



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Liberta Holding ApS

Vilvordevej 9, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 42 17 91 24

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2024.

---

Tomas Kirstein Brammer Pietrangeli  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Liberta Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 29. april 2024

### Direktion

Tomas Kirstein Brammer Pietrangeli



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Liberta Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Liberta Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. april 2024

### **Christensen Kjerulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Anders Ingemann Hansen**

statsautoriseret revisor  
mne32726



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Liberta Holding ApS Vilvordevej 9 2920 Charlottenlund  CVR-nr.: 42 17 91 24 Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Tomas Kirstein Brammer Pietrangeli
<b>Revisor</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
<b>Kapitalinteresse</b>	G&T ApS, København



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i ejendomme og ejerandele i andre virksomheder samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -18.774 mod -13.132 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -302.393 mod -34.895 sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

### *Kapitalberedskab*

Selskabet har tabt sin virksomhedskapital, og er således omfattet af selskabslovens § 119 om kapitaltab.

Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen på sigt kan reetableres ved egen drift via fremtidige overskudsgivende aktiviteter.

Kapitalejeren har tilkendegivet, at de vil tilføre selskabet likviditet i fornødent omfang.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-18.774</b>	<b>-13.132</b>
Indtægt af kapitalinteresse	-77.757	-88.022
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	40.000	110.000
Andre finansielle indtægter	4.274	2.450
Nedskrivning af finansielle aktiver	-215.251	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-38.483	-37.413
<b>Resultat før skat</b>	<b>-305.991</b>	<b>-26.117</b>
Skat af årets resultat	3.598	-8.778
<b>Årets resultat</b>	<b>-302.393</b>	<b>-34.895</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-302.393	-34.895
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-302.393</b>	<b>-34.895</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>			
Note		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalinteresse	0	77.757
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.663.276	2.175.275
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.663.276</u>	<u>2.253.032</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.663.276</u></b>	<b><u>2.253.032</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	146.724	142.450
	Udskudte skatteaktiver	3.598	0
	Andre tilgodehavender	63.475	0
	Tilgodehavender i alt	<u>213.797</u>	<u>142.450</u>
	Likvide beholdninger	<u>624.844</u>	<u>1.331.508</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>838.641</u></b>	<b><u>1.473.958</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.501.917</u></b>	<b><u>3.726.990</u></b>





## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-430.103	-127.710
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-390.103</b>	<b>-87.710</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.879.020	3.795.922
Selskabsskat	0	8.778
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.892.020	3.814.700
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.892.020</b>	<b>3.814.700</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.501.917</b>	<b>3.726.990</b>

### 1 Kapitalberedskab



## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-92.816	-52.816
Årets overførte overskud eller underskud	0	-34.894	-34.894
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	-127.710	-87.710
Årets overførte overskud eller underskud	0	-302.393	-302.393
	<b>40.000</b>	<b>-430.103</b>	<b>-390.103</b>



## Noter

---

### 1. Kapitalberedskab

Selskabet har tabt sin virksomhedskapital, og er således omfattet af selskabslovens § 119 om kapitaltab.

Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen på sigt kan reetableres ved egen drift via fremtidige overskudsgivende aktiviteter.

Kapitalejeren har tilkendegivet, at de vil tilføre selskabet likviditet i fornødent omfang.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	38.483	37.413
	<u><b>38.483</b></u>	<u><b>37.413</b></u>
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2023	210.000	210.000
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<u><b>210.000</b></u>	<u><b>210.000</b></u>
Opskrivninger 1. januar 2023	-132.243	-44.221
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-77.757	-88.022
<b>Opskrivninger 31. december 2023</b>	<u><b>-210.000</b></u>	<u><b>-132.243</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>77.757</b></u>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Liberta Holding ApS
G&T ApS, København	50 %	-88.936	-244.450	0
		<u><b>-88.936</b></u>	<u><b>-244.450</b></u>	<u><b>0</b></u>



## Noter

---

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2023	2.175.276	2.725.000
Tilgang i årets løb	1.338.000	650.000
Afgang i årets løb	<u>-850.000</u>	<u>-1.199.725</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<u><b>2.663.276</b></u>	<u><b>2.175.275</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u><b>2.663.276</b></u>	<u><b>2.175.275</b></u>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Libertea Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminerings af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Tomas Kirstein Brammer Pietrangeli

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Tomas Kirstein Brammer Pietrangeli  
Direktør  
ID: 909097e4-9c3f-45b8-9a2b-8942af2e4935  
Tidspunkt for underskrift: 16-05-2024 kl.: 10:33:23  
Underskrevet med MitID



## Anders Ingemann Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Anders Ingemann Hansen  
Revisor  
På vegne af Christensen Kjørulff Statsautoriseret Revisions...  
ID: 6d7bce96-ce62-43b2-9f7d-3648380bb824  
Tidspunkt for underskrift: 17-05-2024 kl.: 11:01:41  
Underskrevet med MitID



## Tomas Kirstein Brammer Pietrangeli

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Tomas Kirstein Brammer Pietrangeli  
Dirigent  
ID: 909097e4-9c3f-45b8-9a2b-8942af2e4935  
Tidspunkt for underskrift: 17-05-2024 kl.: 14:09:28  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: daf278Qmpuz251786101

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).