990.084
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.015.732</b>	<b>990.084</b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

2 Kapitaltab



**Egenkapitalopgørelse**

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-30.084	9.916
Årets overførte overskud eller underskud	0	-25.648	-25.648
	<b>40.000</b>	<b>-55.732</b>	<b>-15.732</b>

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele af virksomheder.

### 2. Kapitaltab

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabsloven. Det er ledelsens forventning af anpartskapitalen reetableres via udbytter fra kapitalandele i de kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jan F Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jan Frydensberg Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Frydensberg Sørensen

Direktør

ID: 0995eb53-c34e-47e9-b778-8d44ca6c6c17

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 21-03-2023 kl.: 07:34:34

Underskrevet med MitID



## Ruben Stæhr

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Ruben Stæhr Pedersen

Revisor

ID: 39885592

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 21-03-2023 kl.: 07:38:53

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jan Frydensberg Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Frydensberg Sørensen

Dirigent

ID: 0995eb53-c34e-47e9-b778-8d44ca6c6c17

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 21-03-2023 kl.: 07:44:33

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 0bf721STTZp249641188

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).