

STBR Ejendomme ApS

Dalhøjen 32

9690 Fjerritslev

CVR nr: 42 16 35 54

Årsrapport

Den 1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 25. juni 2024

Sonny Bruun Rasmussen
Dirigent



BMA REGNSKAB

Indholdsfortegnelse

Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for STBR Ejendomme ApS for regnskabsåret omfattende perioden 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret og revision er fravalgt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjerritslev den 25. juni 2024

Sonny Bruun Rasmussen
Direktør

Selskabsoplysninger

Selskab	STBR Ejendomme ApS
Adresse	Dalhøjen 32 9690 Fjerritslev
CVR nr	42 16 35 54
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
Stiftelsesdato	25. februar 2021
Anpartskapital	Kr. 40.000
Direktion	Sonny Bruun Rasmussen, Dalhøjen 32, 9690 Fjerritslev
Ejerforhold	STBR Holding ApS, 100%
Revisor	BMA Regnskab ApS Tilstedvej 73 7700 Thisted

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er rådgivning indenfor byggeri og anlægsarbejder og deraf beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. -23.675 og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 250.602 og en egenkapital på kr. 246.483.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten af aflagt i overensstemmelse med lovgivningens bestemmelser for klasse B virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amoriseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2023 - 31. december 2023

	Note	2023	2022
Bruttofortjeneste		<u>-22.581</u>	<u>376.903</u>
Indtægter af værdipairer		0	40.684
Resultat før finansielle poster		<u>-22.581</u>	<u>417.587</u>
Finansielle indtægter		17	2.883
Finansielle omkostninger		0	-3.441
Resultat før skat		<u>-22.564</u>	<u>417.029</u>
Skat		-1.111	-64.922
Årets resultat		<u>-23.675</u>	<u>352.107</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-23.675</u>	<u>352.107</u>
		<u>-23.675</u>	<u>352.107</u>

Balance 31. december 2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Aktiver			
<u>Omsætningsaktiver</u>			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		202.883	222.883
Andre tilgodehavender		3.022	1.015
Tilgodehavender i alt		205.905	223.898
Likvide beholdninger			
Indestående i pengeinstitutter		44.697	120.301
Likvide beholdninger i alt		44.697	120.301
Omsætningsaktiver i alt		250.602	344.199
Aktiver i alt		250.602	344.199

Balance 31. december 2023



	Note	31.12.2023	31.12.2022
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		206.483	230.158
Egenkapital i alt		246.483	270.158
<u>Gældsforpligtelser</u>			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Mellemregning med indehavere		1.619	1.619
Selskabsskat		0	64.922
Anden gæld		2.500	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.119	74.041
Gældsforpligtelser i alt		4.119	74.041
Passiver i alt		250.602	344.199

Egenkapitalopgørelse 1. januar 2023 - 31. december 2023

	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 31. december 2022	40.000	230.158	270.158
Årets resultat		-23.675	-23.675
Egenkapital 31. december 2023	40.000	206.483	246.483

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere



Sonny Bruun Rasmussen
Dirigent/Direktør
6ddc8fb1-e7d9-47f7-9a64-854d810817b2 2024-06-25 17:31:14Z

Dokumenter i transaktionen

Årsrapport STBR Ejendomme ApS 2023 - TIL UNDERSKRIFT.pdf	SHA256:
Årsrapport STBR Holding ApS 2023 - TIL UNDERSKRIFT.pdf	SHA256:

Addo Sign identifikationsnummer: 0d4721a9-e238-418d-ad66-65e8ccd41461 e



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.