

# SAN Electro Heat A/S

## Årsrapport 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling

den \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
dirigent

CVR.nr. 42 16 59 13

**SAN Electro Heat A/S**  
Årsrapport 2020  
CVR-nr. 42 16 59 13

## Indhold

|   |    |
|---|----|
| Ledespåtegnng                             | 2  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegnng | 3  |
| Ledelsesberetning                         | 6  |
| Virksomhedsoplysninger                    | 6  |
| Hoved- og nøgletal                        | 7  |
| Beretning                                 | 8  |
| Årsregnskab 1. januar – 31. december      | 10 |
| Resultatopgørelse                         | 10 |
| Balance                                   | 11 |
| Egenkapitalopgørelse                      | 13 |
| Noter                                     | 14 |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for SAN Electro Heat A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 6. april 2021  
Direktion:

---

Michael H. Laursen

Bestyrelse:

---

Ulf Christer Fredrikson  
formand

---

Michael H. Laursen

---

Ole Steen Bækby

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i SAN Electro Heat A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SAN Electro Heat A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 6. april 2021

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Nikolaj Møller Hansen  
statsaut. revisor  
mne33220

**SAN Electro Heat A/S**  
Årsrapport 2020  
CVR-nr. 42 16 59 13

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

SAN Electro Heat A/S  
Gillelejevej 30 B  
3230 Græsted

Telefon: 4839 8888  
Hjemmeside: [www.san-as.com](http://www.san-as.com)  
E-mail: [info@san-as.com](mailto:info@san-as.com)  
CVR-nr.: 42 16 59 13  
Stiftet: 12. november 1972  
Hjemstedskommune: Gribskov  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

### Bestyrelse

Ulf Christer Fredriksson, formand  
Michael H. Laursen  
Ole Steen Bækby

### Direktion

Michael H. Laursen

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København Ø

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 17. maj 2021.

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

| tkr.   | 2020          | 2019          | 2018          | 2017          | 2016          |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Resultat af primær drift                         | 6.348         | 2.468         | 6.484         | 11.661        | 10.663        |
| Resultat af finansielle poster                   | -183          | -168          | -182          | -164          | -162          |
| <b>Årets resultat</b>                            | <b>5.206</b>  | <b>2.731</b>  | <b>4.996</b>  | <b>8.992</b>  | <b>7.993</b>  |
| Balancesum                                       | 92.358        | 89.180        | 85.459        | 94.004        | 51.414        |
| Investering i materielle anlægsaktiver           | 4.555         | 2.379         | 780           | 739           | 950           |
| <b>Egenkapital</b>                               | <b>45.639</b> | <b>40.433</b> | <b>37.337</b> | <b>37.341</b> | <b>33.348</b> |
| Soliditetsgrad                                   | 49,4%         | 45,3%         | 43,7%         | 39,7%         | 64,9%         |
| Afkastningsgrad                                  | 11,8%         | 2,8%          | 5,6%          | 12,3%         | 15,8%         |
| Egenkapitalforretning                            | 12,9%         | 7,3%          | 13,4%         | 27,0%         | 24,3%         |
| <b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b> | <b>54</b>     | <b>52</b>     | <b>59</b>     | <b>58</b>     | <b>61</b>     |

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens hovedaktiviteter

Selskabet udvikler og producerer elvarmeteknisk materiel og tilbehør til det industrielle marked.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 5.206.154 (2019: 2.731 tkr.), og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 45.639.201 (2019: 40.433 tkr.). Årets resultat levede op til det forventede.

#### Virksomhedens forventede udvikling

Selskabet forventer et aktivitetsniveau og resultat i 2021 på samme niveau som 2020.

I første kvartal af 2021 er Danmark fortsat påvirket af Pandemien Covid-19, det forventes dog, at selskabet når målene for 2021, da det var forventet i handlingsplanen, der ligger til grund for budgettet for året.

#### Videnressourcer

Virksomhedens væsentligste videnressourcer er medarbejdere og de teknologiske løsninger til udvikling og produktion. Da disse ressourcer er vigtige for den fremtidige indtjening, foregår der løbende og målrettet vedligeholdelse, beskyttelse og videreudvikling af disse.

#### Miljøforhold

Virksomheden har skriftlige politikker for miljøforhold og er samtidig certificeret efter ISO 9001 og 14001 standarden. Virksomheden følger de fastlagte værdier på miljø- og arbejdsmiljøområderne, der gælder for NIBE-koncernen. Disse værdier tager udgangspunkt i bl.a. en miljømæssig forsvarlig driftsførelse og overholdelse af den til enhver tid gældende miljølovgivning.

#### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke opstået usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets økonomiske stilling og vurdering af årsrapporten for 2020.

I første kvartal af 2021 er Danmark fortsat påvirket af Pandemien Covid-19. De konsekvenser, det får for SAN Electro Heat vil efter bedste vurdering ikke få betydelig indflydelse på selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2021

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

|   | Note | 2020        | 2019    |
|---|------|-------------|---------|
|   |      |             | tkr.    |
| <b>Bruttoresultat</b>                                 | 2    | 24.639.459  | 22.401  |
| Distributionsomkostninger                             | 2    | -12.217.169 | -13.349 |
| Administrationsomkostninger                           | 2    | -6.732.972  | -6.639  |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>               |      | 5.689.318   | 2.413   |
| Andre driftsindtægter                                 |      | 55.834      | 55      |
| <b>Resultat af primær drift</b>                       |      | 5.745.152   | 2.468   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 872.708     | 944     |
| Finansielle indtægter                                 | 3    | 7.781       | 9       |
| Finansielle omkostninger                              | 3    | -190.773    | -176    |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | 6.434.868   | 3.245   |
| Skat af årets resultat                                | 4    | -1.228.714  | -514    |
| <b>Årets resultat</b>                                 | 5    | 5.206.154   | 2.731   |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

|  | Note | 2020              | 2019          |
|--|------|-------------------|---------------|
|  |      |                   | tkr.          |
| <b>AKTIVER</b>                               |      |                   |               |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      |                   |               |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>            | 6    |                   |               |
| Software                                     |      | 188.637           | 321           |
|  |      | <u>188.637</u>    | <u>321</u>    |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 7    |                   |               |
| Grunde og bygninger                          |      | 8.650.433         | 9.052         |
| Produktionsanlæg og maskiner                 |      | 2.490.777         | 2.868         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 1.018.022         | 774           |
| Indretning af lejede lokaler                 |      | 73.952            | 152           |
| Materielle anlæg under opførelse             |      | 3.709.902         | 0             |
|  |      | <u>15.943.086</u> | <u>12.846</u> |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 8    |                   |               |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 41.176.291        | 26.546        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 85.542            | 86            |
|  |      | <u>41.261.833</u> | <u>26.632</u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <u>57.393.556</u> | <u>39.799</u> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      |                   |               |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |      |                   |               |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |      | 8.193.054         | 8.351         |
| Varer under fremstilling                     |      | 883.045           | 725           |
| Fremstillede varer og handelsvarer           |      | 6.490.533         | 5.956         |
|  |      | <u>15.566.632</u> | <u>15.032</u> |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      |                   |               |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 11.629.413        | 15.267        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 9    | 6.503.493         | 5.761         |
| Tilgode selskabsskat                         |      | 674.355           | 0             |
| Andre tilgodehavender                        |      | 117.696           | 128           |
| Periodeafgrænsningsposter                    | 10   | 1.251.641         | 13.091        |
|  |      | <u>20.176.598</u> | <u>34.247</u> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <u>175.871</u>    | <u>102</u>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <u>35.919.101</u> | <u>52.339</u> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <u>93.312.657</u> | <u>89.180</u> |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

|   | Note | 2020              | 2019          |
|---|------|-------------------|---------------|
|   |      |                   | tkr.          |
| <b>PASSIVER</b>                                     |      |                   |               |
| <b>Egenkapital</b>                                  | 11   |                   |               |
| Aktiekapital  |      | 2.690.000         | 2.690         |
| Overført resultat                                   |      | 42.949.201        | 37.743        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                            |      | <u>45.639.201</u> | <u>40.433</u> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                       |      |                   |               |
| Hensættelse til udskudt skat                        | 12   | 1.176.013         | 1.121         |
| Andre hensatte forpligtelser                        | 13   | 209.000           | 153           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                 |      | <u>1.385.013</u>  | <u>1.274</u>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                           |      |                   |               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>              |      |                   |               |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser            |      | 6.072.394         | 5.037         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                   | 9    | 34.558.846        | 24.525        |
| Selskabsskat  |      | 0                 | 507           |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder                 |      | 0                 | 305           |
| Anden gæld  |      | 5.657.203         | 17.099        |
|   |      | <u>46.288.443</u> | <u>47.473</u> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                     |      | <u>46.288.443</u> | <u>47.473</u> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                               |      | <u>93.312.657</u> | <u>89.180</u> |
| <b>Medarbejderforhold</b>                           | 2    |                   |               |
| <b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b> |      |                   |               |
| m.v.  | 14   |                   |               |
| <b>Sikkerhedsstillelser</b>                         | 15   |                   |               |
| <b>Nærtstående parter</b>                           | 16   |                   |               |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

