

Trannerup Invest ApS

Thorsvej 30, 4200 Slagelse

CVR-nr. 42 17 31 26

Årsrapport

25. februar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. september 2022.

Marcus Trannerup Bejder
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Årsregnskab 25. februar - 31. december 2021 | |
| Resultatopgørelse | 4 |
| Balance | 5 |
| Egenkapitalopgørelse | 7 |
| Noter | 8 |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 25. februar - 31. december 2021 for Trannerup Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 25. februar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 9. september 2022

Direktion

Marcus Trannerup Bejder

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Trannerup Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Trannerup Invest ApS for regnskabsåret 25. februar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 9. september 2022

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Lasse Nejsum
statsautoriseret revisor
mne31373

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Selskabet | Trannerup Invest ApS Thorsvej 30 4200 Slagelse |
| | CVR-nr.: 42 17 31 26 |
| | Regnskabsår: 25. februar 2021 - 31. december 2021 |
| Direktion | Marcus Trannerup Bejder |
| Revisor | Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |
| Modervirksomhed | Marcus Trannerup Holding ApS |

Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | 25/2 2021 <u>- 31/12 2021</u> |
|---|----------------------------------|
| Bruttotab | -3.487 |
| Resultat før skat | -3.487 |
| Skat af årets resultat | <u>0</u> |
| Årets resultat | <u>-3.487</u> |
| Forslag til resultatdisponering: | |
| Disponeret fra overført resultat | <u>-3.487</u> |
| Disponeret i alt | <u>-3.487</u> |

Balance

| Aktiver | |
|--------------------------------|----------------------|
| <u>Note</u> | <u>31/12 2021</u> |
| Omsætningsaktiver | |
| Andre tilgodehavender | <u>36.513</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>36.513</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>36.513</u> |
| Aktiver i alt | <u>36.513</u> |

Balance

| Passiver | |
|--------------------------|---------------|
| Note | 31/12 2021 |
| Egenkapital | |
| Virksomhedskapital | 40.000 |
| Overført resultat | -3.487 |
| Egenkapital i alt | 36.513 |
| | |
| Passiver i alt | 36.513 |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomhedskapital | Overført resultat | I alt |
|--|---------------------------|--------------------------|---------------|
| Egenkapital 25. februar 2021 | 40.000 | 0 | 40.000 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -3.487 | -3.487 |
| | 40.000 | -3.487 | 36.513 |

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed og køb og salg af fast ejendom.

2. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Marcus Trannerup Holding ApS, CVR-nr. 42152919, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelser vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Trannerup Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Marcus Trannerup Bejder

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-859512300913
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2022 kl.: 11:27:54
Underskrevet med NemID

Lasse Nejsum

Som Revisor NEM ID
RID: 39774782
Tidspunkt for underskrift: 12-09-2022 kl.: 08:21:18
Underskrevet med NemID

Marcus Trannerup Bejder

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-859512300913
Tidspunkt for underskrift: 12-09-2022 kl.: 17:47:32
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 8edc38rCukK248347815

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.