

# K/S Obton Solenergi Hornsyld

Kristine Nielsens Gade 5

8000 Aarhus C

CVR-nr. 42196037

## Årsrapport for 2022

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21-02-2023

---

Anders Møller Kjemtrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 for K/S Obton Solenergi Hornsyld.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C., den 21-02-2023

### **Direktion**

Tine Jung Iversen  
Direktør

### **Bestyrelse**

Hans Peter Vestergaard  
Formand

Anders Marcus  
Medlem

Tine Jung Iversen  
Medlem

## K/S Obton Solenergi Hornsyld

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	K/S Obton Solenergi Hornsyld Kristine Nielsens Gade 5 8000 Aarhus C
CVR-nr.	42196037
Stiftelsesdato	01-03-2021
Regnskabsår	01-01-2022 - 31-12-2022
<b>Bestyrelse</b>	Hans Peter Vestergaard Anders Marcus Tine Jung Iversen
<b>Direktion</b>	Tine Jung Iversen, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte at eje og drive solcelleparker i Danmark og dermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet indregner forudbetalte rettigheder til projekter. Værdiansættelsen heraf er forbundet med usikkerhed, da denne er afhængig af at de nødvendige myndigheders godkendelser mv. opnås.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. -26.067, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 22.215.285, og en egenkapital på kr. -42.738.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre eksterne omkostninger		-14.003	-16.668
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-14.003</b>	<b>-16.668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14.003</b>	<b>-16.668</b>
Finansielle omkostninger	1	-12.064	-3
<b>Resultat før skat</b>		<b>-26.067</b>	<b>-16.671</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-26.067</b>	<b>-16.671</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-26.067	-16.671
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-26.067</b>	<b>-16.671</b>

K/S Obton Solenergi Hornsyld

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Erhvervede lignende rettigheder	2	20.897.250	15.645.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>20.897.250</b>	<b>15.645.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>20.897.250</b>	<b>15.645.000</b>
Andre tilgodehavender		1.313.563	3.911.250
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.313.563</b>	<b>3.911.250</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.472</b>	<b>99</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.318.035</b>	<b>3.911.349</b>
<b>Aktiver</b>		<b>22.215.285</b>	<b>19.556.349</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Overført resultat		-42.738	-16.671
<b>Egenkapital</b>		<b>-42.738</b>	<b>-16.671</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		22.250.023	19.558.020
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>22.250.023</b>	<b>19.558.020</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>22.258.023</b>	<b>19.573.020</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.215.285</b>	<b>19.556.349</b>



## K/S Obton Solenergi Hornsyld

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 01-01-2022	0	-16.671	-16.671
Årets resultat	0	-26.067	-26.067
<b>Egenkapital 31-12-2022</b>	<b>0</b>	<b>-42.738</b>	<b>-42.738</b>

Selskabet er stiftet med en stamkapital på 400.000 kommandianparter á DKK 1 i alt DKK 400.000, hvoraf DKK 0 er indbetalt kontant.

## Noter

	2022	2021
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	190	3
Andre finansielle omkostninger	11.874	0
	<u>12.064</u>	<u>3</u>
<b>2. Erhvervede lignende rettigheder</b>		
Kostpris primo	15.645.000	0
Afgang i årets løb	5.252.250	15.645.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>20.897.250</u>	<u>15.645.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>20.897.250</u>	<u>15.645.000</u>

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver består af forudbetalte rettigheder.

**3. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	22.250.023	0	22.250.023
	<u>22.250.023</u>	<u>0</u>	<u>22.250.023</u>

Gæld til tilknyttede virksomheder består af lån fra selskabets komplementar samt lån fra Obton Solar Development A/S. Moderselskabet anser den samlede investering (gæld og egenkapital) som en samlet investering, der tilbagebetales i takt med, at der i de underliggende selskaber genereres fri likviditet, der på samme vilkår som fri egenkapital kan udbetales til kapitalejer (moderselskabet). På grund af betragtningen om en samlet investering er gæld til tilknyttede virksomheder præsenteret som langfristede gældsforpligtelser.

Lånet fra komplementar er uopsigeligt fra långivers side, hvorfor gælden er anført uden afdrag og med en løbetid på mere end 5 år.

**4. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet har indregnet forudbetalte rettigheder til projekter til kostpris på 22,2 mio. kr. Værdiansættelsen heraf er forbundet med usikkerhed, da denne er afhængig af, at de nødvendige myndigheds godkendelser m.v. opnås.

Det er ledelsens forventning, at de nødvendige godkendelser opnås.

**5. Koncernregnskab**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Rhea TopCo ApS, Kristine Nielsens Gade 5, 8000 Aarhus C, CVR-nummer 41 86 76 12.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for K/S Obton Solenergi Hornsyld for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Da selskabet ikke er selvstændigt skattepligtig, indgår det skattemæssige resultat af selskabet i selskabsdeltagernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervede rettigheder afskrives lineært over den økonomiske brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor erhvervelsen er gennemført, hvorefter afskrivninger påbegyndes.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet aktuel skat eller udskudt skat. Aktuel skat og udskudt skat, som måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, påhviler de enkelte selskabsdeltagere.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.