|                                      | Aktiekapital     | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt             |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital 1. januar 2020</b>    | <b>2.690.000</b> | <b>37.743.047</b> | <b>0</b>          | <b>40.433.047</b> |
| Udloddet udbytte                     | 0                | 0                 | 0                 | 0                 |
| Overført, jf. resultatdisponering    | 0                | 5.206.154         | 0                 | 5.206.154         |
| <b>Egenkapital 31. december 2020</b> | <b>2.690.000</b> | <b>42.949.201</b> | <b>0</b>          | <b>45.639.201</b> |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SAN Electro Heat A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (mellem).

Årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet indgår i koncernregnskabet for NIBE Industrier AB, Sverige.

#### Pengestrømsopgørelse

Selskabet indgår i NIBE Industrier AB's koncernregnskab, hvor pengestrømsopgørelse er udarbejdet.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, er der på denne baggrund ikke præsenteret en pengestrømsopgørelse i nærværende årsrapport.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

#### Resultatopgørelse

##### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen, andre driftsindtægter og produktionsomkostninger ikke særskilt oplyst i årsrapporten, men medtaget i posten bruttotab/bruttofortjeneste.

## Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varmeteknisk materiel og tilbehør til det industrielle materiel indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i de standardiserede leveringsbetalinger baseret på Incoterms® 2010.

Omsætning fra salg af varer, hvor levering på købers anmodning er udskudt, indregnes i nettoomsætningen, når ejendomsretten til varerne overgår til køber.

En kontrakt opdeles på enkelttransaktioner, når dagsværdien af de enkelte salgstransaktioner kan opgøres pålideligt, og salgstransaktionerne hver især har selvstændig værdi for køber. Salgstransaktioner vurderes at have selvstændig værdi for køber, når transaktionen er individuelt identificerbar og normalt sælges enkeltvis.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

## Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger mv. samt drift, administration og ledelse af fabrikker.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige forsknings- og udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering samt afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger. Afskrivning på goodwill indgår tillige i det omfang, goodwill vedrører produktionsaktiviteten.

## Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

## Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

## Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



## Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, der måles til kostpris, indtægtsføres i modervirksomhedens resultatopgørelse i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. I det omfang udlodtet udbytte overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet, indregnes udbyttet som reduktion på kapitalandelens kostpris.

## Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Nibe-koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Levetiden for goodwill er på tidspunktet for anskaffelse vurderet til at udgøre 10 år, da den vedrører teknologi og fremstillingsmetoder, som er gældende i denne tidshorisont.

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, energi og personale samt afskrivninger på anvendte maskiner.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

|   |        |
|---|--------|
| Produktionsbygninger                    | 20 år  |
| Administrationsbygninger                | 10 år  |
| Produktionsanlæg og maskiner            | 3-5 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 10 år  |

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita indregnes til amortiseret kostpris.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. Indikationer foreligger, hvis udloddet udbytte overstiger årets resultat, eller hvor den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele overstiger de konsoliderede regnskabsmæssige værdier af nettoaktiverne i dattervirksomheden.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn samt direkte og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af afskrivning på de i produktionsprocessen

benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Periodeafgrænsnings poster

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Samt hensættelse til restkøb af Heatpoint BV

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

## Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris,

således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende selskabsskat eller skyldig selskabsskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til netto realisationsværdi.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Recommendations & Ratios".

