



**CPH Architects ApS**

**Knudsvej 19C  
4000 Roskilde**

**CVR-nr 42 18 43 06**

## **ÅRSRAPPORT 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25/4 2024

Dirigent (Underskrift)

Dirigent (Blokbogstaver)



## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

### **Virksomhedsoplysninger mv.**

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter .....	14



## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for CPH Architects ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 9. april 2024

**Direktion**

  
Daniel Friis



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i CPH Architects ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CPH Architects ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

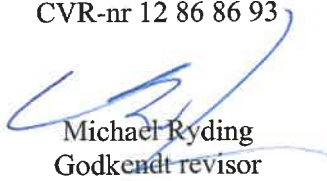
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 9. april 2024

Nejstgaard & Vetlov  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr 12 86 86 93



Michael Ryding  
Godkendt revisor  
mne15805



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CPH Architects ApS  
Knudsvej 19C  
4000 Roskilde

Telefon: 42 37 89 33  
E-mail: [cph@cph-architects.dk](mailto:cph@cph-architects.dk)

CVR-nr: 42 18 43 06  
Stiftet: 1. marts 2021  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Daniel Friis

### Revisor

Nejstgaard & Vetlov  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Gydevang 39-41  
3450 Allerød



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med byggeteknisk rådgivning indeholdende arkitekt-, konstruktør- og ingeniørydelser og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2023 udviser et resultat på t. kr. 142.

Ledelsen anser årets resultat for værende tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten for CPH Architects ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.





## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>957.762</b>	<b>749.692</b>
1 Personaleomkostninger.....	-774.034	-665.752
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>183.728</b>	<b>83.940</b>
Andre finansielle indtægter.....	122	428
Andre finansielle omkostninger.....	-487	-3.452
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>183.363</b>	<b>80.916</b>
2 Skat af årets resultat.....	-41.030	-17.798
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>142.333</b>	<b>63.118</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	143.000	140.000
Overført resultat.....	-667	-76.882
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>142.333</b>	<b>63.118</b>



**Balance 31. december**  
**AKTIVER**

Note	2023 kr.	2022 kr.
Deposita .....	30.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	109.750	157.084
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	4.721	0
Andre tilgodehavender .....	55	0
Periodeafgrænsningsposter .....	0	12.169
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>114.526</b>	<b>169.253</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>460.088</b>	<b>309.404</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>574.614</b>	<b>478.657</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>604.614</b>	<b>478.657</b>



**Balance 31. december**  
**PASSIVER**

Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital .....	40.000	40.000
Overført resultat .....	158.651	159.318
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	143.000	140.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>341.651</b>	<b>339.318</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	65.394	47.239
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	11.990
Selskabsskat .....	41.030	17.798
Anden gæld .....	156.539	62.312
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>262.963</b>	<b>139.339</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE (KORT- OG LANGFRISTET).....</b>	<b>262.963</b>	<b>139.339</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>604.614</b>	<b>478.657</b>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.



## Egenkapitalopgørelse

	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital primo.....	40.000	40.000
<b>Virksomhedskapital ultimo.....</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
Overkurs ved emission primo.....	0	200.000
Overført til frie reserver.....	0	-200.000
<b>Overkurs ved emission ultimo.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overført resultat, primo.....	159.318	36.200
Årets resultat.....	142.333	63.118
Foreslået udbytte.....	-143.000	-140.000
Overført fra overkurs ved emission.....	0	200.000
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>158.651</b>	<b>159.318</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	140.000	0
Foreslået udbytte.....	143.000	140.000
Udloddet udbytte.....	-140.000	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo.....</b>	<b>143.000</b>	<b>140.000</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>341.651</b>	<b>339.318</b>



## Noter

	2023 kr.	2022 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger.....	764.000	659.000
Andre omkostninger til social sikring.....	10.034	6.752
	<u>774.034</u>	<u>665.752</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	41.030	17.798
	<u>41.030</u>	<u>17.798</u>

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskab Daniel Friis Holding ApS som administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2021 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter fra og med 1. marts 2021 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Husleje forpligtigelse:

Selskabet har indgået huslejekontrakt, med en gennemsnitlig månedlig husleje på t. kr. 10. kontrakten har en opsigelsesfrist på 3 måneder med en samlet husleje forpligtigelse på t. kr. 30.