Hoved- og nøgletal er beregnet således:

|                        |   |
|------------------------|---|
| Afkastningsgrad        | $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig samlede aktiver}}$           |
| Soliditetsgrad         | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$                     |
| Egenkapitalforrentning | $\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |

#### 2 Medarbejderforhold

|  | 2020              | 2019          |
|--|-------------------|---------------|
|  | kr.               | tkr.          |
| Lønninger  | 25.715.013        | 26.893        |
| Pensioner  | 2.012.711         | 2.001         |
| Andre omkostninger til social sikring                    | 57.045            | 283           |
|  | <u>27.784.769</u> | <u>29.177</u> |
| Personaleomkostninger indregnes således i årsregnskabet: |                   |               |
| Produktion   | 15.381.841        | 16.616        |
| Distribution   | 8.891.399         | 8.651         |
| Administration   | 3.511.529         | 3.910         |
|  | <u>27.784.769</u> | <u>29.177</u> |
| I personalenoten er inkluderet:                          |                   |               |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede                | <u>54</u>         | <u>52</u>     |

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3, er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

|   | 2020             | 2019             |                  |                   |
|---|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                     |                  |                  |                  |                   |
| Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder | 145.025          | 107              |                  |                   |
| Andre finansielle omkostninger                        | 45.748           | 69               |                  |                   |
|   | <u>190.773</u>   | <u>176</u>       |                  |                   |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                       |                  |                  |                  |                   |
| Årets aktuelle skat                                   | 1.173.645        | 377              |                  |                   |
| Årets regulering af udskudt skat                      | 55.069           | 135              |                  |                   |
| Regulering af skat tidligere år                       | 0                | 1                |                  |                   |
|   | <u>1.228.714</u> | <u>513</u>       |                  |                   |
| <b>5 Forslag til resultatdisponering</b>              |                  |                  |                  |                   |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                 | 0                | 0                |                  |                   |
| Overført resultat                                     | 5.206.154        | 2.731            |                  |                   |
|   | <u>5.206.154</u> | <u>5.361</u>     |                  |                   |
| <b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>                   |                  |                  |                  |                   |
|   | Patenter         | Goodwill         | Software         | I alt             |
| Kostpris 1. januar 2020                               | 85.377           | 9.139.954        | 2.435.240        | 11.660.571        |
| Årets tilgang   | 0                | 0                | 0                | 0                 |
| Årets afgang  | 0                | 0                | 0                | 0                 |
| Kostpris 31. december 2020                            | <u>85.377</u>    | <u>9.139.954</u> | <u>2.435.240</u> | <u>11.660.571</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2020                  | 85.377           | 9.139.954        | 2.114.003        | 11.339.334        |
| Afskrivninger   | 0                | 0                | 132.600          | 132.600           |
| Afgang  | 0                | 0                | 0                | 0                 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2020               | <u>85.377</u>    | <u>9.139.954</u> | <u>2.246.603</u> | <u>11.471.934</u> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>        | <u>0</u>         | <u>0</u>         | <u>188.637</u>   | <u>188.637</u>    |
| Afskrives over:                                       | 10 år            | 5-10 år          | 3-8 år           |                   |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 7 Materielle anlægsaktiver

|  | Grunde og bygninger | Produktions anlæg og maskiner | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Indretning af lejede lokaler | Materielle anlæg under opførelse | I alt             |
|--|---------------------|-------------------------------|---|------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Kostpris 1. januar 2020                        | 27.205.171          | 18.278.777                    | 6.646.114                               | 988.252                      | 0                                | 53.118.314        |
| Tilgang  | 0                   | 282.993                       | 562.692                                 | 0                            | 3.709.902                        | 4.555.587         |
| Afgang   | 0                   | -207.000                      | -542.164                                | 0                            | 0                                | -749.164          |
| Kostpris 31. december 2020                     | 27.205.171          | 18.354.770                    | 6.666.642                               | 988.252                      | 3.709.902                        | 56.924.737        |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2020           | 18.153.022          | 15.411.468                    | 5.872.005                               | 836.073                      | 0                                | 40.272.568        |
| Af skrivninger                                 | 401.716             | 552.575                       | 318.779                                 | 78.227                       | 0                                | 1.351.297         |
| Afgang   | 0                   | -100.050                      | -542.164                                | 0                            | 0                                | -642.214          |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2020        | 18.554.738          | 15.863.993                    | 5.648.620                               | 914.300                      | 0                                | 40.981.651        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b> | <b>8.650.433</b>    | <b>2.904.777</b>              | <b>1.018.022</b>                        | <b>73.952</b>                | <b>3.709.902</b>                 | <b>15.943.086</b> |
| Afskrives over                                 | 20 år               | 10 år                         | 3-5 år                                  | 10 år                        |                                  |                   |

#### 8 Finansielle anlægsaktiver

|  | Kapitalandele dattervirksomhed | Deposita      |
|--|--------------------------------|---------------|
| Kostpris 1. januar 2020                        | 26.545.472                     | 86.150        |
| Tilgang i året                                 | 14.630.820                     | -608          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b> | <b>41.176.292</b>              | <b>85.542</b> |

| Navn/retsform       | Hjemsted | Ejerandel | Egen-kapital tkr. | Årets resultat tkr. |
|---------------------|----------|-----------|-------------------|---------------------|
| Dattervirksomheder: |          |           |                   |                     |
| Heatpoint B.V.      | Holland  | 100%      | 14.159            | 2.447               |
|                     |          |           | 14.159            | 2.447               |

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 9 Tilgodehavender og gæld hos tilknyttede virksomheder

Selskabet er en del af NIBE Industrier AB og indgår i en Multi Currency Cross-Border cash pool for engagement med Danske Bank A/S. Af den samlede gæld til tilknyttede selskaber udgør udestående i cash pool-ordning hos Danske Bank i alt 33.616.283 tkr. (2019 var der tale om en gæld på: 23.193 tkr.).

#### 10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter hovedsageligt forudbetalinger af kapitalandele i datterselskab.

#### 11 Egenkapital

Virksomhedens kapital består af:

A-aktier, 500.000 stk. a nom. 1 kr.

B-aktier, 2.190.000 stk. a nom. 1 kr.

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

#### 12 Udskudt skat

Hensat forpligtelse vedrørende udskudt skat vedrører hovedsageligt immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### 13 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til diverse garantisager.

#### 14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler. Forpligtelsen udgør 4.180 tkr. pr. 31. december 2020 med en restløbetid på 12-60 måneder.

Selskabet har ligeledes indgået lejeaftaler vedrørende husleje. Forpligtelsen udgør 203.124 kr. pr. 31. december 2020. Lejeaftalen er uopsigelig i 12 måneder.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter m.v. inden for sambeskatningskredsen.



## 15 Sikkerhedsstillelser

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 12.360 tkr. (2019: 9.052.) er stillet til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter.

## 16 Nærtstående parter

SAN Electro Heat A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

### Bestemmende indflydelse

NIBE Industrier AB, Hannabadsvagen 5, 28521 Markaryd

NIBE Industrier AB besidder majoriteten af aktiekapitalen i virksomheden

SAN Electro Heat A/S er en del af koncernregnskabet for NIBE Industrier AB, Sverige, som er den mindste og største koncern, hvori virksomheden indgår som dattervirksomhed.

Koncernregnskabet for NIBE Industrier AB kan rekvireres ved henvendelse til virksomheden.

### Transaktioner med nærtstående parter

| tkr.  | 2020          | 2019          |
|---|---------------|---------------|
| Salg af varer til associerede og dattervirksomheder | 10.111        | 8.580         |
| Køb af varer hos associerede og dattervirksomheder  | 4.242         | 4.541         |
|   | <u>14.353</u> | <u>13.121</u> |

Gæld til associerede og dattervirksomheder fremgår af balancen og note 9 og renter fremgår af note 3.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ole Steen Bækby

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: SAN Electro Heat A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-525590126217

IP: 212.112.xxx.xxx

2021-04-14 09:48:32Z

NEM ID 

## Michael Hofman Laursen

### CEO

På vegne af: SAN Electro Heat A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-080753023918

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-04-14 10:03:56Z

NEM ID 

## Michael Hofman Laursen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: SAN Electro Heat A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-080753023918

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-04-14 10:03:56Z

NEM ID 

## CHRISTER FREDRIKSSON

### Bestyrelsesformand

På vegne af: SAN Electro Heat A/S

Serienummer: 19550409xxxx

IP: 83.233.xxx.xxx

2021-04-18 07:59:33Z



## Nikolaj Møller Hansen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: KPMG

Serienummer: CVR:25578198-RID:27293213

IP: 83.151.xxx.xxx

2021-04-18 14:17:06Z

NEM ID 

Penneo dokument nr: 114653-SHIP7B-151P58P-XX810M-C01VEGVCZD52

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

## CHRISTER FREDRIKSSON

### Dirigent

På vegne af: SAN Electro Heat A/S

Serienummer: 19550409xxxx

IP: 83.233.xxx.xxx

2021-05-30 15:40:41Z



Penneo dokumentnøgle: W05LS-PEFBI-J5WSP-SVSDX-D0TEF-VCOZ3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>